



## **ADENDA CONTRATO DE LOCACIÓN**

En la ciudad de Tornquist, partido del mismo nombre, Provincia de Buenos Aires, por una parte y como “**LOCADOR**”, el Sr. **Darío Jorge LOURENCO DNI 25.396.344** domiciliado en Acceso Norte sin número y por la otra como “**LOCATARIA**”, la **MUNICIPALIDAD DE TORNQUIST**, representada en este acto por su Intendente Municipal, **Sergio Fabián BORDONI, D.N.I 16.606.886**, con domicilio en calle Sarmiento N° 53, ambos de la localidad de Tornquist, convienen celebrar la presente **ADENDA**, que forma parte del contrato firmado con fecha de 01 de diciembre del 2021.-

Que habiéndose celebrado el Contrato de Locación entre las partes ut supra mencionadas, y ante la necesidad de reformular la cláusula tercera, dadas las condiciones económicas y la situación inflacionaria en que se encuentra el país al suscribirse el contrato originario, ante la incertidumbre existente, las partes de común acuerdo suscriben la presente adenda, que quedara redactada de la siguiente manera:

**TERCERA:** El precio de la locación mensual quedara fijado para los meses de Abril y Mayo del año en curso, en **PESOS CIENTO SESENTA Y OCHO MIL (\$ 168.000)** mensuales, incrementándose un cuarenta (40%) más para los siguientes tres semestres, en consecuencia se fija para los meses de (Junio/2023, Julio2023, Agosto/2023,



Septiembre/2023, Octubre/2023 y Noviembre/2023) en la suma de **PESOS DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS (\$235,200)** mensuales, respecto del tercer año, se fija para los primeros seis (6) meses (Diciembre 2023/ Enero/2024, Febrero/2024, Marzo/2024, Abril/2024, Mayo/2024) en la suma de **PESOS TRESCIENTOS VEINTINUEVE MIL DOSCIENTOS OCHENTA (\$329,280)** mensuales, y para los segundos y últimos seis (6) meses ( Junio/2024, Julio/2024, Agosto/2024, Septiembre/2024, Octubre/2024 y Noviembre/2024) en la suma de **PESOS CUATROCIENTOS SESENTA MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS (460,992)** mensuales.-

Las Clausulas no modificadas por la presente Adenda continúan plenamente vigentes, pasando a formar parte del contrato original de fecha **01 de diciembre de 2021.-**

En prueba de conformidad, se firma la presente, en tres (3) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Tornquist a los 10 días del mes de abril del año 2023.

*Dario Lourenco.*

**SERGIO FABIAN BORDONI**  
INTENDENTE  
MUNICIPALIDAD DE TORQUIST