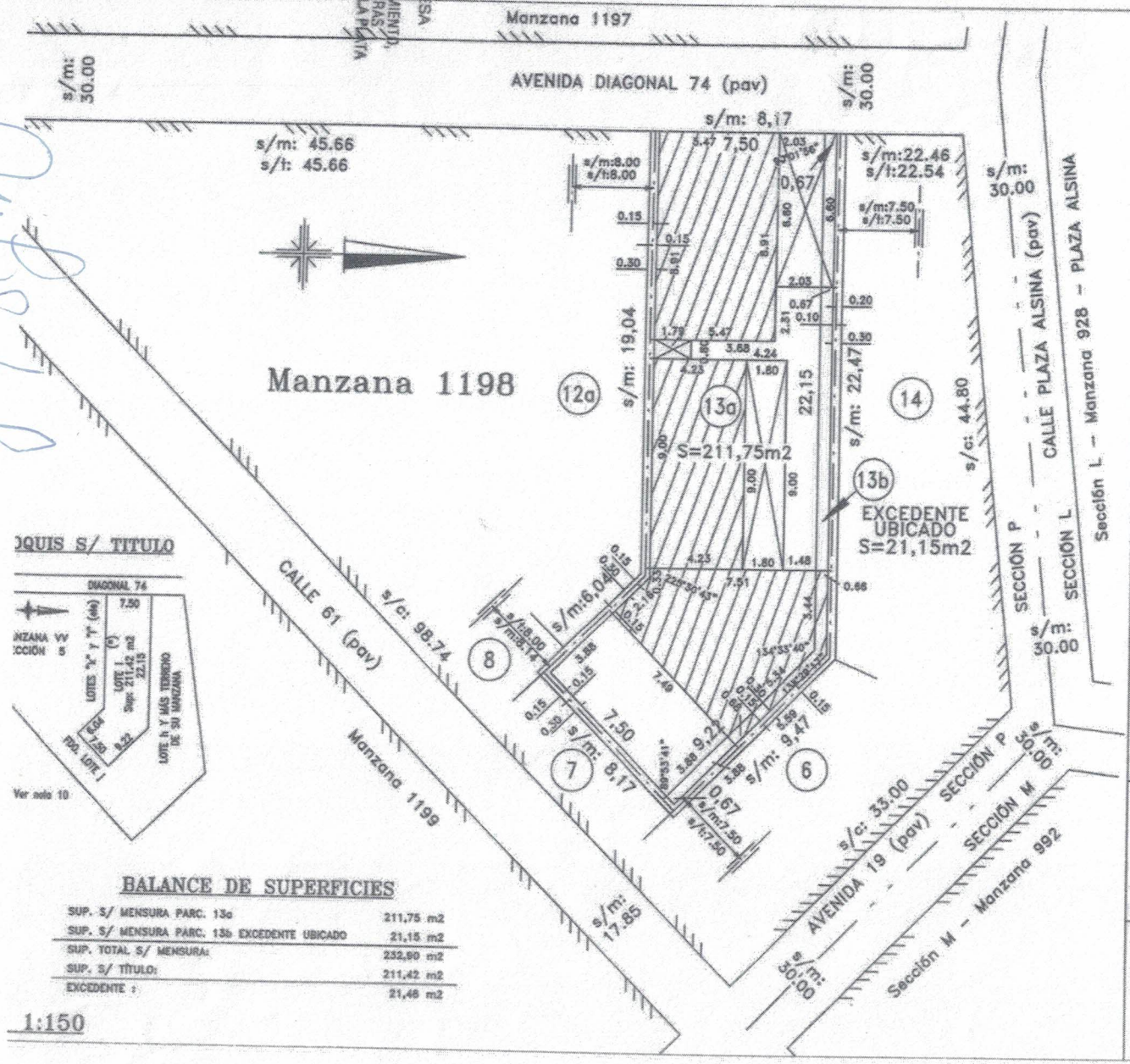
Arq. SERGIO RESA
PRESIDENTE
COMISIÓN DE PLANEAMIENTO, URBANISMO Y TIERRAS
CONCEJO DELIBERANTE LA PLATA

DRA. MELINA SANTIN
SECRETARIA LEGISLATIVA
CONCEJO DELIBERANTE
MUNICIPALIDAD DE LA PLATA



BALANCE DE SUPERFICIES

SUP. S/ MENSURA PARC. 13a	211,75 m2
SUP. S/ MENSURA PARC. 13b EXCEDENTE UBICADO	21,15 m2
SUP. TOTAL S/ MENSURA:	232,90 m2
SUP. S/ TÍTULO:	211,42 m2
EXCEDENTE :	21,48 m2

1:150

PROVINCIA DE BUENOS AIRES

55 - 426 - 2012

PARTIDO: LA PLATA

Nomenclatura Catastral de Origen
CIRCUNSC.: I SECCIÓN: P
MANZANA: 1198 PARC.: 13

LUGAR: Ciudad de La Plata

Partida Inmobiliaria
5039

OBJETO: MENSURA Y UBICACIÓN DE EXCEDENTE

PROPIETARIOS:

DE ARREGUI ó DE ARREGUI Y BUCETA ó DE ARREGUI de BATLLA Luisa Sara y DE ARREGUI ó DE ARREGUI Y BUCETA Sotero Antonio

INSCRIPCIÓN DOMINIAL: Matrícula 87.151 (55) Año 1990

BIEN: Lote i de la Manzana VV Sección 5

NOTAS:
1.- Los ángulos no indicados son rectos ó suplementarios
2.- Domicilio del propietario: Diagonal 74 Nº 2466 e/ 61 y Plaza Alsina - La Plata
3.- Visado municipal por expte 4061-832616/2 de fecha 08/05/2012
4.- Area Urbana : U/C3 Zona de Promoción y corredores de acceso principal y complementarios s/ ordenanza 10703/10 Indicadores Urbanísticos: FOS 0.6 - FOT Com. 2.4 - FOT Res. 2 - Densidad Com: 1600 Hab/Ha - Densidad Res. 800 Hab/Ha - Frente mínimo 30 m - Sup. Mínima: 900 m2.-
5.- Cumple art. 11 inc. 2º Decreto-Ley 9533/80
6.- Plano origen 1470/919 - Plano consultado: 55-30-82
7.- Visado C.P.A. Nº 105422/1 de Fecha 03/05/2012 distrito V.
8.- Cumple resolución 16/92 de la C.C.P.
9.- La parcela 13b se anexará a la parcela 13a.
10.- La matrícula 87.151 (55) omite la medida en el rumbo S, la que de acuerdo con el plano origen 1470/919 es de 19.04m.

Cantidad de Parcelas: 2 (dos)
Fecha de Mensura: Octubre de 2012

Alejandro G. DONADÍO
Agrimensor - C.P.A. 1520 - dist. V
Calle 12 Nro 463 - Tel 483-2207 - Tolosa

RESTRICCIONES:
1. Una vez adquirido el dominio de la parcela 13b excedente la misma no podrá ser transferida en forma independiente.

NOTAS OFICIALES: 1.- El presente plano se tramitó bajo el Nº Provisorio: P-2675/12

ANEXO

NOMENCLATURA CATASTRAL

PARTIDO:	LA PLATA
CIRCUNSCRIPCIÓN:	I
SECCIÓN:	P
MANZANA:	1198

LA PLATA-D.P.C.T. ZONA: -L-

DIRECCIÓN DE GEODESIA
DPTO. FISCALIZACION PARCELARIA
ORIGINAL DIGITAL
APROBADO CON FECHA: 11-2012
ARCHIVO
LA PLATA