



**COMPUTO Y PRESUPUESTO OFICIAL**

MES BASE: ENERO 2022

<b>DISTRITO</b> HIPOLITO YRIGOYEN	<b>ESTABLECIMIENTO</b> J.L. N° 901
--------------------------------------	---------------------------------------

<b>TIPO DE OBRA</b> AMPLIACION DE SANITARIOS	<b>FECHA COMPUTO</b> ENERO 2022
---	------------------------------------

RUBRO	ITEM	DESIGNACION DE LAS OBRAS	Cómputo		Presupuesto			% incidencia
			Unid.	Cant.	Precio Unitario	Precio Item	Precio Rubro	
<b>1</b>		<b>TRABAJOS PREPARATORIOS (todas las demoliciones, extracciones y picados contemplan el retiro de la obra)</b>				<b>\$ 112.085,19</b>	<b>2,88%</b>	
1.1		Limpieza de terreno y nivelación sin aporte de tierra	m2	9,20	\$ 449,18	\$ 4.132,46	0,11%	
1.2		Cartel de obra	m2	4,00	\$ 10.991,57	\$ 43.966,28	1,13%	
1.3		Replanteo Planialtimétrico	ml		\$ 771,16	\$ -	0,00%	
1.4	1	Demolición de obra completa en forma mecánica	m2		\$ 7.499,53	\$ -	0,00%	
	2	Demolición de obra completa en forma manual	m2	4,20	\$ 15.234,87	\$ 63.986,45	1,64%	
	3	Demolición de hormigón/mampostería en forma mecánica	m2		\$ 7.527,30	\$ -	0,00%	
	4	Demolición de hormigón en forma manual	m3		\$ 23.205,90	\$ -	0,00%	
	5	Demolición de mampostería de ladrillo común en forma manual	m3		\$ 10.337,56	\$ -	0,00%	
	6	Demolición de mampostería de ladrillo hueco en forma manual	m3		\$ 6.897,88	\$ -	0,00%	
	7	Extracción y retiro de revestimiento en pared	m2		\$ 1.337,62	\$ -	0,00%	
	8	Picado y retiro de revoque	m2		\$ 1.419,53	\$ -	0,00%	
	9	Picado y retiro de contrapiso	m3		\$ 15.733,13	\$ -	0,00%	
	10	Picado y retiro de piso	m2		\$ 1.366,55	\$ -	0,00%	
	11	Retiro de carpinterías	m2		\$ 1.339,11	\$ -	0,00%	
	12	Retiro de artefactos	u		\$ 1.608,89	\$ -	0,00%	
	13	Retiro de cañerías de instalaciones existentes	ml		\$ 1.743,78	\$ -	0,00%	
	14	Extracción de cubierta de chapa completa	m2		\$ 1.795,26	\$ -	0,00%	
	15	Extracción de cubierta de tejas completa	m2		\$ 2.392,48	\$ -	0,00%	
	16	Extracción de chapa (incluye elementos de fijación)	m2		\$ 804,44	\$ -	0,00%	
	17	Extracción de tejas/pizarras (incluye elementos de fijación)	m2		\$ 939,33	\$ -	0,00%	
	18	Extracción de membrana	m2		\$ 745,08	\$ -	0,00%	
	19	Extracción de placas yeso existentes en cielorraso.	m2		\$ 615,83	\$ -	0,00%	
	20	Picado de cielorraso de yeso/cal aplicado bajo losa	m2		\$ 1.082,31	\$ -	0,00%	
	21	Extracción de Cielorraso suspendido completo a la cal y/o yeso.	m2		\$ 1.344,00	\$ -	0,00%	
	22	Desmonte aulas modulares (con recuperó)	m2		\$ 3.372,23	\$ -	0,00%	
	23	Extracción cerco de alambre	m2		\$ 539,56	\$ -	0,00%	
1.5	1	Cerco de obra - Panel fenólico de 15 mm y estructura Tirantes de madera 3"x3"	m2		\$ 5.668,13	\$ -	0,00%	
	2	Obrador	u		\$ 265.924,60	\$ -	0,00%	
	3	Alquiler de andamios x 6 cuerpos (Flete incorporado)	día		\$ 5.203,66	\$ -	0,00%	
1.6	1	Retiro de árbol en forma manual	u		\$ 52.748,39	\$ -	0,00%	
	2	Retiro de árbol en forma mecánica	u		\$ 40.151,03	\$ -	0,00%	
1.7	1	Estudio de suelos (3 perforaciones)	u		\$ 239.369,38	\$ -	0,00%	

<b>2</b>		<b>MOVIMIENTO DE SUELO (todas las excavaciones contemplan carga contenedory/o desparramo en mismo terreno)</b>				<b>\$ 22.494,75</b>	<b>0,58%</b>
2.1	1	Relleno, nivelación y compactación con suelo seleccionado (compactación mecánica y terminación con vibrador)	m3		\$ 4.115,70	\$ -	0,00%
	2	Relleno, nivelación y compactación con suelo seleccionado en forma manual	m3	1,84	\$ 7.029,60	\$ 12.934,46	0,33%
	3	Suelo cemento (compactación mecánica y terminación con vibrador)	m3		\$ 6.074,05	\$ -	0,00%
2.2	1	Relleno y nivelación c/ tierra negra en forma mecánica	m3		\$ 12.558,27	\$ -	0,00%
2.3	1	Excavación manual	m3		\$ 7.961,04	\$ -	0,00%
	2	Excavación mecánica	m3		\$ 3.105,88	\$ -	0,00%
	3	Excavación manual para pilotines diam 0,20 /0,30	u		\$ 4.923,46	\$ -	0,00%
	4	Excavación mecánica para pilotines diam 0,20 /0,30	u		\$ 1.716,66	\$ -	0,00%
2.4	1	Desmonte manual y retiro	m3	1,84	\$ 5.195,81	\$ 9.560,29	0,25%
	2	Desmonte mecánico	m3		\$ 2.626,07	\$ -	0,00%

<b>3</b>		<b>ESTRUCTURA RESISTENTE</b>				<b>\$ 550.182,87</b>	<b>14,12%</b>
3.1		<b>ESTRUCTURA H° A°</b>					
	1	Cimientos de H° pobre de cascote	m3	0,87	\$ 19.177,42	\$ 16.684,36	0,43%
	2	Contrapiso bajo plano asiento bases	m3		\$ 25.298,48	\$ -	0,00%
	3	Plataea de fundación	m3		\$ 70.929,92	\$ -	0,00%
	4	Pilotines	m3		\$ 59.888,29	\$ -	0,00%
	5	Viga de Fundación	m3	0,90	\$ 101.457,69	\$ 91.311,92	2,34%
	6	Zapatasa	m3	3,00	\$ 41.530,19	\$ 124.590,57	3,20%
	7	Bases Aisladas	m3		\$ 53.846,39	\$ -	0,00%
	8	Tronco de columnas	m3		\$ 133.739,35	\$ -	0,00%
	9	Columnas	m3		\$ 121.439,51	\$ -	0,00%
	10	Tabiques	m3		\$ 113.530,20	\$ -	0,00%
	11	Vigas	m3		\$ 124.640,43	\$ -	0,00%
	12	Losa llena H°A°	m3		\$ 93.971,83	\$ -	0,00%
	13	Losa cerámica (incluye capa compresión)- Vigueta Simple	m2	9,20	\$ 23.345,54	\$ 214.778,97	5,51%
	14	Losa premold. p/entrep. Shap 30 (esp. 0,09 m)	m2		\$ 19.493,37	\$ -	0,00%
	15	Losa premold. p/entrep. Shap 60 (esp. 0,12 m)	m2		\$ 37.240,37	\$ -	0,00%
	16	Losa premold. p/entrep. Shap 60 (esp. 0,16 m)	m2		\$ 48.867,61	\$ -	0,00%
	17	Escalera	m3		\$ 140.293,47	\$ -	0,00%
	18	Tanque reserva de agua y/o cisterna	m3		\$ 134.383,34	\$ -	0,00%
	19	Encadenados y dinteles	m3	0,90	\$ 95.338,14	\$ 85.804,33	2,20%
	20	Viga canaleta H°A° visto	m3		\$ 122.976,63	\$ -	0,00%



21	Refuerzos verticales	m3	0,16	\$	106.329,59	\$	17.012,73		0,44%	
22	Puente adherente (metal/hormigón)	m3		\$	5.243,55	\$	-		0,00%	
23	Junta de dilatación losa-losa s/detalle	ml		\$	3.672,55	\$	-		0,00%	
<b>3.2</b>	<b>ESTRUCTURA METALICA (incluye antióxido y dos manos de esmalte sintético)</b>									
1	Viga reticulada 20 x 30cm - Cordones 12 mm - diagonales 8 mm	ml		\$	8.857,03	\$	-		0,00%	
2	Viga reticulada 20 x 30cm - Hierro "L" 1"x3/16"- Cordones laterales y superior "L" 3/4"x1/8"	ml		\$	11.352,42	\$	-		0,00%	
3	Viga reticulada 20 x 45 cm - Cordones 16 mm - diagonales 10 mm	ml		\$	11.767,65	\$	-		0,00%	
4	Viga reticulada 20 x 45 cm - Hierro "L" 1 1/4"x3/16" - cordones "L" 1"x1/8"	ml		\$	15.251,96	\$	-		0,00%	
5	Cabriada de acero Luz: 5.00 a 6.00 m	ml		\$	16.826,23	\$	-		0,00%	
6	Columna reticulada 20x20. Cordones 12 mm diag. 8 mm	ml		\$	8.018,93	\$	-		0,00%	
7	Columna reticulada 25x40 para parabólico. Luz de arco hasta 10 m. Cordones 16 mm, secund. 10 mm	ml		\$	15.427,95	\$	-		0,00%	
8	Columna reticulada 25x40 para parabólico. Luz de arco entre 10 y 20 m. Cordones 20 mm, secund. 12 mm	ml		\$	17.559,71	\$	-		0,00%	
9	Perfil Normal Doble T N° 24	ml		\$	22.090,54	\$	-		0,00%	
10	Perfil Normal Doble T N° 20	ml		\$	16.947,36	\$	-		0,00%	
11	Perfil Normal Doble T N° 16	ml		\$	12.105,51	\$	-		0,00%	
12	Perfil Normal Doble T N° 14	ml		\$	10.153,37	\$	-		0,00%	
13	Perfil Normal Doble T N° 12	ml		\$	8.482,50	\$	-		0,00%	
<b>3.3</b>	<b>ESTRUCTURA MADERA (incluye dos manos de barniz)</b>									
1	Viga madera laminada 3" x 9"	ml		\$	5.178,41	\$	-		0,00%	
2	Viga madera laminada 3" x 10"	ml		\$	5.625,34	\$	-		0,00%	
3	Viga madera laminada 3" x 12"	ml		\$	6.384,25	\$	-		0,00%	
4	Viga madera laminada 4" x 10"	ml		\$	6.594,97	\$	-		0,00%	
5	Viga madera laminada 4" x 12"	ml		\$	7.519,91	\$	-		0,00%	
6	Viga madera laminada 4" x 15"	ml		\$	8.922,95	\$	-		0,00%	
<b>4</b>	<b>ALBAÑILERIA</b>							<b>\$</b>	<b>510.508,87</b>	<b>13,10%</b>
<b>4.1</b>	<b>MAMPOSTERÍA DE ELEVACIÓN</b>									
1	Ladrillo común	m3		\$	40.013,32	\$	-		0,00%	
2	Ladrillos cerámicos portante 18x18x33	m2	30,90	\$	6.131,68	\$	189.468,91		4,86%	
3	Ladrillos cerámicos portante 12x18x33	m2	5,55	\$	4.948,25	\$	27.462,79		0,70%	
4	Ladrillos cerámicos 18x18x33	m2		\$	5.484,04	\$	-		0,00%	
5	Ladrillos cerámicos 12x18x33	m2		\$	4.371,74	\$	-		0,00%	
6	Ladrillos cerámicos 8x18x33	m2		\$	4.009,57	\$	-		0,00%	
7	Bloques de hormigón simil piedra 20x20x40	m2		\$	11.246,15	\$	-		0,00%	
8	Mampostería Bloque Std. de H° Liso 19x19x39	m2		\$	8.237,42	\$	-		0,00%	
9	Mampostería Bloque Std. de H° Liso 14x19x39	m2		\$	7.220,36	\$	-		0,00%	
10	Mampostería Bloque Std. de H° Liso 9x19x39	m2		\$	6.069,73	\$	-		0,00%	
11	Ladrillos vistos 0,15 (selección)	m2		\$	10.033,73	\$	-		0,00%	
12	Ladrillo hueco 12 /hueco 8 c/ cam. Aire y aislación vertical impermeable	m2		\$	10.974,50	\$	-		0,00%	
13	Ladrillo visto selec 15 / hueco 18 c/ cam. Aire y aislación vertical impermeable	m2		\$	22.503,39	\$	-		0,00%	
14	Ladrillo visto selec 15 / hueco 12 c/ cam. Aire y aislación vertical impermeable	m2		\$	21.638,19	\$	-		0,00%	
15	Ladrillo visto selec 15 / hueco 8 c/ cam. Aire y aislación vertical impermeable	m2		\$	15.427,73	\$	-		0,00%	
<b>4.2</b>	<b>TABIQUERÍA</b>									
1	Tabique Simple - Tipo Durlock placa de yeso de 12,5 mm	m2		\$	7.161,72	\$	-		0,00%	
2	Tabique Simple - Tipo Durlock placa resist humedad (placa verde)	m2	3,70	\$	7.710,53	\$	28.528,96		0,73%	
3	Tabique Simple - Tipo Durlock con aislación de lana de vidrio Acustiver R -70 mm	m2		\$	8.101,70	\$	-		0,00%	
4	Ladrillo de vidrio incoloro (ondulado/bastón/cruz) 19x19x8	m2		\$	26.807,93	\$	-		0,00%	
5	Perfil profilit U-GLASS (tabique simple)	m2		\$	38.837,55	\$	-		0,00%	
<b>4.3</b>	<b>ASLACIONES</b>									
1	Cajón hidrófugo para muro de 0,30 (incluye 2 hiladas de ladrillo común)	ml		\$	2.387,88	\$	-		0,00%	
1.1	Cajón hidrófugo para muro de 0,20 (incluye 2 hiladas de ladrillo común)	ml	13,05	\$	1.967,01	\$	25.669,48		0,66%	
1.2	Cajón hidrófugo para muro de 0,15 y 0,10 (incluye 2 hiladas de ladrillo común)	ml		\$	1.633,33	\$	-		0,00%	
2	Capa aisladora vertical con hidrófugo incorporado	m2	30,90	\$	1.583,33	\$	48.924,90		1,26%	
3	Infiltración de bloqueador hidrostático en muros macizos con humedad de cimientos. (Incluye picado de revoque y reparación final de los mismos)	m2		\$	9.079,00	\$	-		0,00%	
<b>4.4</b>	<b>REVOQUES</b>									
1	Azotado de concreto con hidrófugo incorporado	m2	30,90	\$	871,21	\$	26.920,39		0,69%	
2	Grueso a la cal bajo fino interior	m2		\$	1.812,83	\$	-		0,00%	
3	Grueso a la cal bajo fino exterior	m2		\$	2.151,46	\$	-		0,00%	
4	Gruesos a la cal bajo fino tipo Iggam/revestimiento plástico	m2		\$	2.344,49	\$	-		0,00%	
5	Grueso reforzado bajo revestimiento cerámico	m2	42,00	\$	2.064,88	\$	86.724,96		2,23%	
6	Fino al fieltro interior	m2		\$	1.860,86	\$	-		0,00%	
7	Fino al fieltro exterior	m2		\$	2.006,58	\$	-		0,00%	
8	Revoque interior completo a la cal	m2		\$	4.433,73	\$	-		0,00%	
9	Revoque exterior completo a la cal	m2		\$	4.883,20	\$	-		0,00%	
10	Fino simil piedra peinado tipo Iggam	m2		\$	4.502,05	\$	-		0,00%	



11	Revoque monocapa (hidrófugo, grueso, fino, color y textura). Tipo Parex Trio Stilo Color.	m2		\$	7.471,44	\$	-	0,00%	
12	Tomado de junta " ladrillo visto "	m2		\$	2.492,69	\$	-	0,00%	
13	Cemento alisado a la llana (friso)	m2		\$	4.278,99	\$	-	0,00%	
14	Reparación de Revoques Interiores Completo.	m2	3,00	\$	4.692,73	\$	14.078,19	0,36%	
15	Reparación de Revoques Exteriores Completo.	m2		\$	7.104,84	\$	-	0,00%	
								0,00%	
<b>4.5</b>	<b>CONTRAPISOS</b>								
1	Contrapiso s/ terreno natural espesor: 12 cm	m2		\$	2.778,22	\$	-	0,00%	
2	Contrap.s/T.N esp: 12 cm (con barrera de vapor: film de polietileno-200 micrones)	m2		\$	3.091,22	\$	-	0,00%	
3	Contrapiso armado sobre terreno natural - esp: 15 cm	m2	9,20	\$	5.074,48	\$	46.685,22	1,20%	
4	Contrapiso alivianado s/ losa - Arcilla expandida	m2		\$	3.609,00	\$	-	0,00%	
5	Carpeta de concreto de 2,00 cm bajo piso	m2	9,20	\$	1.744,03	\$	16.045,08	0,41%	
6	Carpeta de concreto de 3,00 cm sobre losa de cubierta	m2		\$	2.309,14	\$	-	0,00%	
7	Junta de dilatación (contrapisos y pisos deportivos)	ml		\$	1.189,19	\$	-	0,00%	
<b>5</b>	<b>REVESTIMIENTOS</b>							<b>\$ 196.697,34</b>	<b>5,05%</b>
5.1	1 Azulejos 15x15 - Tipo San Lorenzo	m2		\$	5.821,06	\$	-	0,00%	
	2 Revestimiento cerámico esmaltado. Tipo San Lorenzo Bco 30 x 30	m2	42,00	\$	4.683,27	\$	196.697,34	5,05%	
	3 Madera machimbrada de cedro 1/2"x4" (incluye listón de terminación L)	m2		\$	10.632,02	\$	-	0,00%	
5.2	1 Revestimiento de escalones en granito reconstituido, incluye Canto vivo pulido y doble ranurado antideslizante en borde libre	m2		\$	32.083,70	\$	-	0,00%	
	2 Revestimiento de contrahuella en granito reconstituido.	m2		\$	30.355,64	\$	-	0,00%	
5.3	1 Revestimiento tipo Durlock, sobre perfil Omega	m2		\$	3.521,81	\$	-	0,00%	
5.4	1 Revestimiento Acústico en fibra de vidrio , sobre estructura metálica	m2		\$	29.058,38	\$	-	0,00%	
	2 Revestimiento Acústico en tableros MDF 15mm espesor	m2		\$	8.488,72	\$	-	0,00%	
5.5	1 Perfil protección ángulo 3/4"x3/4"x1/8"	ml		\$	3.080,57	\$	-	0,00%	
	2 Varilla guardacanto en revestimiento de PVC Tipo A-TRIM	ml		\$	333,26	\$	-	0,00%	
	3 Varilla guardacanto en revestimiento de Aluminio Tipo A-TRIM	ml		\$	594,32	\$	-	0,00%	
	4 Terminación Listón de cedro 1/2"x3"	ml		\$	1.046,13	\$	-	0,00%	
<b>6</b>	<b>PISOS, ZOCALOS, UMBRALES,SOLIAS Y ALFEIZARES</b>							<b>\$ 250.410,76</b>	<b>6,43%</b>
6.1	<b>INTERIORES</b>								
	1 Mosaico granítico 40x40 fondo gris	m2		\$	6.163,22	\$	-	0,00%	
	2 Mosaico granítico 30x30 fondo gris	m2		\$	6.301,81	\$	-	0,00%	
	3 Mosaico granítico 20x20/15x15 fondo gris	m2		\$	6.818,20	\$	-	0,00%	
	4 Mosaico granítico 40x40 fondo color	m2		\$	7.547,21	\$	-	0,00%	
	5 Mosaico granítico 30x30 fondo color	m2		\$	7.699,09	\$	-	0,00%	
	6 Mosaico granítico 20x20/15x15 fondo color	m2		\$	7.926,90	\$	-	0,00%	
	7 Mosaico granítico 40x40 fondo blanco	m2		\$	8.458,47	\$	-	0,00%	
	8 Mosaico granítico 30x30 fondo blanco	m2		\$	8.002,84	\$	-	0,00%	
	9 Mosaico granítico 20x20/15x15 fondo blanco	m2		\$	8.154,72	\$	-	0,00%	
	10 Cerámico esmaltado" Alto transitio" Dureza IV - incluye carpeta	m2		\$	8.140,53	\$	-	0,00%	
	11 Piso de Goma ranurado esp: 3 mm	m2		\$	5.517,54	\$	-	0,00%	
	12 Entablonado de madera dura - Viraro 1"	m2		\$	14.907,02	\$	-	0,00%	
	13 Entablonado de Eucalipto Rosado 3/4"	m2		\$	10.298,98	\$	-	0,00%	
	14 Parquet Eucalipto secado en horno- esp: 14 mm	m2		\$	10.595,85	\$	-	0,00%	
	15 Piso flotante esp:8mm	m2		\$	7.086,83	\$	-	0,00%	
	16 Porcelanato pulido incluido carpeta	m2	9,20	\$	13.917,33	\$	128.039,44	3,29%	
	17 Pulido de piso granítico ( a piedra fina y lustrado a plomo)	m2		\$	1.886,92	\$	-	0,00%	
	18 Pulido de piso de madera y encerado	m2		\$	2.508,12	\$	-	0,00%	
	19 Pulido de mosaico granítico (a p/fina)	m2		\$	1.570,26	\$	-	0,00%	
6.2	<b>EXTERIORES</b>								
	1 Mosaico de vereda 20x20cm	m2		\$	6.364,60	\$	-	0,00%	
	2 Baldosas graníticas para exterior 40x40cm	m2		\$	5.793,03	\$	-	0,00%	
	3 Piso deportivo completo s/especificaciones	m2		\$	16.878,64	\$	-	0,00%	
	4 Piso cemento color c/endurecedor no metalico (2 Kg/m2), incluye contrapiso de H° A° elaborado (H-21) con aditivo Sikafloor 3 Quartz Top y fibras de polipropileno -espesor mínimo 10 cm (Carpeta alisada a llana mecanica, las juntas se tomaran con Siflaex 1 A Plus, terminado con un sellador de base acuosa y encerada). Previa colocación inferior de un film de polietileno de 200 micrones.	m2		\$	13.175,75	\$	-	0,00%	
	5 Bloques articulados tipo "Blokret/Cespekret" o similar	m2		\$	15.510,82	\$	-	0,00%	
	6 Lajas cemento comprimido 40x40cm	m2	13,40	\$	4.599,24	\$	61.629,82	1,58%	
	7 Ladrillo común plano	m2		\$	5.700,52	\$	-	0,00%	
	8 Cemento alisado/rodillado (llaneado o rodillado mecanicamente)	m2		\$	2.829,42	\$	-	0,00%	
	9 Pavimento intertrabado de adoquines de hormigón	m2		\$	9.003,48	\$	-	0,00%	
	10 Baldosas canto rodado lavado	m2		\$	6.799,82	\$	-	0,00%	
	11 Cordon H° A° 7x15	ml		\$	2.192,87	\$	-	0,00%	
6.3	<b>ZÓCALOS, UMBRALES, SOLIAS Y ALFEIZARES</b>								
	1 Umbrales y solias granito natural	m2		\$	37.432,68	\$	-	0,00%	
	1.1 Umbrales y solias granito reconstituido	m2	0,83	\$	27.886,10	\$	23.145,46	0,59%	
	1.2 Alfeizar de cemento alisado	ml		\$	1.815,54	\$	-	0,00%	
	1.3 Alfeizar de H° A°	ml		\$	3.595,89	\$	-	0,00%	
	2 Zócalo granítico fondo gris	ml		\$	1.597,26	\$	-	0,00%	
	2.1 Zócalo granítico fondo color	ml		\$	1.796,14	\$	-	0,00%	
	2.2 Zócalo granítico fondo blanco	ml		\$	2.098,45	\$	-	0,00%	
	3 Zócalo de cedro 3" x 3/4"	ml		\$	1.493,05	\$	-	0,00%	



4	Zócalo acero inoxidable	ml		\$	3.514,82	\$	-		0,00%	
5	Zócalo cerámico esmaltado	ml		\$	1.090,99	\$	-		0,00%	
6	Zócalo porcelanato	ml	20,10	\$	1.870,45	\$	37.596,05		0,97%	
7	Zócalo Cemento Alisado h:0,15m	ml		\$	1.385,21	\$	-		0,00%	
<b>7 MARMOLERIA</b>										
								<b>\$</b>	<b>189.899,09</b>	<b>4,87%</b>
1	Mesada de granito natural	m2		\$	32.121,16	\$	-		0,00%	
2	Mesada de granito natural sobre estructura de Acero inoxidable	m2	2,15	\$	78.450,44	\$	168.668,45		4,33%	
3	Zocalo de granito natural sobre mesada. H: 7 cm	ml	7,20	\$	2.948,70	\$	21.230,64		0,54%	
4	Frentin de granito natural bajo mesada. H: 12,5 cm	ml		\$	7.059,22	\$	-		0,00%	
5	Separador de mingitorio granito natural 2 cm pulido ambas caras	m2		\$	27.711,74	\$	-		0,00%	
6	Revestimiento de escalones en Granito Natural	m2		\$	39.574,44	\$	-		0,00%	
7	Revestimiento de contrahuella en Granito Natural	m2		\$	31.084,40	\$	-		0,00%	
8	Revestimiento de zocalo en escalera rampante en granito natural	ml		\$	9.556,77	\$	-		0,00%	
<b>8 CUBIERTAS Y TECHADOS</b>										
								<b>\$</b>	<b>83.995,20</b>	<b>2,16%</b>
<b>8.1 CUBIERTAS</b>										
1	Chapa aluminizada Cincalum N° 25 sobre estructura de madera vista completa	m2		\$	14.614,46	\$	-		0,00%	
2	Chapa aluminizada Cincalum N° 25 sobre estructura de madera s/cepillar	m2		\$	12.990,40	\$	-		0,00%	
3	Chapa aluminizada Cincalum N° 25 s/estruct.metálica Perfil C 100x50x15x2 mm (luces hasta 4 m), lana de vidrio con foil de aluminio	m2		\$	15.053,33	\$	-		0,00%	
4	Chapa aluminizada Cincalum N° 25 s/estruct.metálica Perfil C 160x60x20x2 mm (luces hasta 6,20 m), lana de vidrio con foil de aluminio	m2		\$	16.261,39	\$	-		0,00%	
5	Chapa Autoportante Trapezoidal de H°G° - no incluye estructura de apoyo -	m2		\$	12.673,43	\$	-		0,00%	
6	Teja francesa esmaltada s/estructura de madera vista completa	m2		\$	17.692,82	\$	-		0,00%	
7	Teja francesa esmaltada s/estructura de madera sin cepillar	m2		\$	16.322,36	\$	-		0,00%	
8	Teja colonial sobre estructura de madera vista completa	m2		\$	40.307,15	\$	-		0,00%	
9	Teja colonial sobre estructura de madera sin cepillar	m2		\$	24.291,59	\$	-		0,00%	
10	Cumbrera teja	ml		\$	8.079,36	\$	-		0,00%	
11	Rep. de cubierta (reemplazo solo de chapa aluminizada n° 25)	m2		\$	9.003,74	\$	-		0,00%	
12	Rep. de cubierta (reemplazo de chapas de aluminizadas n° 25 y clavaderas)	m2		\$	10.975,01	\$	-		0,00%	
13	Rep. de cubierta (reemplazo de chapas aluminizadas n° 25, clavaderas y aislación termica e hidrofuga)	m2		\$	11.122,06	\$	-		0,00%	
14	Rep. de cubierta (reemplazo de tejas francesas y clavaderas)	m2		\$	10.007,99	\$	-		0,00%	
15	Rep. de cubierta (reemplazo de tejas francesas, clavaderas y aislación termica e hidrofuga)	m2		\$	12.414,92	\$	-		0,00%	
16	Rep. de cubierta (reemplazo de tejas coloniales, clavaderas y aislación termica e hidrofuga)	m2		\$	20.815,00	\$	-		0,00%	
17	Cubierta de parabolico completo según plano - Chapa aluminizada Cincalum N° 25- s/ estructura Metálica "Perfil C 120x50x18x2,0mm con presilla de rigidización da ala cada 1,00 m" y aislación termica "Membrana TBA 10 mm " ISOLANT " Doble aluminizada" (Para Luces con apoyo de correas hasta 5,00 m). Maxima separación entre correas 1,00 m.Verific. S/Calculo (Incluye vigas reticuladas y tensores).	m2		\$	17.963,62	\$	-		0,00%	
18	Sistema PG400, Chapa Galvanizada espesor 0,7mm. Termopanel bajo chapa inyectado en poliuretano de 50mm de espesor, 38kg/m3densidad	m2		\$	13.922,65	\$	-		0,00%	
<b>8.2 AISLACIONES</b>										
1	Aislación sobre entablonado b/teja TBA 5 mm (incluye listones de fijación)	m2		\$	4.601,77	\$	-		0,00%	
2	Aislación sobre entablonado con ruberoide (incluye listones de fijación)	m2		\$	2.213,03	\$	-		0,00%	
3	Aislación de cubierta de losa bajo contrapiso - barrera de vapor de emulsión asfáltica y planchas de poliestireno expandido de alta densidad - 50mm esp. -	m2		\$	2.054,92	\$	-		0,00%	
<b>8.3 MEMBRANAS Y TECHADOS</b>										
1	Membrana asfáltica 4 mm con foil de aluminio pegada en toda la sup (se considera una mano de imprimación)	m2		\$	3.003,98	\$	-		0,00%	
2	Membrana geotextil transitable pegada en toda la superficie (se considera una mano de imprimación)	m2	19,00	\$	4.420,80	\$	83.995,20		2,16%	
3	Techado impermeable multicapa tipo Rubber Fields (no transitable)	m2		\$	12.265,51	\$	-		0,00%	
4	Techado acrílico (Se considera 2 manos de imprimación con asfalto líquido y 3 manos de impermeabilizante plástico con fibras, caucho y filtro UV)	m2		\$	5.412,75	\$	-		0,00%	
5	Membrana flotante 4 mm (foli de aluminio). Se considera una mano de imprimación	m2		\$	1.958,70	\$	-		0,00%	
<b>8.4 ZINGUERIA</b>										
1	Canaleta estándar H°G° N° 25 (desarrollo 0,33 m)	ml		\$	7.287,36	\$	-		0,00%	
2	Canaleta tipo cenefa H° G° N° 25 (desarrollo 0,50m)	ml		\$	10.129,84	\$	-		0,00%	
3	Canaleta embutida H°G° N° 25 (desarrollo 0,50 m)	ml		\$	8.410,42	\$	-		0,00%	



4	Cenefa H°G° Nº 25 (desarrollo 0,35 m)	ml		\$	7.358,39	\$	-	0,00%
5	Caballote Cumbre H° G° Nº 25 (desarrollo 0,40 m)	ml		\$	5.783,81	\$	-	0,00%
6	Babeta de dilatación H° G° chapa Nº 25 (desarrollo 0,16)	ml		\$	5.031,06	\$	-	0,00%
7	Chapa Claraboya 7 pies	u		\$	30.400,81	\$	-	0,00%
8	Claraboya p/losa 1m x 1m con vidrio armado y malla de seguridad	u		\$	82.799,97	\$	-	0,00%
9	Limatesa chapa H° G° Nº 25 (desarrollo 0,50 m)	ml		\$	8.701,19	\$	-	0,00%
10	Limahoya chapa H° G° Nº 25 (desarrollo 0,50 m)	ml		\$	8.823,32	\$	-	0,00%
11	Cupertina chapa H°G° Nº 25 (desarrollo 0,75)	ml		\$	8.131,85	\$	-	0,00%
12	Canalete lateral para teja H° G° Nº 25	ml		\$	7.268,20	\$	-	0,00%
13	Capitel con moldura, para desague exterior. Chapa H° G°	u		\$	10.663,00	\$	-	0,00%
14	Extractor de aire eolico - Ø caño 4"- Renov/Aire 795 m3/h	u		\$	12.543,56	\$	-	0,00%
15	Extractor de aire eolico - Ø caño 8"- Renov/Aire 1999 m3/h	u		\$	15.237,89	\$	-	0,00%
16	Extractor de aire eolico - Ø caño 16"- Renov/Aire 5026 m3/h	u		\$	41.250,44	\$	-	0,00%
17	Extractor de aire eolico - Ø caño 24"- Renov/Aire 8620 m3/h	u		\$	65.134,22	\$	-	0,00%
<b>9 CIELORRASOS</b>								
				\$	<b>30.451,91</b>		<b>0,78%</b>	
<b>9.1</b>	<b>APLICADOS</b>							
1	Yeso aplicado bajo losa	m2	9,20	\$	3.309,99	\$	30.451,91	0,78%
2	A la cal aplicado bajo Losa	m2		\$	3.522,33	\$	-	0,00%
<b>9.2</b>	<b>SUSPENDIDOS</b>							
1	Yeso suspendido	m2		\$	7.203,62	\$	-	0,00%
2	A la cal suspendido	m2		\$	7.308,85	\$	-	0,00%
3	Madera machimbrada	m2		\$	14.271,60	\$	-	0,00%
4	Placas desmontables aislantes sobre estructura de perfiles galvanizados	m2		\$	5.565,94	\$	-	0,00%
5	Tipo Durlock con placa de roca de yeso junta tomada	m2		\$	5.598,00	\$	-	0,00%
6	Tipo Durlock con placa de roca de yeso resistente a la humedad	m2		\$	5.879,10	\$	-	0,00%
7	Tipo Durlock desmontable placa texturada 606x606	m2		\$	14.255,78	\$	-	0,00%
8	Vainilla de aluminio tipo Phonex c/aislación de lana de vidrio. 38 mm	m2		\$	12.625,53	\$	-	0,00%
9	Vainilla de PVC 20 cm	m2		\$	4.703,72	\$	-	0,00%
10	M.D.F (12mm espesor) sobre estructura de madera	m2		\$	3.940,29	\$	-	0,00%
<b>10 CARPINTERIAS Y MOBILIARIO (incluye colocación)</b>								
				\$	<b>838.124,41</b>		<b>21,51%</b>	
<b>10.1</b>	<b>CHAPA DOBLADA Y HERRERIA</b>							
1	Reja de hierro red-cuad 1/2" c/12 cm- planchuela de 11/4"x 3/16"	m2		\$	12.895,49	\$	-	0,00%
2	Protector c/malla A° G° electrosoldada "Q 216" y marco de perfiles L, T y planchuela	m2		\$	11.689,44	\$	-	0,00%
3	Protector c/malla de metal desplegado industrial y marco de perfiles L, T y planchuela	m2		\$	22.325,58	\$	-	0,00%
4	Reja fija de protección planchuelas galvanizadas 60x132mm tipo TDL vision	m2		\$	30.873,12	\$	-	0,00%
5	Porton de 2 Hoja con metal desplegado industrial (Estructura perfil L 2" x1/4" y T 2"x1/4")	m2		\$	29.177,24	\$	-	0,00%
6	Porton de 2 Hoja con paños ciegos de chapa Nº 18 - Marco perfil L 2x1/4" - Bastidor de hoja caño estructural 50x50 mm	m2		\$	25.228,90	\$	-	0,00%
<b>PUERTAS (Marco chapa bwg 16 Hoja 18)</b>								
7	Tipo PH Puerta ciega.	m2		\$	37.163,39	\$	-	0,00%
8	Tipo PH puerta c/visor	m2		\$	41.092,03	\$	-	0,00%
9	Tipo PH puerta con visor y paño fijo	m2		\$	46.864,52	\$	-	0,00%
10	Tipo PH puerta c/ vidrio repartido	m2		\$	48.618,64	\$	-	0,00%
<b>VENTANAS (Marco chapa bwg 16 Hoja 18)</b>								
11	Tipo VH 2 hojas de abrir o corredizas	m2		\$	41.056,11	\$	-	0,00%
12	Tipo VH 2 hojas de abrir/corredizas y paño fijo	m2		\$	30.291,50	\$	-	0,00%
13	Tipo VH 2 hojas abrir/corredizas con vidrio repartido	m2		\$	60.771,38	\$	-	0,00%
14	Tipo VH banderola a simplón	m2		\$	57.679,91	\$	-	0,00%
15	Tipo VH banderola con brazo de empuje	m2		\$	50.763,73	\$	-	0,00%
16	Tipo VH paños fijos	m2		\$	27.809,48	\$	-	0,00%
<b>VENTANAS (Marco y Hojas perfiles H°)</b>								
17	Tipo VH° 2 hojas de abrir	m2		\$	21.129,28	\$	-	0,00%
18	Tipo VH° 2 hojas de abrir y paño fijo	m2		\$	18.783,00	\$	-	0,00%
19	Tipo VH° 2 hojas abrir con vidrio repartido	m2		\$	30.931,02	\$	-	0,00%
20	Tipo VH° banderola a simplón	m2		\$	45.314,32	\$	-	0,00%
21	Tipo VH° banderola con brazo de empuje	m2		\$	41.978,89	\$	-	0,00%
22	Tipo VH° paños fijos	m2		\$	24.656,20	\$	-	0,00%
<b>10.2</b>	<b>CARPINTERIA DE ALUMINIO</b>							
<b>PUERTAS Marco y hoja aluminio prepintado</b>								
1	Tipo PA puerta ciega	m2	6,00	\$	47.789,49	\$	286.736,94	7,36%
2	Tipo PA puerta c/visor	m2	2,00	\$	43.938,96	\$	87.877,92	2,26%
3	Tipo PA puerta ciega con paño fijo	m2	5,50	\$	54.735,82	\$	301.047,01	7,73%
4	Tipo PA puerta c/vidrio repartido	m2		\$	39.491,62	\$	-	0,00%
<b>VENTANAS Marco y hoja aluminio prepintado</b>								
5	Tipo VA 2 hojas de abrir/corredizas	m2	2,40	\$	45.571,70	\$	109.372,08	2,81%
6	Tipo VA 2 hojas de abrir/corredizas y paño fijo	m2		\$	38.946,09	\$	-	0,00%
7	Tipo VA 2 hojas de abrir/corredizas y vidrio repartido	m2		\$	52.871,10	\$	-	0,00%
8	Tipo VA banderola a simplón	m2		\$	50.290,34	\$	-	0,00%
9	Tipo VA banderola con brazo de empuje	m2		\$	45.852,45	\$	-	0,00%



10	Tipo VA paños fijos	m2		\$	25.879,44	\$	-		0,00%
11	Tipo VA hoja tipo guillotina	m2		\$	75.611,54	\$	-		0,00%
<b>10.3 CARPINTERIA DE PVC</b>									
<b>PUERTAS Marco y hoja PVC</b>									
1	Tipo PP puerta ciega	m2		\$	83.261,64	\$	-		0,00%
2	Tipo PP puerta c/visor	m2		\$	62.066,45	\$	-		0,00%
3	Tipo PP puerta ciega con paño fijo	m2		\$	74.115,99	\$	-		0,00%
<b>VENTANAS Marco y hoja PVC</b>									
4	Tipo VP 2 hojas de abrir/corredizas	m2		\$	71.925,64	\$	-		0,00%
5	Tipo VP 2 hojas de abrir/corredizas y paño fijo	m2		\$	42.898,53	\$	-		0,00%
6	Tipo VP banderola con brazo de empuje	m2		\$	80.189,28	\$	-		0,00%
7	Tipo VP paños fijos	m2		\$	30.590,05	\$	-		0,00%
<b>10.4 CARPINTERIA MADERA</b>									
<b>PUERTAS Marcos y Hojas de Madera de Cedro</b>									
1	Tipo PM puerta placa ciega	m2		\$	27.901,76	\$	-		0,00%
2	Tipo PM puerta placa c/visor	m2		\$	28.692,26	\$	-		0,00%
3	Tipo PM puerta placa con visor y paño fijo	m2		\$	24.996,24	\$	-		0,00%
4	Tipo PM puerta c/vidrio repartido	m2		\$	42.005,85	\$	-		0,00%
5	Tipo PB puerta sanitarios - madera machimbrada	m2		\$	38.294,17	\$	-		0,00%
<b>VENTANAS Marcos y Hojas de Madera de Cedro</b>									
6	Tipo VM 2 hojas de abrir/corredizas	m2		\$	58.466,28	\$	-		0,00%
7	Tipo VM 2 hojas de abrir/corredizas paño fijo	m2		\$	41.237,39	\$	-		0,00%
8	Tipo VM 2 hojas de abrir/corredizas y vidrio repartido	m2		\$	55.254,18	\$	-		0,00%
9	Tipo VM banderola a simplon	m2		\$	93.256,20	\$	-		0,00%
10	Tipo VM banderola con brazo de empuje	m2		\$	71.925,40	\$	-		0,00%
11	Tipo VM paños fijos	m2		\$	20.671,02	\$	-		0,00%
<b>10.5 CARPINTERIA COMBINADA</b>									
<b>PUERTAS (Marco chapa bwg 16 y Hojas Madera Cedro)</b>									
1	Tipo PC puerta placa ciega	m2		\$	24.681,96	\$	-		0,00%
2	Tipo PC puerta placa c/visor	m2		\$	39.915,71	\$	-		0,00%
3	Tipo PC puerta placa con visor y paño fijo	m2		\$	41.446,59	\$	-		0,00%
4	Tipo PC puerta ciega corrediza (embutir)	m2		\$	59.417,51	\$	-		0,00%
<b>VENTANAS (Marcos chapa bwg 16 y Hojas de Madera de Cedro)</b>									
5	Tipo VC 2 hojas de abrir/corredizas	m2		\$	47.643,65	\$	-		0,00%
6	Tipo VC 2 hojas de abrir/corredizas y paño fijo	m2		\$	31.087,41	\$	-		0,00%
7	Tipo VC 2 hojas de abrir/corredizas y vidrio repartido	m2		\$	53.066,94	\$	-		0,00%
8	Tipo VC banderola a simplon	m2		\$	80.508,38	\$	-		0,00%
9	Tipo VC banderola con brazo de empuje	m2		\$	61.526,97	\$	-		0,00%
10	Tipo VC paños fijos	m2		\$	24.969,00	\$	-		0,00%
<b>PUERTAS (Marco chapa bwg 16 y Hojas Madera Pino)</b>									
11	Tipo PCP puerta placa ciega	m2		\$	22.272,25	\$	-		0,00%
12	Tipo PCP puerta placa c/visor	m2		\$	23.952,01	\$	-		0,00%
13	Tipo PCP puerta placa c/visor y paño fijo	m2		\$	24.499,03	\$	-		0,00%
14	Tipo PCP puerta ciega corrediza (embutir)	m2		\$	28.807,70	\$	-		0,00%
<b>TABIQUES SANITARIOS ( MDF 25mm enchapado en melamina y herrajes aluminio fundición)</b>									
15	Tabique módulo sanitario base MDF 25mm enchapada en laminado melamínico	m2		\$	6.694,16	\$	-		0,00%
16	Puerta módulo sanitario base MDF 25mm enchapada en laminado melamínico	m2		\$	8.432,87	\$	-		0,00%
<b>10.6 HERRAJES ESPECIALES</b>									
1	Sistema de cerradura antipánico p/hoja simple	nº		\$	20.965,72	\$	-		0,00%
2	Sistema de cerradura antipánico p/hoja doble	nº	1,00	\$	40.701,63	\$	40.701,63		1,04%
3	Cerradura c/indicador libre- ocupado (para reposición)	nº	3,00	\$	4.129,61	\$	12.388,83		0,32%
<b>10.7 MOBILIARIO</b>									
1	Perchero de madera de cedro 1"x 1,20 m cep. Y barnizado c/ 6 perchas dobles Bce Platil	nº		\$	14.297,61	\$	-		0,00%
2	Pizarron 1,22 x 2,75 m	nº		\$	7.746,13	\$	-		0,00%
3	Guardasilla de madera semi dura H:10 cm x 3/4"	ml		\$	2.051,83	\$	-		0,00%
4	Frente de placard enchapado en pino (incluye estantes y cajoneras)	m2		\$	14.089,22	\$	-		0,00%
5	Frente de placard enchapado en cedro (incluye estantes y cajoneras)	m2		\$	15.153,62	\$	-		0,00%
6	Frente bajo mesada con estantes y puertas en aglomerado enchapado en melamina.	ml		\$	18.931,14	\$	-		0,00%
7	Alacena con estantes y puertas en aglomerado enchapado en melamina	ml		\$	25.037,93	\$	-		0,00%
8	Frente bajo mesada/ventana: puertas ciegas y estantes de aglomerado enchapados en cedro	ml		\$	29.952,24	\$	-		0,00%
9	Alacena con estantes y puertas en aglomerado enchapado en cedro	ml		\$	46.942,77	\$	-		0,00%
10	Estantes de aglomerado enchapado en melamina, montados sobre ménsulas ml/estante de 0,40	ml		\$	5.653,32	\$	-		0,00%
11	Tabla de madera dura esp. 2" (incluye barniz)	m2		\$	14.553,09	\$	-		0,00%
12	Estantes de Acero inoxidable con estructura de tubo cuadrado 40x40x1,25mm y cuerpo de tubo sección circular 25x25x1,25mm	m2		\$	26.681,96	\$	-		0,00%



	13	Mueble de guardado de Acero inoxidable con estructura de tubo cuadrado 40x40x1,25mm y cuerpo de tubo sección circular 25x25x1,25mm	m2		\$ 55.597,18	\$ -		0,00%
<b>11</b>	<b>INSTALACION ELECTRICA (artefactos nuevos incluyen colocación)</b>						<b>\$ 141.889,97</b>	<b>3,64%</b>
<b>11.1</b>	<b>PILAR MEDIDOR</b>							
	1	Medidor monofásico con pilar de mampostería reglamentario completo	n°		\$ 120.349,34	\$ -		0,00%
	2	Medidor trifásico con pilar de mampostería reglamentario completo c/ seccionador bajo carga	n°		\$ 215.591,43	\$ -		0,00%
<b>11.2</b>	<b>FUERZA MOTRIZ</b>							
	1	Tablero cisterna completo con automático de tanque	n°		\$ 133.665,50	\$ -		0,00%
	2	Tablero de bomberos	n°		\$ 38.959,32	\$ -		0,00%
	3	Tablero planta de tratamiento de efluentes cloacales	n°		\$ 362.027,23	\$ -		0,00%
	4	Tablero pozo de bombeo cloacal	n°		\$ 126.352,30	\$ -		0,00%
	5	Tablero bomba sumergible de pozo de explotación	n°		\$ 65.466,66	\$ -		0,00%



11.3 BAJA TENSION								
1	Tablero Metalico 10 Bocas P/embutir. IP 20	nº		\$	13.948,74	\$	-	0,00%
2	Tablero Metalico 20 Bocas P/embutir. IP 20	nº		\$	23.420,16	\$	-	0,00%
3	Tablero Metalico 40 Bocas P/embutir. IP 20	nº		\$	34.233,80	\$	-	0,00%
4	Tablero Metalico 80 Bocas P/embutir. IP 20	nº		\$	59.611,84	\$	-	0,00%
5	Tablero Metalico 10 Bocas Estanco. - IP 54	nº		\$	13.181,01	\$	-	0,00%
6	Tablero Metalico 20 Bocas Estanco - IP 54	nº		\$	22.008,94	\$	-	0,00%
7	Tablero Metalico 36 Bocas Estanco - IP 54	nº		\$	29.690,79	\$	-	0,00%
8	Tablero Metalico 72 Bocas Estanco - IP 54	nº		\$	54.908,20	\$	-	0,00%
9	Tablero Metalico 108 Bocas Estanco - IP 54	nº		\$	73.710,12	\$	-	0,00%
10	Instrumentos de medición	gl		\$	42.138,25	\$	-	0,00%
11	Interruptor a tecla 6A unipolar	nº		\$	753,53	\$	-	0,00%
12	Interruptor Termomagnético 1X6/10/16A	nº		\$	2.741,74	\$	-	0,00%
13	Interruptor Termomagnético 2X6A	nº		\$	5.541,63	\$	-	0,00%
14	Interruptor Termomagnético 2X10/25 A	nº		\$	4.927,47	\$	-	0,00%
15	Interruptor Termomagnético 2X32 A	nº		\$	6.536,56	\$	-	0,00%
16	Interruptor Termomagnético 4X16/25A	nº		\$	10.339,78	\$	-	0,00%
17	Interruptor Termomagnético 4X32/40A	nº		\$	11.700,46	\$	-	0,00%
18	Interruptor Termomagnético 4X63A	nº		\$	19.863,77	\$	-	0,00%
19	Interruptor Termomagnético 4X80A	nº		\$	41.422,11	\$	-	0,00%
20	Interruptor Termomagnético 4X100A	nº		\$	49.587,66	\$	-	0,00%
21	Interruptor Termomagnético 4X160A NS 160 N	nº		\$	72.283,36	\$	-	0,00%
22	Interruptor Termomagnético 4X200A NS 200 N c/ regule térmico	nº		\$	99.964,09	\$	-	0,00%
23	Interruptor Termomagnético 4X250A NS 250 N c/ regule térmico	nº		\$	99.964,09	\$	-	0,00%
24	Interruptor automático diferencial bipolar 2x25 A 30 mA	nº		\$	12.876,59	\$	-	0,00%
25	Interruptor automático diferencial bipolar 2x40 A 30 mA	nº		\$	13.624,11	\$	-	0,00%
26	Interruptor automático diferencial bipolar 2x32 A 300 mA	nº		\$	16.755,01	\$	-	0,00%
27	Interruptor automático diferencial bipolar superinmunizado 2x25 A 30 mA	nº		\$	28.590,04	\$	-	0,00%
28	Interruptor automático diferencial bipolar superinmunizado 2x40 A 30 mA	nº		\$	30.198,89	\$	-	0,00%
29	Interruptor automático diferencial tetrapolar 4x25 A 30 mA	nº		\$	18.893,73	\$	-	0,00%
30	Interruptor automático diferencial tetrapolar 4x40/63 A 30 mA	nº		\$	25.983,88	\$	-	0,00%
31	Interruptor automático diferencial tetrapolar 4x16 A 300 mA	nº		\$	18.424,37	\$	-	0,00%
32	Interruptor automático diferencial tetrapolar 4x25 A 300 mA	nº		\$	21.525,78	\$	-	0,00%
33	Interruptor automático diferencial tetrapolar 4x40 A 300 mA	nº		\$	22.694,20	\$	-	0,00%
34	Interruptor automático diferencial tetrapolar 4x63 A 300 mA	nº		\$	33.892,63	\$	-	0,00%
35	Interruptor automático diferencial tetrapolar 4x80 A 300 mA	nº		\$	35.814,13	\$	-	0,00%
36	Interruptor automático diferencial tetrapolar 4x100 A 300 mA	nº		\$	69.463,45	\$	-	0,00%
37	Guardamotor hasta 15 A 3 polos	nº		\$	29.031,11	\$	-	0,00%
38	Conductor envasado 2 x 0,5 mm2 con caño de PVC 3,2 Ø 40 mm	ml		\$	1.869,63	\$	-	0,00%
39	Conductor envasado 2 x 4 mm2 con caño de PVC 3,2 Ø 40 mm	ml		\$	2.072,14	\$	-	0,00%
40	Conductor subterráneo 2 x 2,5 mm2 con caño de PVC 3,2 Ø 40 mm	ml		\$	1.933,92	\$	-	0,00%
41	Conductor subterráneo 2 x 6 mm2 con caño de PVC 3,2 Ø 40 mm	ml		\$	2.237,44	\$	-	0,00%
42	Conductor subterráneo 3 x 2,5 mm2 con caño de PVC 3,2 Ø 40 mm	ml		\$	2.031,49	\$	-	0,00%
43	Conductor subterráneo 3 x 4 mm2 con caño de PVC 3,2 Ø 40 mm	ml		\$	2.221,19	\$	-	0,00%
44	Conductor subterráneo 3 x 25 + 1 x 16 mm2 con caño de PVC 3,2 Ø 40 mm	ml		\$	5.157,18	\$	-	0,00%
45	Conductor subterráneo tetrafilar 3 x 35+1 x 16 mm2 con caño de PVC 3,2 Ø 63 mm	ml		\$	6.617,64	\$	-	0,00%
46	Conductor subterráneo tetrafilar 3 x 50+1 x 25 mm2 con caño de PVC 3,2 Ø 63 mm	ml		\$	9.042,84	\$	-	0,00%
47	Conductor subterráneo tetrafilar 4 x 2,5 mm2 con caño de PVC 3,2 Ø 40 mm	ml		\$	2.141,11	\$	-	0,00%
48	Conductor subterráneo tetrafilar 4 x 4 mm2 con caño de PVC 3,2 Ø 40 mm	ml		\$	2.374,98	\$	-	0,00%
49	Conductor subterráneo tetrafilar 4 x 6 mm2 con caño de PVC 3,2 Ø 40 mm	ml		\$	2.671,86	\$	-	0,00%
50	Conductor subterráneo tetrafilar 4 x 10 mm2 con caño de PVC 3,2 Ø 63 mm	ml		\$	3.584,01	\$	-	0,00%
51	Conductor subterráneo tetrafilar 4 x 16 mm2 con caño de PVC 3,2 Ø 63 mm	ml		\$	4.434,84	\$	-	0,00%
52	Bocas - luminación nuevos a instalar (incluye línea de alimentación)	nº	3,00	\$	15.942,73	\$	47.828,19	1,23%
53	Bocas - Tomas nuevos a instalar (incluye línea de alimentación)	nº	3,00	\$	13.859,86	\$	41.579,58	1,07%
54	Bocas - Iluminación/Tomas a recablear	nº	3,00	\$	6.826,10	\$	20.478,30	0,53%
55	Bocas - Tomas nuevos a instalar p/ servicio contra incendio	nº		\$	26.516,60	\$	-	0,00%
56	Línea de alimentación de Fe - Conductor 2x2,5+PE	ml		\$	1.242,56	\$	-	0,00%
57	Línea de alimentación de Fe - Conductor 2x4+PE	ml		\$	1.409,85	\$	-	0,00%
58	Línea de alimentación de Fe - Conductor 2x6+PE	ml		\$	1.628,92	\$	-	0,00%
59	Línea de alimentación de Fe - Conductor 3x25+1x16+PE	ml		\$	4.751,00	\$	-	0,00%
60	Línea de alimentación de Fe - Conductor 4x4+PE	ml		\$	1.712,75	\$	-	0,00%
61	Línea de alimentación de Fe - Conductor 4x6+PE	ml		\$	2.149,68	\$	-	0,00%
62	Línea de alimentación de Fe - Conductor 4x10+PE	ml		\$	3.061,88	\$	-	0,00%
63	Línea de alimentación de Fe - Conductor 4x16+PE	ml		\$	4.444,35	\$	-	0,00%
64	Línea de alimentación de Fe - Conductor 4x25+PE	ml		\$	6.797,63	\$	-	0,00%
65	Bandeja Portacables 300mm (incluye accesorios, piezas y fijaciones)	ml		\$	8.767,59	\$	-	0,00%
66	Bandeja Portacables 200mm (incluye accesorios, piezas y fijaciones)	ml		\$	6.163,76	\$	-	0,00%
67	Puesta a tierra completa	nº		\$	48.350,50	\$	-	0,00%



<b>11.4</b>	<b>MUY BAJA TENSION</b>						
1	Puesto de informática	nº		\$ 20.853,57	\$ -		0,00%
2	Rack 6 módulos con puerta de vidrio y cerradura	nº		\$ 76.371,04	\$ -		0,00%
3	Boca para telefonía	nº		\$ 17.609,68	\$ -		0,00%
4	Central telefónica 2 entradas 12 internos	nº		\$ 97.039,11	\$ -		0,00%
5	Teléfono terminal	nº		\$ 9.477,82	\$ -		0,00%
6	Parlante 4" con gabinete	nº		\$ 12.348,89	\$ -		0,00%
7	Portero eléctrico con un teléfono	nº		\$ 62.855,54	\$ -		0,00%
<b>11.5</b>	<b>ARTEFACTOS</b>						
1	Equipo Fluorescente armado completo 1x36W c/louder p/ embutir. Tipo F1	nº		\$ 13.595,49	\$ -		0,00%
2	Equipo Fluorescente armado completo 2x36W c/louder p/ embutir. Tipo F2	nº		\$ 16.613,32	\$ -		0,00%
3	Equipo Fluorescente armado completo 3x36W c/louder p/ embutir. Tipo F3	nº		\$ 25.682,38	\$ -		0,00%
4	Equipo Fluorescente armado completo 1x36W c/louder de aplicar a cielorraso. Tipo F4	nº		\$ 13.282,75	\$ -		0,00%
5	Equipo Fluorescente armado completo 2x36W c/louder de aplicar en cielorraso. Tipo F5	nº		\$ 16.313,68	\$ -		0,00%
6	Equipo fluorescente armado completo 3x36 W c/louder de aplicar a cielorraso Tipo F6	nº		\$ 20.853,83	\$ -		0,00%
7	Equipo Fluorescente armado completo 2x36W con louder y doble barral. Tipo F7	nº		\$ 27.326,11	\$ -		0,00%
8	Equipo Fluorescente armado completo 3x36W con louder y doble barral. Tipo F8	nº		\$ 33.804,28	\$ -		0,00%
9	Equipo Fluorescente armado completo 3x36W con louder de embutir parabólico p/ computación. Tipo F9	nº		\$ 24.997,69	\$ -		0,00%
10	Equipo Fluorescente armado completo 3x36W con louder de aplicar parabólico p/ computación Tipo F10	nº		\$ 25.597,33	\$ -		0,00%
11	Equipo Fluorescente armado completo 1x36W estanco IP65 Tipo E1	nº		\$ 11.946,81	\$ -		0,00%
12	Equipo Fluorescente armado completo 2x36W estanco IP65 Tipo E2	nº		\$ 13.645,68	\$ -		0,00%
13	Pantalla industrial c/ equipo y rejilla y lámpara MH 250 W Tipo I1	nº		\$ 18.091,58	\$ -		0,00%
14	Luminaria para embutir en cielorraso con vidrio templado resistente y serigrafado. Lámpara MH 150W. Tipo I2	nº		\$ 21.991,39	\$ -		0,00%
15	Artefacto para exterior con MHº 250W Tipo B	nº		\$ 35.563,99	\$ -		0,00%
16	Aplique tortuga ovalada 280 mm fundic. Al 1x13 W tipo O	nº		\$ 7.945,86	\$ -		0,00%
17	Aplique tortuga diam 300 mm fundic. Al 2x18 W tipo T	nº		\$ 11.869,13	\$ -		0,00%
18	Aplique haz sup. concentrado e inf. difuso, lámpara MH 150 W Tipo H	nº		\$ 20.174,89	\$ -		0,00%
19	Aplique Tubo Fluorecente compacto de 1x11W C/instal. Tipo A1	nº	2,00	\$ 9.395,14	\$ 18.790,28		0,48%
20	Aplique Tubo Fluorecente compacto de 2x11W C/instal. Tipo A2	nº		\$ 11.011,08	\$ -		0,00%
21	Proyector P1 con equipo con lamp. 150W (Lumenac Max 1150 EL)	nº		\$ 16.534,35	\$ -		0,00%
22	Proyector P2 con equipo con lamp. 250W (Lumenac Max 2250 EL)	nº		\$ 18.721,82	\$ -		0,00%
23	Proyector P3 con equipo con lamp. 400W (Lumenac Max 2400 EL)	nº		\$ 35.127,89	\$ -		0,00%
24	Artefacto LED cua/red de aplicar 200mm 18W 800lm. Tipo L1	nº		\$ 8.936,69	\$ -		0,00%
25	Artefacto LED cua/red de aplicar 600mm 48W 2000lm. Tipo L2	nº		\$ 18.459,71	\$ -		0,00%
26	Artefacto LED rectangular de aplicar 300x600mm 36W 3000lm. Tipo L3	nº		\$ 15.979,18	\$ -		0,00%
27	Artefacto LED cua/red de aplicar 300mm 24W. Tipo L4	nº		\$ 15.374,58	\$ -		0,00%
28	Artefacto LED cua/red 600mm 56W 5000lm. Tipo L5	nº		\$ 20.852,43	\$ -		0,00%
29	Kit de emergencia para artefacto tipo panel LED (12 a 60W)	nº		\$ 19.366,29	\$ -		0,00%
30	Reflector LED 30W 250lm. Tipo R3	nº		\$ 21.789,93	\$ -		0,00%
31	Reflector LED 50W 450lm. Tipo R5	nº		\$ 27.652,47	\$ -		0,00%
32	Reflector LED 240W 20000lm. Tipo R20 (tipo alumbrado público)	nº		\$ 44.320,56	\$ -		0,00%
33	Ventilador de pared de tres palas diam. 0,45, motor reforzado c/ rejilla de protección	nº		\$ 23.673,81	\$ -		0,00%
34	Ventilador de pared de tres palas diam. 0,80, motor reforzado c/ rejilla de protección	nº		\$ 38.983,51	\$ -		0,00%
35	Campana de recreo 12 V Ø 0,15	nº		\$ 26.284,38	\$ -		0,00%
36	Timbre	nº		\$ 8.841,82	\$ -		0,00%
37	Porta cable tipo periscopio de chapa	nº		\$ 7.374,27	\$ -		0,00%
38	Luz de emergencia 20 W autonomía 5 hs	nº		\$ 12.080,30	\$ -		0,00%
39	Luz de emergencia 20 W autonomía 5 hs indicador de salida / salida emergencia	nº	1,00	\$ 13.213,62	\$ 13.213,62		0,34%
40	Extractor de aire caudal 700m3/h, de pared. Tipo EC	nº		\$ 36.511,52	\$ -		0,00%
41	Extractor de aire caudal 1600m3/h tipo industrial 1/2 HP. Tipo ET	nº		\$ 65.300,78	\$ -		0,00%
42	Extractor de aire caudal 190m3/h, para baño. Tipo EB	nº		\$ 17.207,57	\$ -		0,00%
43	Artefacto lumínico acústico para baño discapacitados. Tipo LA	nº		\$ 17.073,16	\$ -		0,00%
44	Célula fotoeléctrica 10A. Tipo CE	nº		\$ 12.441,72	\$ -		0,00%
45	Heladera con Freezer - 347lts	nº		\$ 144.474,09	\$ -		0,00%
46	Heladera 470lts con Freezer 156 lts en Aºlº 2 puertas	nº		\$ 414.262,72	\$ -		0,00%
47	Freezer 202 lts	nº		\$ 113.224,45	\$ -		0,00%
48	Heladera Aºlº 4 puertas	nº		\$ 668.509,85	\$ -		0,00%
49	Anafe eléctrico Aºlº 4 hornallas (60cmx60cmx12cm) 6kw/h	nº		\$ 84.481,81	\$ -		0,00%
50	Cocina industrial Aºlº eléctrica trifásica 4 discos (75x75x86cm)	nº		\$ 515.919,08	\$ -		0,00%
51	Cocina industrial Aºlº eléctrica trifásica 6 discos (110x75x86cm)	nº		\$ 646.438,02	\$ -		0,00%
52	Generador eléctrico a gas	nº		\$ -	\$ -		0,00%
53	Colocación de artefactos	nº		\$ 4.257,09	\$ -		0,00%



12		INSTALACION SANITARIA (artefactos nuevos incluyen colocación)			\$	825.305,02	21,18%	
12.1		<b>DESAGÜES CLOACALES</b>						
1	Pozo absorbente 13 m3	n°		\$	507.458,42	\$	-	0,00%
2	Lecho Nitrificante	ml		\$	13.037,69	\$	-	0,00%
3	Extensión de red cloacal	gl		\$	-	\$	-	0,00%
4	Cañería cloacal PVC 3,2 Ø 0,040	ml		\$	3.915,87	\$	-	0,00%
5	Cañería cloacal PVC 3,2 Ø 0,050	ml		\$	4.066,70	\$	-	0,00%
6	Cañería cloacal PVC 3,2 Ø 0,063	ml		\$	4.249,85	\$	-	0,00%
7	Cañería cloacal PVC 3,2 Ø 0,110	ml		\$	4.734,90	\$	-	0,00%
8	Cañería cloacal PVC 3,2 Ø 0,160	ml		\$	5.626,69	\$	-	0,00%
9	Piezas y accesorios PVC 3,2	gl		\$	-	\$	-	0,00%
10	Cámara de inspección 0,60 x 0,60 doble cierre hermético	u	6,00	\$	33.965,43	\$	203.792,58	5,23%
11	Cámara de inspección 1,00 x 0,60 doble cierre hermético	u		\$	41.443,63	\$	-	0,00%
12	Cañería de evacuación con protección mecánica	ml	47,00	\$	4.499,65	\$	211.483,55	5,43%
13	Interceptor de grasa	u		\$	75.509,10	\$	-	0,00%
14	Cámara séptica 5 m3	u		\$	492.094,89	\$	-	0,00%
15	Cámara séptica 10 m3	u		\$	638.813,91	\$	-	0,00%
16	Cámara séptica 25 m3	u		\$	1.005.809,32	\$	-	0,00%
17	Biodigestor Rotoplast 3000lts	u		\$	609.742,67	\$	-	0,00%
18	Pozo de bombeo cloacal (incluye bomba sumergible cloacal 1,5hp)	u		\$	600.162,89	\$	-	0,00%
19	Centrifuga 15m3/h/12m	u		\$	106.161,89	\$	-	0,00%
20	Cañería cloacal PVC p/boca	n°		\$	27.770,09	\$	-	0,00%
12.2		<b>AGUA FRIA Y CALIENTE</b>						
1	Extensión de red agua corriente	gl		\$	-	\$	-	0,00%
2	Conducción agua fría y caliente, PPTF copolim. random (tipo III) y H°G°	gl		\$	-	\$	-	0,00%
3	Bomba Recirculadora de Agua Caliente Sanitaria tipo Rowa 7/1S	n°	1,00	\$	97.165,72	\$	97.165,72	2,49%
4	Termotanque electrico 50lts. Tipo TTE1	n°		\$	63.426,30	\$	-	0,00%
5	Termotanque por bomba de calor Tipo BGH Heat-Pump x 190lts - TipoTTE2	n°		\$	278.056,77	\$	-	0,00%
6	Colector tanque de reserva s/proyecto	gl		\$	-	\$	-	0,00%
7	Boca agua fría o caliente, PPTF copolim. random (tipo III)	n°		\$	26.729,50	\$	-	0,00%
8	Boca agua fría, PPTF copolim. random (tipo III) (para Valvula Pressmatic.FV.368.01)	n°		\$	44.725,12	\$	-	0,00%
12.3		<b>ARTEFACTOS</b>						
1	Inodoro corto con asiento y tapa- A1	n°		\$	28.504,92	\$	-	0,00%
2	Inodoro c/ mochila, asiento y tapa - A2	n°	1,00	\$	53.295,97	\$	53.295,97	1,37%
3	Bacha A° 1° Ø 30 cm, incluye sopapa y descarga cromada. A3	n°	3,00	\$	31.383,50	\$	94.150,50	2,42%
4	Mingitorio oval - A4	n°		\$	26.446,82	\$	-	0,00%
5	Bidet - A5	n°		\$	21.889,12	\$	-	0,00%
6	Pileta de cocina A° 1° doble bacha 59x34 - A6	n°		\$	32.363,35	\$	-	0,00%
7	Pileta de cocina A° 1° doble bacha profunda 78x37 - A7	n°		\$	46.972,56	\$	-	0,00%
8	Pileton de cocina A° 1° 100x50x50 - A8	n°		\$	98.892,59	\$	-	0,00%
9	Inodoro con depósito para discapacitado, asiento y tapa- A9	n°		\$	143.531,75	\$	-	0,00%
10	Lavatorio para discapacitado soporte fijo- A10	n°		\$	97.543,17	\$	-	0,00%
11	Lavatorio para discapacitado soporte móvil- A10 "	n°		\$	269.985,27	\$	-	0,00%
12	Silla rebatible (Ducha discapacitado) - A11	n°		\$	84.908,60	\$	-	0,00%
13	Pileta de cocina A° 1° bacha simple 52x32x14 - A12	n°		\$	24.337,97	\$	-	0,00%
14	Barra de seguridad rebatible 80 cm -Ferrum VTEPA (inodoro para discapacitado) - A13	n°		\$	89.951,06	\$	-	0,00%
15	Barra de seguridad rebatible 80 cm - con Portarrollo Ferrum VTEPA-B (inodoro para discapacitado) - A14	n°		\$	150.218,70	\$	-	0,00%
16	Barra de seguridad fija 67 x 36,5 - Ferrum VTEP (inodoro para discapacitado) - A15	n°		\$	57.838,27	\$	-	0,00%
17	Inodoro con deposito de embutir, asiento y tapa - A16	n°		\$	50.340,56	\$	-	0,00%
18	Accesorios cerámicos: jabonera, portarrollo, etc. - A17	n°	3,00	\$	2.990,83	\$	8.972,49	0,23%
19	Lavatorio con columna - A18	n°		\$	22.834,83	\$	-	0,00%
20	Inodoro Baby c/ mochila de colgar blanco, asiento y tapa - A19	n°	1,00	\$	60.625,63	\$	60.625,63	1,56%
21	Inodoro Baby - A20	n°		\$	53.327,91	\$	-	0,00%
22	Receptaculo para ducha Acrilico 76 x 76 x 12 - Ferrum RA76-B - A21	n°		\$	51.718,16	\$	-	0,00%
23	Bañera 1,70x0,70 - A22	n°		\$	78.955,90	\$	-	0,00%
24	Fuente de beber completa - Ferrum (FVS) - A 23	n°		\$	48.533,17	\$	-	0,00%
25	Espejo basculante inclinable 60 x 80 - (P/sanitario Discapacitado) - Ferrum VTEE1 - A 24	n°		\$	102.382,89	\$	-	0,00%
26	Inodoro largo con asiento y tapa - A25	n°		\$	28.504,92	\$	-	0,00%
27	Bacha Piletón con estructura en A° 1° - A26	n°		\$	69.828,65	\$	-	0,00%
		<b>GRIFERIAS</b>						
28	Grifería automática (Press-matic) lavatorio s/ mesada - Tipo FV 361 - G1	n°	3,00	\$	26.284,02	\$	78.852,06	2,02%
29	Grifería automática (Press-matic) p/ mingitorio - Tipo FV 362 - G2	n°		\$	28.200,07	\$	-	0,00%
30	Descarga a válvula p/ inodoro -Tipo FV 368.02 - G3	n°		\$	49.992,32	\$	-	0,00%
31	Canilla de servicio 1/2" c/ gabinete de A° 1° de embutir c/ cerradura - G4	n°		\$	11.536,60	\$	-	0,00%
32	Canilla de servicio 3/4" c/ gabinete de A° 1° de embutir c/ cerradura - G5	n°		\$	12.415,61	\$	-	0,00%
33	Grifería lavatorio s/mesada ambas aguas - Tipo FV Allegro Art. 207/15 - G6	n°		\$	42.735,96	\$	-	0,00%
34	Grifería p/ bidet ambas aguas - Tipo FV Allegro Art 295/15 - G7	n°		\$	31.702,10	\$	-	0,00%
35	Grifería cocina pico movil ambas aguas s/ pared exterior - Tipo FV Allegro Art. 409/15 - G8	n°		\$	28.956,24	\$	-	0,00%
36	Grifería pico movil ambas aguas s/ mesada p/cocina - Tipo FV Allegro Art. 416/15 - G9	n°		\$	27.510,80	\$	-	0,00%



37	Grifería lavatorio discapacitado s/ mesada ambas aguas - Tipo Fv Vivace Art. 181/93 - G10	nº		\$	44.135,26	\$	-	0,00%	
38	Grifería ducha ambas aguas exterior c/ transferencia - Tipo FV Allegro Art. 103/15 - G11	nº		\$	32.877,39	\$	-	0,00%	
39	Grifería ducha discapacitado c/ barral - Tipo Fv Vivace Art. 310/93 - G12	nº		\$	34.247,21	\$	-	0,00%	
40	Grifería lavadero s/ pared ext. ambas aguas c/pico manguera - Tipo Fv Allegro Art. 401/15 - G13	nº		\$	23.717,10	\$	-	0,00%	
41	Grifería laboratorio s/ mesada ambas aguas - G14	nº		\$	26.602,12	\$	-	0,00%	
42	Grifería pico móvil un agua sobre mesada - Tipo Fv Allegro Art. 425/15 - G15	nº		\$	12.641,86	\$	-	0,00%	
43	Descarga a válvula p/ inodoro - Antivandalica -Tipo FV 368 con tecla antivand. Art. 0349CR - G16	nº		\$	64.271,97	\$	-	0,00%	
44	Grifería automática (press-matic) p/ mingitorio - Antivandalica - Tipo FV 0344 - G17	nº		\$	43.970,12	\$	-	0,00%	
45	Grifería para bebedero - Tipo FV Art. 0245 - Modelo Venus - G18	nº		\$	65.278,15	\$	-	0,00%	
46	Grifería para inodoro discapacitado - Juego Bidesystem ambas aguas. - Tipo FV Art. 301 - G19	nº		\$	37.845,70	\$	-	0,00%	
47	Grifería exterior de pared, con duchador de mano - Tipo FV Allegro Art. 112/15 - G20	nº		\$	36.157,46	\$	-	0,00%	
48	Canilla para lavatorio s/mesada un agua - pico levantado - Tipo FV Art. 221/15 - G 21	nº		\$	8.658,83	\$	-	0,00%	
49	Grifería ambas aguas s/ mesada p/cocina - monocomando con pico extensible - Tipo FV Swing Plus - Art. 412-01/90 - G 22	nº		\$	52.044,18	\$	-	0,00%	
<b>VIARIOS</b>									
50	Depósito Mingitorio Acero Inoxidable - 8 lts	nº		\$	12.450,14	\$	-	0,00%	
51	Depósito inodoro a mochila de apoyar	nº		\$	22.764,54	\$	-	0,00%	
52	Depósito inodoro exterior a cadena F°F°	nº		\$	64.719,70	\$	-	0,00%	
53	Deposito inodoro embutir PVC	nº		\$	25.050,98	\$	-	0,00%	
54	Piletón tipo mampostería (1,00x0,60)	nº		\$	69.584,88	\$	-	0,00%	
55	Colocación de artefactos	nº		\$	4.960,14	\$	-	0,00%	
<b>12.4</b>	<b>DESAGÜES PLUVIALES</b>								
1	Colector pluvial de Hº Aº con loseta s/ memoria	ml		\$	18.231,85	\$	-	0,00%	
1.1	Colector pluvial de Hº Aº con rejilla de malla electrogalvanizada 250-30-12 (ancho 21 cm)	ml		\$	21.114,35	\$	-	0,00%	
1.2	Conducto pluvial Ø 0,600 cemento comprimido	ml		\$	34.499,51	\$	-	0,00%	
2	Cañería vertical Fº Fº Ø0,100	ml		\$	6.427,05	\$	-	0,00%	
2.1	Curva Fº Fº Ø0,100	u		\$	4.846,55	\$	-	0,00%	
2.2	Cañería vertical PVC Ø0,100	ml		\$	3.091,53	\$	-	0,00%	
2.3	Curva PVC Ø0,100	u		\$	2.582,63	\$	-	0,00%	
3	Cañería horizontal PVC Ø 0,160	ml		\$	4.205,76	\$	-	0,00%	
3.1	Cañería horizontal PVC Ø 0,110	ml		\$	3.483,12	\$	-	0,00%	
4	BDA 0,40 x 0,40	u		\$	10.231,05	\$	-	0,00%	
4.1	BDA 0,50 x 0,50	u		\$	11.181,74	\$	-	0,00%	
4.2	Boca de registro Ø 0,100	u		\$	57.021,55	\$	-	0,00%	
4.3	Boquilla Hº Gº Ø 0,100	u		\$	10.360,45	\$	-	0,00%	
5	Embudos s/ losa Fº Fº Ø 0,110	u	1,00	\$	16.966,52	\$	16.966,52	0,44%	
5.1	Embudos desague lateral de losa Ø 0,110 con rejilla 20 x 20	u		\$	19.212,27	\$	-	0,00%	
6	Limpieza desagües pluviales	ml		\$	1.162,45	\$	-	0,00%	
<b>12.5</b>	<b>TANQUES DE RESERVA Y CISTERNA</b>								
1	Tanque de reserva tricapa 1100 lts.	nº		\$	63.977,23	\$	-	0,00%	
2	TR Affinity Sin Base - Aº Iº 1000 lts - Medida: 97x141.- Cod. 2-10 - Peso 24 Kg - Esp. 0,5 mm	nº		\$	99.759,66	\$	-	0,00%	
3	TR Affinity Sin Base - Aº Iº 2000 lts Medida: 122x187 - Cod. 2-20 - Peso 42 Kg - Esp. 0,7 mm	nº		\$	196.325,00	\$	-	0,00%	
4	TR Affinity Sin Base - Aº Iº 3130 lts Medida: 142x198 - Cod. 2-30 - Peso 87 Kg - esp. 0,8 mm	nº		\$	306.010,61	\$	-	0,00%	
5	TR Affinity Sin Base - Aº Iº 4000 lts Medida: 161x197 - Cod. 2-40 - Peso 105 Kg - esp. 0,8 mm	nº		\$	409.718,70	\$	-	0,00%	
6	TR Affinity Aº Iº 3000 lts 122x180 horizontal con base	nº		\$	497.784,77	\$	-	0,00%	
7	TR Affinity Aº Iº 6000 lts 160x300 horizontal con base	nº		\$	901.438,60	\$	-	0,00%	
<b>12.6</b>	<b>POZO DE EXPLOTACIÓN DE AGUA</b>								
1	Pozo semisurgente de explotación de agua (incluye bomba sumergible 7000 lts/h 1 HP)	nº		\$	1.037.100,85	\$	-	0,00%	
<b>12.7</b>	<b>PLANTA DEPURADORA DE EFLUENTES CLOACALES</b>								
1	Planta depuradora de efluentes cloacales	nº		\$	7.175.117,90	\$	-	0,00%	
2	Mantenimiento de PDLC (1 año)	nº		\$	1.270.961,24	\$	-	0,00%	
<b>12.8</b>	<b>CEGADOS</b>								
1	Cegado de pozo absorbente (no incluye losa)	nº		\$	89.508,83	\$	-	0,00%	
2	Cegado de pozo de extracción de agua	nº		\$	60.106,56	\$	-	0,00%	
<b>12.9</b>	<b>PLANTA POR OSMOSIS INVERSA</b>								
1	Planta por Osmosis inversa	nº		\$	-	\$	-	0,00%	
<b>13</b>	<b>INSTALACION DE GAS (artefactos nuevos incluyen colocación)</b>						\$	-	<b>0,00%</b>
<b>13.1</b>	<b>TRAMITACIONES</b>								
1	Solicitud de Servicio (Incluye rotura de vereda)	gl		\$	71.343,45	\$	-	0,00%	
2	Tramitaciones de matriculado y planos	gl		\$	67.181,82	\$	-	0,00%	
3	Informe Final y Prueba de Hermeticidad (hasta 25 bocas)	gl		\$	35.889,33	\$	-	0,00%	
4	Informe Final y Prueba de Hermeticidad (mas de 25 bocas)	gl		\$	50.265,93	\$	-	0,00%	



<b>13.2</b>	<b>NICHO MEDIDOR</b>						
1	Nicho medidor completo 6 m3/h. Incluye gabinete de mampostería, doble regulador y bay-pass	gl		\$ 338.524,00	\$ -		0,00%
2	Nicho medidor completo 12 m3/h. Incluye gabinete de mampostería, doble regulador y bay-pass	gl		\$ 452.095,26	\$ -		0,00%
3	Nicho medidor completo 25 m3/h. Incluye gabinete de mampostería, doble regulador y bay-pass	gl		\$ 673.690,13	\$ -		0,00%
4	Nicho medidor completo 50 m3/h. Incluye gabinete de mampostería, doble regulador y bay-pass	gl		\$ 1.110.330,66	\$ -		0,00%
5	Nicho medidor completo 100 m3/h. Incluye gabinete de mampostería, doble regulador y bay-pass	gl		\$ 1.900.194,58	\$ -		0,00%
<b>13.3</b>	<b>CAÑERÍA DE GAS</b>						
1	C. epoxi Ø 0,013	ml		\$ 1.890,95	\$ -		0,00%
2	C. epoxi Ø 0,019	ml		\$ 2.115,00	\$ -		0,00%
3	C. epoxi Ø 0,025	ml		\$ 2.633,46	\$ -		0,00%
4	C. epoxi Ø 0,032	ml		\$ 3.133,91	\$ -		0,00%
5	C. epoxi Ø 0,038	ml		\$ 3.510,48	\$ -		0,00%
6	C. epoxi Ø 0,051	ml		\$ 4.511,91	\$ -		0,00%
7	C. epoxi Ø 0,063	ml		\$ 5.759,83	\$ -		0,00%
8	C. epoxi Ø 0,076	ml		\$ 7.256,83	\$ -		0,00%
9	C. epoxi Ø 0,101	ml		\$ 9.834,04	\$ -		0,00%
10	Li de paso Ø 0,013	u		\$ 4.943,08	\$ -		0,00%
11	Li de paso Ø 0,019	u		\$ 5.365,01	\$ -		0,00%
12	Li de paso Ø 0,025	u		\$ 12.691,06	\$ -		0,00%
13	Li. esferica Ø 0,032	u		\$ 15.410,23	\$ -		0,00%
14	Li. esferica Ø 0,038	u		\$ 19.167,69	\$ -		0,00%
15	Li. esferica Ø 0,051	u		\$ 25.411,42	\$ -		0,00%
16	Li. esferica Ø 0,063	u		\$ 42.603,16	\$ -		0,00%
17	Li. esferica Ø 0,076	u		\$ 66.201,06	\$ -		0,00%
18	Li. esferica Ø 0,101	u		\$ 118.686,52	\$ -		0,00%
19	Piezas y accesorios epoxi	gl		\$ -	\$ -		0,00%
20	C. PPTF Ø 0,013	ml		\$ 1.914,15	\$ -		0,00%
21	C. PPTF Ø 0,019	ml		\$ 2.053,66	\$ -		0,00%
22	C. PPTF Ø 0,025	ml		\$ 2.423,86	\$ -		0,00%
23	C. PPTF Ø 0,032	ml		\$ 3.039,96	\$ -		0,00%
24	C. PPTF Ø 0,038	ml		\$ 3.315,55	\$ -		0,00%
25	C. PPTF Ø 0,051	ml		\$ 3.905,42	\$ -		0,00%
26	C. PPTF Ø 0,063	ml		\$ 4.684,80	\$ -		0,00%
27	C. PPTF Ø 0,076	ml		\$ 5.313,05	\$ -		0,00%
28	C. PPTF Ø 0,101	ml		\$ 8.785,50	\$ -		0,00%
29	Li de paso PPTF Ø 0,013	u		\$ 5.150,63	\$ -		0,00%
30	Li de paso PPTF Ø 0,019	u		\$ 5.560,76	\$ -		0,00%
31	Li de paso PPTF Ø 0,025	u		\$ 5.605,72	\$ -		0,00%
32	Li. esferica PPTF Ø 0,032	u		\$ 12.291,71	\$ -		0,00%
33	Li. esferica PPTF Ø 0,038	u		\$ 13.007,34	\$ -		0,00%
34	Li. esferica PPTF Ø 0,051	u		\$ 19.183,20	\$ -		0,00%
35	Li. esferica PPTF Ø 0,063	u		\$ 26.031,64	\$ -		0,00%
36	Li. esferica PPTF Ø 0,076	u		\$ 39.039,30	\$ -		0,00%
37	Li. esferica PPTF Ø 0,101	u		\$ 42.827,58	\$ -		0,00%
38	Piezas y accesorios PPTF	gl		\$ -	\$ -		0,00%
39	Cañería epoxi por boca	nº		\$ 59.935,01	\$ -		0,00%
40	Cañería PPTF por boca	nº		\$ 53.198,92	\$ -		0,00%



13.4		TANQUES G.L.P.					
1	GLP Tanque vertical; cap: 225 kg. (0,50 m3)	gl		\$ 180.858,01	\$ -		0,00%
2	GLP Tanque horiz.; cap:420 kg.(1,00 m3) ,incluye contrapiso de Hº Aº (4,60 x 3,20 x 0,12 m) y cerco perimetral h:2,00 mts( 4,20 x3,00 m ),con 2 puertas de acceso	gl		\$ 696.967,09	\$ -		0,00%
3	GLP Tanque horiz.; cap: 800 kg.(2,00 m3), incluye contrapiso de Hº Aº ( 5,20 x 3,80 x 0,12 m) y cerco perimetral h:2,00 mts( 4,60 x 3,25 m),con 2 puertas de acceso	gl		\$ 960.946,16	\$ -		0,00%
4	GLP Tanque horiz.; cap: 1734 kg.(4,00 m3) ,incluye contrapiso de Hº Aº (6,70 x 4,32 x 0,12 m) y cerco perimetral h:2,00 mts(4,80x3,54m),con 2 puertas de acceso	gl		\$ 1.399.875,44	\$ -		0,00%
5	Cuadro de regulación GLP con gabinete	gl		\$ 358.162,47	\$ -		0,00%
13.5		ARTEFACTOS					
		Calefactores tiro balanceado					
1	Calefactor tiro balanceado tipo "CTZ" 2500 Kcal/h	nº		\$ 39.142,17	\$ -		0,00%
1.1	Calefactor tiro balanceado tipo "CTZ" 4000 Kcal/h	nº		\$ 50.854,49	\$ -		0,00%
1.2	Calefactor tiro balanceado tipo "CTZ" 6000 Kcal/h	nº		\$ 63.806,95	\$ -		0,00%
1.3	Calefactor tiro balanceado tipo "CTZ" 9000 Kcal/h	nº		\$ 82.218,16	\$ -		0,00%
1.4	Protector metálico para calefactores	nº		\$ 27.037,63	\$ -		0,00%
1.5	Protector metalico p/ hongo de ventilación	nº		\$ 4.659,36	\$ -		0,00%
		Equipamiento de cocina					
2	Horno Pizzero 6 moldes Aºº	nº		\$ 72.160,19	\$ -		0,00%
2.1	Horno Pizzero 12 moldes Aºº	nº		\$ 78.984,65	\$ -		0,00%
2.2	Horno Pizzero 18 moldes Aºº	nº		\$ 177.975,10	\$ -		0,00%
2.3	Horno Pizzero 24 moldes Aºº	nº		\$ 233.077,51	\$ -		0,00%
2.4	Freidora industrial 27 lts	nº		\$ 70.167,90	\$ -		0,00%
2.5	Cocina industrial Aºº 4 hornallas, bifera y horno 31.500 kcal/h (0,82m de frente)	nº		\$ 100.856,57	\$ -		0,00%
2.6	Cocina industrial Aºº 6 hornallas, bifera y horno 39.500 kcal/h (1,12m de frente)	nº		\$ 137.372,07	\$ -		0,00%
2.7	Cocina industrial Aºº 8 hornallas, bifera y horno (1,64m de frente)	nº		\$ 234.449,87	\$ -		0,00%
2.8	Cocina 4 hornallas y horno 10,000 kcal/h	nº		\$ 70.406,62	\$ -		0,00%
2.9	Anafe industrial para apoyar s/ piso 20000Kcal/h	nº		\$ 66.353,10	\$ -		0,00%
2.10	Anafe Aºº 4 hornallas (0,84 frente x 0,72 fondo)	nº		\$ 119.850,86	\$ -		0,00%
2.11	Anafe Aºº 6 hornallas (1,20 de frente)	nº		\$ 129.238,77	\$ -		0,00%
2.12	Anafe Aºº 8 hornallas (1,60 frente x 0,72 fondo)	nº		\$ 154.489,43	\$ -		0,00%
2.13	Anafe industrial 4 hornallas c/ bifera desmont. 21,000 Kcal/h	nº		\$ 101.313,52	\$ -		0,00%
2.14	Termotanque 52 Lts alta recup. 800 Lts xH.- G.N. / G.E.	nº		\$ 128.308,82	\$ -		0,00%
2.15	Termotanque 300 lts.- GN / GE - Recupera 1800 Lts/H - 15 duchas simultaneas.	nº		\$ 563.681,65	\$ -		0,00%
2.16	Calefon 20 Lts 22000 Kcal/h	nº		\$ 95.185,78	\$ -		0,00%
		Equipamiento laboratorio					
3	Mechero Bunsen	nº		\$ 12.869,74	\$ -		0,00%
13.6		VARIOS					
1	Rejilla de ventilación 20x20	nº		\$ 2.968,11	\$ -		0,00%
2	Colocación de artefactos	nº		\$ 3.904,83	\$ -		0,00%

14		INSTALACION ELECTROMECHANICA			\$	-	0,00%
14.1		ASCENSORES Y MONTACARGAS					
1	Ascensor tracción hidráulica con pistón - 2 paradas - Botonera tipo micromovimiento con registro de llamadas - cap. 680 kg - velocidad 0,64 m/seg.Puertas automáticas en cabina y pisos	gl		\$ 5.091.202,82	\$ -		0,00%
14.2		BOMBEO					
1	Impulsión desde cisterna	gl		\$ 333.695,07	\$ -		0,00%



15	INSTALACION ACONDICIONAMIENTO TÉRMICO				\$	-	0,00%
15.1	<b>Calefacción por aire caliente a gas multiposición</b>						
1	Calefactor Multiposición - 18750 KCAL GOODMAN GMP 075 USA .Medid: 35,6x99,1x71,2. Para 130 m2 aprox	n°	\$	224.376,11	\$	-	0,00%
2	Calefactor Multiposición - 25000 KCAL GOODMAN GMP 100 USA. Medida: 44,5x99,1x71,2. Para 170 m2 aprox	n°	\$	256.140,87	\$	-	0,00%
3	Calefactor Multiposición - 31250 KCAL GOODMAN GMP 125 USA. Medida: 53,4x99,1x71,2. Para 220 m2 aprox	n°	\$	277.186,74	\$	-	0,00%
4	Calefactor Multiposición - 37500 KCAL GOODMAN GMP 150 USA. Medida: 62,3x99,1x71,2. Para 260 m2 aprox.	n°	\$	316.116,51	\$	-	0,00%
15.2	<b>Acondicionamiento Frio - Calor por bomba split (motor inverter)</b>						
1	Equipo de Aire Acondicionado Split tipo Inverter 2200 frig/h tipo LG Mega Inverter 09KC mod.US-W096W563	n°	\$	191.129,68	\$	-	0,00%
2	Equipo de Aire Acondicionado Split tipo Inverter 4500 frig/h tipo LG Mega Inverter 018KC mod.US-W168CSG3	n°	\$	291.449,76	\$	-	0,00%
3	Equipo de Aire Acondicionado Split tipo Inverter 5500 frig/h tipo LG Mega Inverter 22KC mod.US-W246CSG3	n°	\$	345.704,50	\$	-	0,00%
4	Aire Acondicionado Bgh Piso Techo 15000f Frio/calor R410 5tn	n°	\$	563.265,93	\$	-	0,00%
5	Equipo Bajo Perfil 3 TR - Inverter	n°	\$	510.210,86	\$	-	0,00%
6	Equipo Bajo Perfil 6 TR - Inverter	n°	\$	794.686,61	\$	-	0,00%
7	Equipo Bajo Perfil 7,5 TR - Inverter	n°	\$	1.091.882,38	\$	-	0,00%
8	Equipo Bajo Perfil 10 TR - Inverter	n°	\$	1.491.479,23	\$	-	0,00%
9	Equipo de Aire Acondicionado SPLIT CASSETTE inverter de embutir frio-calor por bomba 6000 frigorías/hora	n°	\$	406.150,57	\$	-	0,00%
10	Equipo de Aire Acondicionado SPLIT CASSETTE inverter de embutir frio-calor por bomba 9000 frigorías/hora	n°	\$	517.273,87	\$	-	0,00%
11	Equipo de Aire Acondicionado SPLIT CASSETTE inverter de embutir frio-calor por bomba 12000 frigorías/hora	n°	\$	721.556,64	\$	-	0,00%
12	Desagüe de condensado	gl	\$	-	\$	-	0,00%
15.3	<b>Conducción de Aire ( incluye conductos, difusores y aislaciones)</b>						
1	Conducción de aire (incluye conductos, difusores y aislamiento)	gl	\$	-	\$	-	0,00%
15.4	<b>Calefacción por agua caliente (suelo radiante y/o radiadores)</b>						
1	Caldera individual para calef. c/ cuerpo CH A° 15.000 Kcal/h - Bajo mesada tipo JIT - C-15	gl	\$	368.420,18	\$	-	0,00%
2	Caldera individual para calef. c/ cuerpo CH A° 30.000 Kcal/h - Bajo mesada tipo JIT - C-30	gl	\$	413.144,87	\$	-	0,00%
3	Caldera individual para calef. c/ cuerpo CH A° 40.000 Kcal/h - Bajo mesada tipo JIT - C-40	gl	\$	451.114,49	\$	-	0,00%
4	Caldera individual para calef. c/ cuerpo CH A° 50.000 Kcal/h - Bajo mesada tipo JIT - C-50	gl	\$	517.632,58	\$	-	0,00%
5	Caldera individual para calef. c/ cuerpo H° F° 21.000 Kcal/h - Bajo mesada Tipo JIT - F-21	gl	\$	404.420,78	\$	-	0,00%
6	Caldera individual para calef. c/ cuerpo H° F° 31.000 Kcal/h - Bajo mesada Tipo JIT - F-31	gl	\$	478.877,89	\$	-	0,00%
7	Caldera individual para calef. c/ cuerpo H° F° 41.000 Kcal/h - Bajo mesada Tipo JIT - F-41	gl	\$	545.284,87	\$	-	0,00%
8	Caldera individual para calef. c/ cuerpo H° F° 51.000 Kcal/h - Bajo mesada Tipo JIT - F-51	gl	\$	586.846,57	\$	-	0,00%
9	Caldera individual para calef. C/ cuerpo H° F° 62.000 Kcal/h - Bajo mesada Tipo JIT - F-62	gl	\$	642.935,93	\$	-	0,00%
10	Caldera individual para calef. C/ cuerpo H° F° 72.000 Kcal/h - Bajo mesada Tipo JIT - F-72	gl	\$	701.165,82	\$	-	0,00%
11	Caldera individual para calef. C/ cuerpo H° F° 82.000 Kcal/h - Bajo mesada Tipo JIT - F-82	gl	\$	873.927,73	\$	-	0,00%
12	Caldera individual para calef. C/ cuerpo H° F° 92.000 Kcal/h - Bajo mesada Tipo JIT - F-92	gl	\$	917.125,76	\$	-	0,00%
13	Caldera individual para calef. C/ cuerpo H° F° 100.000 Kcal/h - Bajo mesada Tipo JIT - F-100	gl	\$	957.292,89	\$	-	0,00%
14	Termostato de ambiente digital	u	\$	17.044,56	\$	-	0,00%
15	Caño PPTF ALU 1/2"	ml	\$	1.531,04	\$	-	0,00%
16	Caño PPTF ALU 3/4"	ml	\$	1.995,05	\$	-	0,00%
17	Caño PPTF ALU 1"	ml	\$	2.748,06	\$	-	0,00%
18	Caño PPTF ALU 1 1/4"	ml	\$	3.929,73	\$	-	0,00%
19	Caño PPTF ALU 1 1/2"	ml	\$	5.014,65	\$	-	0,00%
20	Caño PPTF ALU 2"	ml	\$	6.999,58	\$	-	0,00%
21	Caño HIDROFLEX radiante 18 x 2 x 120	rollo	\$	23.825,73	\$	-	0,00%
22	Caño HIDROFLEX radiante 18 x 2 x 200	rollo	\$	45.440,47	\$	-	0,00%
23	Caño HIDROFLEX radiante 18 x 2 x 240	rollo	\$	55.221,16	\$	-	0,00%
24	Caño HIDROFLEX radiante 18 x 2 x 400	rollo	\$	92.036,06	\$	-	0,00%
25	Hidroflext kit colector con termostato 2 salidas	n°	\$	102.174,03	\$	-	0,00%
26	Hidroflext kit colector con termostato 3 salidas	n°	\$	110.255,81	\$	-	0,00%
27	Hidroflext kit colector con termostato 4 salidas	n°	\$	119.021,88	\$	-	0,00%
28	Hidroflext kit colector con termostato 5 salidas	n°	\$	125.398,26	\$	-	0,00%
29	Hidroflext kit colector con termostato 6 salidas	n°	\$	137.365,60	\$	-	0,00%
30	Materiales aislamiento y fijación de suelo radiante (poliestireno expandido 20 mm (20 Kg/m3) y malla cima 15x15 (4,2mm)	m2	\$	1.988,40	\$	-	0,00%
31	Terminación s/suelo radiante - Mortero de asiento - Carpeta de concreto -50/60 mm - Mortero: 1:3:3 -Cemento-arena-canto rodado)	m2	\$	2.823,59	\$	-	0,00%
32	Gabinetes para caldera	n°	\$	24.696,09	\$	-	0,00%
33	Piezas y accesorios PPTF	gl	\$	-	\$	-	0,00%
34	Elemento radiador 500/80 - 245 calorías	n°	\$	5.372,44	\$	-	0,00%
35	Elementos para armado y conexión de radiadores	n°	\$	8.107,39	\$	-	0,00%



16				INSTALACION DE SEGURIDAD		\$	-	0,00%
16.1				CONTRA INCENDIO				
1	Boca de incendio	nº		\$ 89.055,74	\$	-		0,00%
2	Boca de impulsión	nº		\$ 41.916,23	\$	-		0,00%
3	Balizado de sistema de bocas de impulsión	nº		\$ 1.298,50	\$	-		0,00%
4	Balizado sistema extintores	nº		\$ 1.298,50	\$	-		0,00%
5	Equipo de bombas Jockey según memoria	nº		\$ 1.562.917,56	\$	-		0,00%
6	Cañería red de incendio Hº Gº	gl		\$ -	\$	-		0,00%
7	Extintor CO2 3,5 kg	nº		\$ 30.306,32	\$	-		0,00%
8	Extintor CO2 10 kg con carro y gabinete	nº		\$ 47.063,28	\$	-		0,00%
9	Extintor ABC 5 kg	nº		\$ 10.182,97	\$	-		0,00%
10	Extintor HCFC 5 kg	nº		\$ 44.812,19	\$	-		0,00%
11	Extintor clase K 2,5 Kgr.	nº		\$ 34.768,30	\$	-		0,00%
12	Extintor clase K 5 Kgr.	nº		\$ 51.167,40	\$	-		0,00%
13	Gabinete para matafuego de 3,5 a 5 Kg	nº		\$ 9.096,74	\$	-		0,00%
16.2				ALARMAS TECNICAS				
1	Central de control y alarma de incendio	nº		\$ 423.786,83	\$	-		0,00%
2	Detectores de humo y temperatura	nº		\$ 27.038,85	\$	-		0,00%
3	Detectores de gas (natural o licuado) y CO	nº		\$ 29.216,91	\$	-		0,00%
4	Sirena tipo "Notifier NS/BS"	nº		\$ 24.311,85	\$	-		0,00%
5	Pulsador tipo "Notifier AC"	nº		\$ 22.077,94	\$	-		0,00%
6	Central de Alarma 4 Zonas (Tipo X-28 "9004-MPX"), Panel de control Independiente con Teclado (PCS4-MPX), Llamador/Controlador Telefonico X-28 - Para Control Total Via telefonica - Modelo 2028-MPX, Detector de Corte de Linea Telefonica (DCL TEL-MPX), Rece	nº		\$ 74.228,95	\$	-		0,00%
7	Sirena externa anti-desarme LQH	nº		\$ 22.374,90	\$	-		0,00%
8	Sirena interna S 22 M	nº		\$ 19.505,59	\$	-		0,00%
9	Sensor infrarrojo MD-70R	nº		\$ 22.615,74	\$	-		0,00%
10	Sensor micromagnético	nº		\$ 19.644,66	\$	-		0,00%
16.3				PARARRAYOS				
1	Pararrayo de 5 puntas tipo Franklin con descarga a tierra	nº		\$ 124.250,74	\$	-		0,00%
17				CRISTALES, ESPEJOS Y VIDRIOS		\$	72.628,47	1,86%
1	Cristal Laminado de seguridad 3+3 mm - incoloro	m2	2,00	\$ 20.101,37	\$	40.202,74		1,03%
2	Doble vidrioado hermetico 3+3/9/3+3 - incoloro	m2		\$ 39.140,68	\$	-		0,00%
3	Triplex transparentes Float 4mm	m2		\$ 10.327,28	\$	-		0,00%
4	Espejos 6mm	m2	2,20	\$ 14.738,97	\$	32.425,73		0,83%
5	Vidrio Armado 6mm	m2		\$ 9.542,68	\$	-		0,00%
6	Polycarbonato 4mm alveolar - Incoloro	m2		\$ 3.330,15	\$	-		0,00%
7	Polycarbonato 6mm alveolar - Incoloro	m2		\$ 2.597,24	\$	-		0,00%
8	Polycarbonato 8mm alveolar - Incoloro	m2		\$ 2.666,42	\$	-		0,00%
9	Polycarbonato 10mm alveolar - Incoloro	m2		\$ 2.735,58	\$	-		0,00%
18				PINTURAS (incluye manos necesarias y tratamiento previo)		\$	63.456,68	1,63%
1	Muros interiores con Latex	m2	2,00	\$ 1.460,81	\$	2.921,62		0,07%
2	Muros exteriores con Latex	m2	28,00	\$ 1.603,38	\$	44.894,64		1,15%
3	Cielorrasos con Latex	m2	9,50	\$ 1.646,36	\$	15.640,42		0,40%
4	Impregnante protector insecticida p/madera (ambas caras)	m2		\$ 1.250,83	\$	-		0,00%
5	Cielorrasos de madera con barniz ignifugo	m2		\$ 2.121,23	\$	-		0,00%
6	Carpintería de madera con barniz marino	m2		\$ 2.566,96	\$	-		0,00%
7	Carpintería de madera al esmalte sintético (se considera una mano de fondo, una de imprimación y tres de esmalte)	m2		\$ 3.140,33	\$	-		0,00%
8	Carpintería metálica con esmalte sintético y antióxido	m2		\$ 2.450,00	\$	-		0,00%
9	Pintura asfáltica impermeabilizante	m2		\$ 1.699,72	\$	-		0,00%
10	Frisos al esmalte sintético en muros	m2		\$ 1.862,76	\$	-		0,00%
11	Pintura Siliconada en Ladrillo Visto / Hormigón Visto	m2		\$ 1.910,35	\$	-		0,00%
12	Impermeabilización de Revestimiento tipo S.Iggam, con Siliston en base Solvente	m2		\$ 1.428,30	\$	-		0,00%
13	Pintura acrílica para pisos deportivos	m2		\$ 2.494,19	\$	-		0,00%
14	Pintura impermeable tipo fibrado	m2		\$ 2.893,63	\$	-		0,00%
15	Pintura cementicia friso exterior	m2		\$ 1.548,25	\$	-		0,00%
16	Pintura anticondensante bajo chapa	m2		\$ 3.397,53	\$	-		0,00%
17	Pintura con barniz retardante e intumescente (carpinterías)	m2		\$ 2.221,49	\$	-		0,00%
18	Limpieza de muros a repintar (lijado y retiro de polvo)	m2		\$ 377,69	\$	-		0,00%
19	Limpieza de cielorrasos a repintar (lijado y retiro de polvo)	m2		\$ 485,60	\$	-		0,00%
20	Limpieza de superficies esmaltadas/barnizadas	m2		\$ 797,61	\$	-		0,00%
19				SEÑALETICA		\$	-	0,00%
19.1				SEÑALIZACION				
1	Placa de inauguración	u		\$ 33.947,48	\$	-		0,00%
2	Placa identificación local	u		\$ 2.054,43	\$	-		0,00%
3	Placa identificación de establecimiento	u		\$ 3.202,38	\$	-		0,00%
19.2				TOTEM				
1	Totem	u		\$ 38.928,67	\$	-		0,00%
20				OBRAS EXTERIORES		\$	-	0,00%
20.1				CERCOS PERIMETRALES				
1	Cerco olímpico h: 2,40 m	ml		\$ 13.220,84	\$	-		0,00%



2	Cerco Hº premoldeado H = 2,00 m c/poste y placas	ml		\$	13.984,97	\$	-	0,00%	
3	Cerco Hº premoldeado H = 2,50 m c/poste y placas	ml		\$	17.199,87	\$	-	0,00%	
4	Cerco Hº premoldeado H = 3,00 m c/poste y placas	ml		\$	22.354,36	\$	-	0,00%	
5	Cerco muro y metal desplegado H: Total 2 m (incluye pintura)	ml		\$	50.723,78	\$	-	0,00%	
<b>20.2 EQUIPAMIENTO FIJO</b>									
1	Mastil (plataforma,rampa y dos astas) s/plano	u		\$	214.368,58	\$	-	0,00%	
2	Portabandera metalico y asta de madera dura	u		\$	11.007,41	\$	-	0,00%	
3	Biciclero fijo de hormigón según detalle	u		\$	2.961,78	\$	-	0,00%	
<b>21</b>	<b>LIMPIEZA DE OBRA</b>							<b>\$ 7.736,55</b>	<b>0,20%</b>
1	Limpieza de obra	m2	15,00	\$	515,77	\$	7.736,55	0,20%	





## PLANILLA RESUMEN

RUBRO	DESIGNACION DE LAS OBRAS	Precio Rubro	% incidencia
1	TRABAJOS PREPARATORIOS (todas las demoliciones, extracciones, picados contemplan el retiro de la obra)	\$ 112.085,19	2,88%
2	MOVIMIENTO DE SUELOS (todas las excavaciones contemplan carga contenedor y/o desparramo en el mismo)	\$ 22.494,75	0,58%
3	ESTRUCTURA RESISTENTE	\$ 550.182,87	14,12%
4	ALBAÑILERÍA	\$ 510.508,87	13,10%
5	REVESTIMIENTOS	\$ 196.697,34	5,05%
6	PISOS Y ZÓCALOS	\$ 250.410,76	6,43%
7	MARMOLERÍA	\$ 189.899,09	4,87%
8	CUBIERTAS Y TECHADOS	\$ 83.995,20	2,16%
9	CIELOBRASOS	\$ 30.451,91	0,78%
10	CARPINTERÍAS Y MOBILIARIO (incluye colocación)	\$ 838.124,41	21,51%
11	INSTALACIÓN ELÉCTRICA (artefactos nuevos incluyen colocación)	\$ 141.889,97	3,64%
12	INSTALACIÓN SANITARIA (artefactos nuevos incluyen colocación)	\$ 825.305,02	21,18%
13	INSTALACIÓN GAS (artefactos nuevos incluyen colocación)	\$ -	0,00%
14	INSTALACIÓN ELECTROMECÁNICA	\$ -	0,00%
15	INSTALACION ACONDICIONAMIENTO TERMICO	\$ -	0,00%
16	INSTALACIÓN DE SEGURIDAD	\$ -	0,00%
17	CRISTALES, ESPEJOS Y VIDRIOS	\$ 72.628,47	1,86%
18	PINTURAS (incluye manos necesarias y tratamiento previo)	\$ 63.456,68	1,63%
19	SEÑALÉTICA	\$ -	0,00%
20	OBRAS EXTERIORES	\$ -	0,00%
21	LIMPIEZA DE OBRA	\$ 7.736,55	0,20%
22	VARIOS	\$ -	0,00%
<b>SUBTOTAL</b>		<b>\$ 3.895.867,09</b>	<b>100,00%</b>
23	HONORARIOS REPRESENTANTE TECNICO	\$ 184.834,68	
<b>TOTAL</b>		<b>\$ 4.080.701,77</b>	

**NOTA : El precio final de aplicación incluye cargas sociales, cargas impositivas, gastos generales y beneficio.**

Superficie Cubierta	m2	
Superficie Semicubierta	m2	
Superficie Patios y Veredas	m2	
Precio por m2 de Edificación	\$/m2	#¡DIV/0!

### FIRMA Y ACLARACION DE RESPONSABLES

PROYECTO	
Responsable:	
COMPUTO Y PRESUPUESTO	
Responsable:	