

MUNICIPALIDAD DE HIPOLITO IRIGOYEN
Construccion de 25 viviendas de 50 ETAPA 1
Prototipo PB 10 dos dormitorios

Sup.	55.00	m²
------	-------	----

26 Viviendas computo y Presupuesto

Nº	Item	Unidad	Cant.	Precio sin IVA	Total sin IVA
1	Tareas Preliminares, Limpieza de Terreno, Obrador	m²	55.00	\$537.02	\$35,038.06
2	Excavación de Fundación	m²	16.50	\$1,576.75	\$26,018.38
3	Relleno y Compacción de 0.30 m x Esparcimiento	m²	31.63	\$1,043.87	\$33,014.31
4	HA de Pladones 620 h=2.00m	m²	1.26	\$28,178.82	\$35,505.31
5	HA de Vigas de Fundación	m²	2.99	\$27,372.84	\$81,845.09
6	HA de Refuerzos Verticales	m²	1.22	\$37,109.29	\$45,369.22
7	HA de Encadenados	m²	1.72	\$27,488.63	\$47,302.44
8	Capeo Alisado Horizontal	m²	38.24	\$2,624.24	\$100,350.99
9	Mampostería de ladrillos cerámicos huecos de 0.20 m	m²	126.16	\$1,688.31	\$213,105.80
10	Mampostería de ladrillos cerámicos huecos de 0.15 m	m²	9.89	\$1,289.43	\$12,752.48
11	Mampostería de ladrillos cerámicos huecos de 0.10 m	m²	16.91	\$1,171.71	\$19,813.63
12	Cubierta de Chapa	m²	48.28	\$2,619.95	\$126,753.05
13	Losas de Viguetas con capeo de coronación	m²	4.50	\$3,439.17	\$15,476.25
14	Terminación de Cubierta plana terminada	m²	4.50	\$2,172.25	\$9,775.13
15	Cupulina de zinc	m²	24.20	\$665.68	\$16,109.68
16	Contrapiso sobre terreno natural	m²	45.52	\$1,292.37	\$58,821.20
17	Carpetas de cemento	m²	45.52	\$530.26	\$24,067.50
18	Pisos Cerámicos	m²	51.17	\$1,667.00	\$85,303.72
19	Zócalos Cerámicos	m²	55.00	\$525.00	\$28,875.00
20	Mesada de granito	m²	0.96	\$11,402.44	\$10,946.34
21	Revoque exterior impermeabilizante lastaco 3.5 cm esp	m²	121.31	\$2,141.81	\$259,828.31
22	Revestimiento plástico exterior liso	m²	121.31	\$1,024.52	\$124,286.98
23	Revoque grueso interior frazado	m²	148.50	\$524.79	\$77,931.30
24	Revestimiento cerámico blanco de 0.20 m x 0.20 m (con pegamento)	m²	14.70	\$1,575.00	\$23,152.50
25	Diciorano Suspendido de Durlock placa 12.5mm esp. 0.40	m²	48.52	\$1,356.98	\$65,940.31
26	Carpintería Exterior, puerta de chapa doble de 0.90 m	Unid.	1.00	\$25,890.66	\$25,890.66
27	Carpintería Exterior, puerta trasera	Unid.	1.00	\$18,195.81	\$18,195.81
28	Carpintería Exterior, V1 0.90 m x 1.66 m	Unid.	4.00	\$22,520.52	\$90,082.08
29	Carpintería Exterior, V2 vent. barto 1, 10 m x 0.50 m	Unid.	1.00	\$9,924.91	\$9,924.91
30	Carpintería Exterior, P/V 1.00 m x 2.05 m	Unid.	1.00	\$59,188.53	\$59,188.53
31	Carpintería Interior, puerta placa, 2 Dorm. + 1 Baño	Unid.	3.00	\$6,461.29	\$19,383.86
32	Instalación de Desagües Cloacales	gl	1.00	\$42,468.22	\$42,468.22
33	Provisión de Agua	gl	1.00	\$73,549.34	\$73,549.34
34	Instalación de Gas	gl	1.00	\$58,437.99	\$58,437.99
35	Instalación Eléctrica (por bocas)	Unid.	38.00	\$3,382.00	\$128,516.00
36	Desagües Pluviales	gl	1.00	\$35,272.85	\$35,272.85
37	CERCO de Alambre romboidal de h: 2 calibre 16	m	35.00	\$1,172.24	\$41,028.40
38	Aruda de Gramíno	m²	55.00	\$89.10	\$4,900.50
39	Pilar de Acometido Eléctrico domiciliario	gl	1.00	\$12,826.00	\$12,826.00
40	Artelactos Sanitarios, Griferías, Lavadero, Flocables, Etc.	gl	1.00	\$90,553.53	\$90,553.53
41	Pinturas	m²	189.92	\$442.91	\$84,118.23
42	Vereda Exterior con carpeta de concreto	m²	26.11	\$2,543.72	\$66,416.50
43	Varios, Limpieza de Obra, Contenedores, Etc.	m²	55.00	\$281.45	\$15,479.97

Total				\$2,493,902.92	
Estructura de Precio				%	
A Gastos Generales				8.00	
Sub Total A				\$199,512.23	
B Utilidad				0.00	
Sub Total B				\$0.00	
C Gastos financieros				0.00	
Sub Total C				\$0.00	
D Impuestos IVA + Ing. Brutos				14.00	
Sub Total D				\$377,076.12	
Precio Total				\$2,893,489.27	
Sup. 55.00				\$5,827.15	

Cant. Total	Monto Item	Inc %
1,375.00	\$1,078,410.00	1.41
412.50	\$800,784.58	1.05
790.82	\$1,018,180.42	1.33
31.50	\$1,092,853.35	1.43
74.75	\$2,519,191.77	3.28
30.53	\$1,394,817.85	1.82
43.02	\$1,455,969.16	1.90
958.00	\$3,088,803.41	4.02
3,153.75	\$6,559,427.31	8.56
247.25	\$392,531.19	0.51
422.75	\$609,863.57	0.79
1,209.50	\$3,901,458.75	5.08
112.50	\$476,356.95	0.62
112.50	\$300,878.58	0.39
605.00	\$485,545.06	0.65
1,163.00	\$1,850,530.50	2.41
1,163.00	\$759,265.68	0.99
1,279.30	\$2,825,648.62	3.42
1,375.00	\$668,772.50	1.16
24.00	\$336,928.42	0.44
3,032.81	\$7,997,515.31	10.42
3,032.81	\$3,825,553.25	4.98
3,712.50	\$2,398,725.38	3.12
367.50	\$712,633.95	0.93
1,163.00	\$1,876,742.88	2.44
25.00	\$796,914.31	1.04
25.00	\$560,067.63	0.73
100.00	\$2,772,725.87	3.61
25.00	\$305,488.63	0.40
25.00	\$1,821,823.09	2.37
76.00	\$566,835.06	0.78
25.00	\$1,307,171.69	1.70
25.00	\$2,263,948.67	2.95
25.00	\$1,789,721.42	2.34
950.00	\$3,555,722.48	5.15
25.00	\$1,085,692.04	1.41
875.00	\$1,262,854.15	1.65
1,375.00	\$1,488,228.39	1.94
25.00	\$394,784.28	0.51
25.00	\$2,787,237.65	3.60
4,748.00	\$2,588,159.11	3.37
652.75	\$2,044,299.98	2.68
1,375.00	\$476,473.61	0.62

MONTO DE OBRA \$76,762,331.82 100.00

Valores referidos al 30 de AGOSTO 2020
AREA COMPUTOS Y PRESUPUESTOS

009 - 038 - 2020

Gloria Luis Ignacio P...
INTENDENTE MUNICIPAL

IF-2020-24078679-GDEBA-IVMIYSPGP

página 44 de 45

Ing. M...
Administrador
INSTITUTO DE...
...
Provincia de Buenos Aires

[illegible]

	1978	1979	1980	1981	1982	1983	1984	1985	1986	1987	1988	1989	1990	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067	2068	2069	2070	2071	2072	2073	2074	2075	2076	2077	2078	2079	2080	2081	2082	2083	2084	2085	2086	2087	2088	2089	2090	2091	2092	2093	2094	2095	2096	2097	2098	2099	2100
1978	1979	1980	1981	1982	1983	1984	1985	1986	1987	1988	1989	1990	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067	2068	2069	2070	2071	2072	2073	2074	2075	2076	2077	2078	2079	2080	2081	2082	2083	2084	2085	2086	2087	2088	2089	2090	2091	2092	2093	2094	2095	2096	2097	2098	2099	2100	

-009-038-2020

IF-2020-24078679-GDEBA-IVMIYSPCP

página 45 de 45

Ing. M. L. L.
Administrador
INSTITUTO
Ministerio de Agricultura
Provincia de El

INTENDENTE MUNICIPAL