

LISTADO DE EXPEDIENTES CON IRREGULARIDADES DETECTADAS EN LAS RU, COMPLEMENTARIA O RURAL

REFERENCIAS:

C.O. carpeta obra / INT. Interno de OOPP / I.U. Indicadores urbanísticos / V.M. visado municipal / V.P. decreto con varias partidas / en algunos casos corresponden a titulares, emprendimientos y localizaciones diferentes. / P.O.A Permiso de obra aprobado / MyD. Plano Mensura y División / CFTU Certificado factibilidad Técnico Urbanística / GEO subdivisión geodésica / PH subdivisión por Propiedad Horizontal

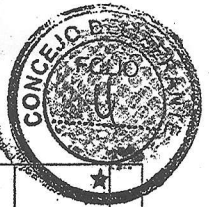
GRUPO 1: Expedientes Fuera de Zona con aprobación municipal (Permiso de Obra para Vivienda Multifamiliar -DOP- o Visado de Plano de Mensura y División -DPU- D.C.) y con aprobación provincial (PH aprobado o Plano aprobado por Geodesia)

N°	EXPEDIENTE	DECRETO	ZONA	UBICACIÓN	D.Obras Particulares	D. Gral. Planeamiento-D. Catastro	INTERVENCIÓN PROVINCIAL
EXPEDIENTES tramitados como Viviendas Multifamiliares bajo el régimen de PH							
PH-1	25615/12	NO	CCS	44, 46 e/ 161 y 164 bis L. OLMOS PDAS. 393863 - 60663	Verificar CO	VºM. para restricción calles. 55-326-13	PH-55-230-14 (30 UF) Nº CO no identificable parece INT. 2288/13 SUP. 16924,20 M2
PH-2 a	14943/11 y ALC 1, y 2360-42697/17 ARBA- CO. 963540/15	738/13 267. e) V.P.	RU a UR3	38 a 40e/ 161 y 167 PDA. 376.142 OLMOS	Permiso obra	no	PH aprobado en trámite Registro (36 UF) SUP. 30447 m2
PH-2 b	14943/11 y ALC 1, y 2360-19640/18 ARBA- CO. 963541/15	738/13 267. e) V.P.	RU a UR3 -EAU-	41 e/ 161 y 167 PDA 69976 OLMOS	Permiso obra 01/12/15	no	PH en trámite -55-42-18 (36 UF) SUP. 49933 m2
PH-3	962330/15	1476/15 267. a) y e)	RU a UR6	Calle 135 e/473 y 474 Circ.VI, T, Mz 2, Parc.4 .Pda 122703 CITY BELL		no	PH 55-72-2016 (4 UF) SUP. 2041,47 M2
PH-4	882801/13 ALC 1 y Agreg. 990749/16	1244/14 267. e) V.P.	RU a UR6	409 y 141 A. SEGUEL- Pdas. 389585/67 (Origen). - 441353- VI, K, Ch 43, P2d (unifica Parc 2c, 3ª, 3b)	No hay expte madre. Solo alc 1 (pcia)	No hay expte madre. Solo alc 1 (pcia).	PH 55-46-2015 (36 UF) SUP. 31680 m2
PH-5	927384/14	NO	CIM	518 e/ 164 y 167 - ROMERO Pda. 212951	Permiso Obra	Informe	PH 55-126-2015 (16 UF) SUP. 5160 M2
PH-6	900892/13 y 26763/12	1559/13 267. e)	RU a UR6	Calle 501 e/148 y 153 - GORINA Pda. 109010	Por 26763/12 viv. multifamiliar	no	PH 55-132-2014 (44 UF) SUP. 30000 m2
	920826/14	666/14	RU a UR6	Calle 135 y 446 - CITY BELL	Carpetas de	no	PH 55-36-2014

Dr. FERNANDO PONCE
PRESIDENTE
Concejo Deliberante
Municipalidad de La Plata

Dr. GUILLERMO J. M. ANDERSON
Secretario Legislativo
Concejo Deliberante
Municipalidad de La Plata

LIC. ILEANA CID
Secretaria
Secretaría de Desarrollo
Urbano y Económico
Municipalidad de La Plata

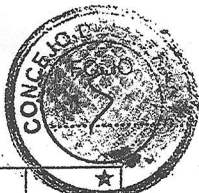


PH-7 a	Y.C.O. 924291/14	267. e) V.P.	Pda 238815 (P. 723 c)	Viv multifam.	"La chiquita 1" SUP. 35163 m2
PH-7 b	920826/14 Y.C.O. 924290/14	666/14 267. e) V.P.	Calle 135 y 446 - CITY BELL Pda 350944 (P. 723 g)	Carpetas de obra. Viv multifam.	PH 55-393-2014 (34 UF) "La chiquita 2" SUP. 25687,40 m2
PH-8	926967/14 (vivienda multifamiliar) 988998/16 (corazón de manzana)	NO	43, 44 y 223, 224 ETCHEVERRY	P.O.A. 18 jul 14 (Gr. Irreg 3)	PH 55-481-2015 (14 UF) UF. 16, 17, 8120, 21, 22, 23, 24 proceso de revisión art. 6º
PH-9	925738/14 ALC 1 (convalidación pcial) y Agreg. 990750/16- (descargo arq. acta inspección)	1244/14 267. e) V.P.	137 y 424 A. SEGUI- Pdas. 103831 (Origen). VI, 432j	según PH el plano de obra se aprobó por expte madre Solo Alc 1 (pcia)	PH 55-48-2015 (37 UF) SUP. 21474,46 M2
EXPEDIENTES tramitados como Proyecto de Urbanización aprobados por GEODESIA					
GEO-1 a	925352/14 y 928904/14	811/14 267. e) V.P.	136 e/ 467 y 409 Villa Elisa- Pdas. 103841	no	55-481-2014 (18 parcelas)
GEO-1 b	925352/14 y 928905/14	811/14 267. e) V.P.	136 e/ 407 y 409 Villa Elisa- Pda. 103844	no	55-482-2014 (14 parcelas)
GEO-2	888035/13 y Alc. 1	378/14	Calle 467 y 160 Circ. VI, Parc. 965c - Pda 78840 CITY BELL	no	55-267-2015 (333 parcelas)
GEO-3	898147/13	1526/13 267. d) V.P.	Calle 425 y 206. Pda. 231955 EL PELIGRO	no	55-481-2013 (2 parcelas) Pc. 2394 w - 2394 t
GEO-4	898149/13	1526/13 267. d) V.P.	Calle 425 y 206. Pda. 130265 EL PELIGRO	no	55-483-2013 (2 parcelas) Pc. 2394 s - 2394 r
GEO-5	925516/14	631/5 267. d)	511 esq 221. ABASTO Pda. 277020 y 440961	no	ARBA no hay dato
GEO-6	910655/14 y Alc. 1	905/15 267. d)	Calle 509 esq 208 - ABASTO Pda. 279.778	no	55-264-2015 (3 parcelas)
GEO-7	927245/14	417/15 267. d)	Calle 407 e 141 y 143 -Pda. 401.248 A. SEGUI	no	55-401-2015 (3 parcelas)

Dr. GUILLERMO J. M. ANDERSON
Secretario Legislativo
Concejo Deliberante
Municipalidad de La Plata

Dr. FERNANDO PONCE
PRESIDENTE
Concejo Deliberante
Municipalidad de La Plata

Lic. ILIANA CIB
Secretaria
Secretaria de Desarrollo
Urbano y Económico
Municipalidad de La Plata



GEO-8	830351/11	100/14 267. e)	RU a UR3	173 el 524 y 526 ROMERO PDAS. 110.621 - 69.980	NO	V.M.	55-234-2014 (84 parcelas)
GEO-9	970630/15	1678/15 267. e) V.P.	CIM a UR3	Pda. 125450, Calles 167 y 510, M. ROMERO	no	Visado, solo parcelam e I.U. 76 parcelas	55-115-2017 (77 parcelas) INTERDICCION
GEO-10	29438/12	888/13 267. d)	RRI Parcelas. 2500 m2	Pda. 232667 Calles 637 y 13 ARANA	no	V.M. 10 parcelas	CEDULA CATASTRAL 10704-235617-10

Septiembre 2018

Dr. GUILLERMO J. M. ANDERSON
Secretario Legislativo
Concejo Deliberante
Municipalidad de La Plata

M.C. ILEANA CID
Secretaria
Secretaria de Desarrollo
Urbano y Económico
Municipalidad de La Plata



Dr. FERNANDO PONCE
PRESIDENTE
Concejo Deliberante
Municipalidad de La Plata

LISTADO DE EXPEDIENTES CON IRREGULARIDADES DETECTADAS EN AS-RU, COMPLEMENTARIA O RURAL-

REFERENCIAS:

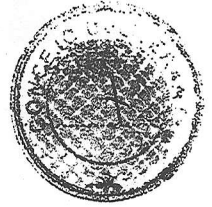
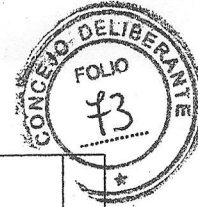
C.O. carpeta obra / INT. Interno de OOPP / I.U. Indicadores urbanísticos / V.M. visado municipal / V.P. decreto con varias partidas / en algunos casos corresponden a titulares, emprendimientos y localizaciones diferentes. / P.O.A. Permiso de obra aprobado / MyD. Plano Mensura y División / CFTU Certificado factibilidad Técnico Urbanística / GEO subdivisión geodésica / PH subdivisión por Propiedad Horizontal

N°	EXPEDIENTE	DECRETO	ZONA	UBICACIÓN	D.Obras Particulares	D. Gral. Planeamiento- D. Catastro	INTERVENCIÓN PROVINCIAL
GRUPO 2: Expedientes Fuera de Zona con aprobación municipal (Permiso de Obra para Vivienda Multifamiliar -DOP- o Visado de Plano de Mensura y División -DPU- o DC-), pero sin aprobación provincial (PH aprobado o Plano aprobado por Geodesia).							
GEO-1	945158/14 (Visado plano) y 898404/13 (Decreto 811)	811/14 267. e) V.P.	RU a UR6	Pdas. 100996 y 271817 139, 511 y Vías- HERNANDEZ	no	MyD c/obs. 40 parcelas Sin CFTU SIN visado. Entre GEO 2 y Zona UR6	Informe pcial Ley 14449, arts 46° y ss
GEO-2	882049/13 (Decreto) y ALC. 1 (Visado Plano) Y ALC. 2 (Convalidación pcial)	738/13 267. e) V.P.	RU a UR6	Pda 75.999-3 139, 140, 507, 511- HERNANDEZ	no	Sin CFTU V.M. 61 parcelas NO INTERDICTO/ SIN OBRAS	Informe pcial
GEO-3	924183/14 (decreto) y 924183/15 ALC 1 (convalidación pcial)- 927514/14 (visado plano)-	727/15 267. e)	RU a UR3	Pda. 124993 Calles 76 a 79 y 141 a 142. SAN LORENZO	no	Sin CFTU V.M. 193 parcelas INTERDICTO	Informe pcial-
GEO-4	967520/15 (decreto y visado plano) y Alc. 1	1678/15 267. e)	RU a UR3	Pda 241.605 Calle 506 y 157 GORINA	no	CFTU 2595/15 V.M. 29 parcelas INTERDICTO.	Informe pcial-
GEO-5	967521/15 (decreto y visado plano) y Alc. 1 (convalidación pcial)	1630/15 267. e)	RU a UR6	Pda. 230248 Calle 446 y 135 - CITY BELL	no	CFTU 2594/15 V.M. 18 parcelas INTERDICTO.	Informe pcial-

JULIO 2018

[Signature]
Dr. GUILLERMO J.M. ANDERSON
Secretario Legislativo
Concejo Deliberante
Municipalidad de La Plata

[Signature]
Lic. ILEANA CID
Secretaria
Secretaría de Desarrollo
Urbano y Económico
Municipalidad de La Plata



D. FERNANDO PONCE
Presidente
Concejo Deliberante
Municipalidad de La Plata

LISTADO DE EXPEDIENTES CON IRREGULARIDADES DETECTADAS EN ÁREAS RU, COMPLEMENTARIA O RURAL-

REFERENCIAS:

C.O. carpeta obra / INT. Interno de OOPP / I.U. Indicadores urbanísticos / V.M. visado municipal. / V.P. decreto con varias partidas / en algunos casos corresponden a titulares, emprendimientos y localizaciones diferentes. / P.O.A Permiso de obra aprobado

GRUPO 3: Expedientes Fuera de Zona sin aprobación municipal (Permiso de Obra para Vivienda Multifamiliar -DOP- o Visado de Plano de Mensura y División -DPU o DC-)						
Nº	EXPEDIENTE	DECRETO	ZONA	UBICACION	DOP	DPU-DC
PH-1	882053/13	561/13 267 e.)	RU a UR6	Calle 446 e/ 31 bis y 135-- CITY BELL Pda 238814/ 22237 m2	F-97-96 como antecedente viv UNIF.	Encuadra en 267. e)
PH-2	94329/10 y C.O 993382/16 y 993384/16	2509/13 267. e)	RU a UR6	Calle 446 y 135 CITY BELL 2 PC. 1.81 Ha y 2.26 Ha	CO : viv multifamiliar	no
PH-3	953683/15 C.O.	361/14 267 e.)	RU a UR4	Pda 76670 Calle 38 e/155 y 161- OLMOS - 16408 M2	No. CO en tramite viv multifamiliar	X expte. 916994/14 asimila I.U.
PH-4	968737/15 y 974781/15	1390/15 267 e.)	RU a UR6	Pda. 164575 Calle 486 y 148 GORINA 17250 m2	No	no
GEO-1	956332/15	Informe DPU fs. 22 y 46, zona aledaña UR6!!!!	RU a UR6	Pdas 253130 y 253131 Calle 72 esq. 167 OLMOS	no	MyD 36 ps no
GEO-2	934300/14 (Decreto) y ALC 1 (Pcia) y 957211/15 (visado)	1634/14 267 e.)	RU a URM (EAU x plano 2)	Pda 76127 Calle 511 Y 144 HERNANDEZ	no	MyD 52 ps no



[Signature]
Dr. GUILLERMO M. ANDERSON
Secretario Legislativo
Concejo Deliberante
Municipalidad de La Plata