



DIRECCIÓN DE PROYECTOS
DIRECCIÓN DE OBRAS
DEPARTAMENTO TÉCNICO NORTE

REGIÓN XV

HIPOLITO YRIGOYEN

EP N°2

REFACCION DE VEREDAS

Presupuesto oficial: \$65.867.034,22.-

Plazo de obra: 45 DÍAS

FEBRERO 2026





DISTRITO: HIPOLITO YRIGOYEN

ESTABLECIMIENTO: EPNº2-

LOCALIDAD: HENDERSON

ÍNDICE:

- PLANILLA IDENTIFICACIÓN DE OBRA

- MEMORIA DESCRIPTIVA

- MEMORIA TÉCNICA

- PLANOS

1 AP_0 Planta General
1

-

CÓMPUTO Y PRESUPUESTO



PLANILLA DE IDENTIFICACIÓN DE OBRA

DATOS DEL ESTABLECIMIENTO

Establecimiento						E. P N°2
Distrito: H. YRIGOYEN						LOCALIDAD: ZONA RURAL
Circ	Secc	Chac	Mz	Parcel	Subparcel	
V	A		50	11		
Red cloacal						SI
Red agua potable						SI
Red eléctrica						
SI Red de gas natural						
SI						

DATOS DE LA OBRA

Tipo de obra		REFACCION VEREDA	
Superficie Cubierta Existente	-m2	Etapas previstas	1
Superficie de Patios		Etapas en ejecución	-
Superficie Total a Construir			
Monto de obra	65.867.034,22.-	Plazo de Ejecución:	180 días 45

AUTORIDADES:

Subsecretaría de Infraestructura Escolar..... **Ing. Ariel LAMBEZAT**
 Director Provincial de Infraestructura Escolar..... **Arq. Juan Martín ZABALETA**
 Director de Obras..... **María Gimena ROMERO**
 Director de Planificación..... **Ing. Natalia LABONIA**

RESPONSABLES:

Director de Proyectos..... **Arq. Andrea BARDONE**
 Jefe Departamento Técnico Norte..... **Arq. M. Andrea GARCÍA**
 Jefe de Región XV..... **Arq. Verónica RUSSO**
 Profesional Responsable..... **Arq. Graciela Arrua**
 Cómputo y Presupuesto..... **Arq. Graciela Arrua**





DISTRITO:HIPÓLITO YRIGOYEN

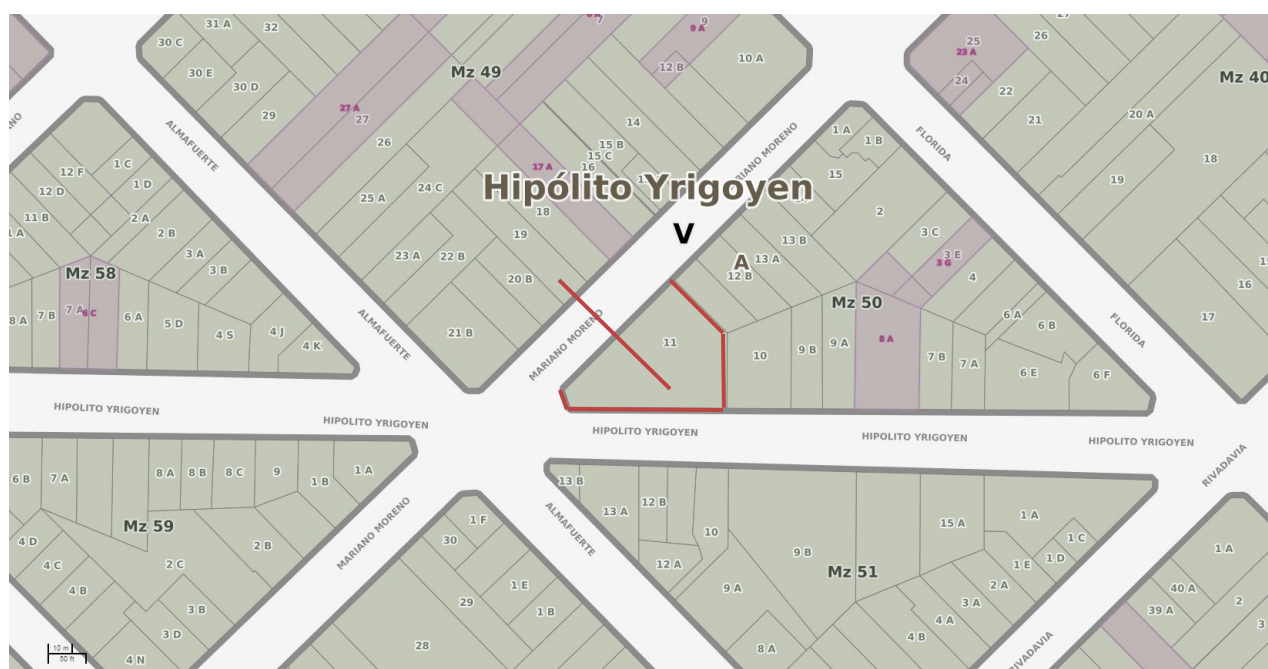
ESTABLECIMIENTO: EP N° 2

LOCALIDAD: HENDERSON

DIRECCIÓN: Mariano Moreno e HipolitoYrigoyen

TIPODEOBRA:-REFACCION VEREDAS

MEMORIA DESCRIPTIVA IMPLANTACIÓN



MEMORIA TÉCNICA-DESCRIPTIVA

OBRA: REFACCION DE VEREDAS

Para la cotización y ejecución de los trabajos, se tendrán en cuenta todos los documentos que conforman el presente Pliego Licitatorio.

Todo lo dibujado y especificado en el presente Pliego de Licitación, deberá ser provisto y que no esté incluido en la propuesta económica del oferente, no dándole lugar a ningún tipo de reclamo una vez contratada la obra.

El oferente deberá visitar la zona de obra y verificar los documentos que integran el Pliego de Licitación. En el caso de detectar algún tipo de observación, el oferente deberá realizar la consulta, dentro de los plazos estipulados en pliego, por escrito a la Dirección Provincial de Infraestructura Escolar y ésta emitirá una circular a las consultas realizadas.

Se deberá proceder a la limpieza periódica y final, entregando el edificio y sus obras anexas, en perfecto estado de funcionamiento y limpieza. Todos los materiales derivados del picado de piso y contrapiso deberán ser retirados de la obra, para evitar sectores con escombros.

La Empresa Contratista presentará en escala 1:100 el proyecto ejecutivo y previo a la solicitud de la recepción provisoria presentará documentación Conforme a Obra solicitada, PLANOS CONFORME A OBRA.

La Contratista deberá respetar los niveles y alturas de la construcción existente para ejecutar las veredas.

Construcción de veredas

En el establecimiento de referencia se deberá colocar cerco de obra en todo el perímetro de la vereda a refaccionar.

Se deberá colocar el cartel de obra de 4 m²

Se debe picar todo el piso y contrapiso de la veredas existentes, (en sector indicado en plano) se tomaran los niveles para proceder al relleno en algunos sectores y apisonamiento correspondiente. Se extraerá un árbol marcado en plano.

Realizada la nivelación del sector a refaccionar se ejecutara Piso cemento incluye contrapiso de H°A°elaborado (H-21) con malla metalica de ø6 y llaneado para que sea antideslizante.

Se ejecutarantabiques de H°A° de 2 mts de largo x 0.60 profundidad y 0.20 de espesor en los sectores donde están los árboles para impedir que las raíces levanten vereda (en plano están marcados tomando como centro el centro del árbol).

La obra se entregará en perfecto estado de limpieza.

