

Año 2025

**PRIMER TESTIMONIO**

**ACTA DE CONSTATAACION**

**MUNICIPALIDAD DEL PARTIDO DE LOBERIA**



**ESCRIBANIA RIAÑO**

Fernando Riaño Laboranti  
NOTARIO

Av. Campos 368  
Tel. (02261) 442554  
e-mail: [notarioriano@yahoo.com.ar](mailto:notarioriano@yahoo.com.ar)  
7635 - Lobería - Bs. As.

## ANEXO I


 FERNANDO RIAÑO LABORANTI  
NOTARIO

## Postulantes al Sorteo 32 viviendas

## PRIMER SORTEO (CUPO LEY 26.182, DISCAPACIDAD)

N° Orden	Apellido y Nombre de los postulantes	
1	Uribe, Patricia DNI 29.604.283 – Rodríguez, Daniel Alberto DNI 30.197.899	#
2	Schimpp, Lucrecia DNI 31.611.517	S
2	Cantero, Mariana DNI 38.766.584 – Jurijczuk, Miguel de los Angeles DNI 34.614.618	S
1	Franco, Alejandro DNI 22.274.448 – Martínez, Paola Andrea DNI 24.186.769	T
5	Ituarte, Vanesa DNI 32.793.294	T
6	Miño, Paola Elisabet DNI 30.360.682 – Maciel, Hugo Ramón DNI 26.508.469	T
3	Marcos, Adela Elisabeth DNI 22.495.864	T

## SEGUNDO SORTEO

N° Orden	Apellido y Nombre de los postulantes	
25	Irigoyen, Jimena Alejandra DNI 35.412.067 – Salvador, José Luis DNI 31.554.782	T
2	Delgado, Yesica Laureana DNI 32.850.021 – Sosa Uranga, Néstor Darío DNI 29.719.837	T
1	Monje, María Luisa DNI 34.037.581 – Potin, Jorge Luis DNI 31.031.630	S
17	Fernández, María Sol DNI 36.773.193 – Quattrini, Alexis Damián DNI 35.231.292	T
5	Martínez, Florencia Nicole DNI 37.385.573	T
6	Pérez, Cintia Anabela DNI 36.772.977 – Telechea, Bonifacio Diego DNI 34.779.171	T
3	Romero, María Lorena DNI 24.332.553	S
16	Schimpp, Leticia Muriel DNI 35.620.211 – Evans, José María DNI 27.624.641	T
28	Gamarra, Teresa Zaida DNI 28.297.015	T
7	Juárez, María Virginia DNI 28.140.754	T
1	Aguirre, Valeria Noemí DNI 29.504.142 – Del Hoyo Marcelo Hugo DNI 25.136.452	T
42	Segura, María Verónica DNI 36.387.666 – Taylor, Paulo German DNI 36.772.997	S
13	Moreno, María Emilia DNI 27.624.458	T
14	López, Agustina Iris DNI 36.772.994 – Bertolot, Cristian DNI 35.231.213	T
15	Martí, María Lorena DNI 27.105.909 – Sandoval, Roberto Florencio DNI 25.136.329	T
16	Galassi, Claudia Inés DNI 22.115.934	T
24	Hanna, Patricia Yanina DNI 28.715.694 – Maldonado Mario Alberto DNI 32.141.324	T
5	Schiaffino, Luciana Melisa DNI 30.197.822 – Castillo Julián Mauricio DNI 25.136.335	T
19	Galarza, Walter José DNI 32.984.326 – Castro, Paola Amalia DNI 28.989.659	T
10	Lynch, Carolina Verónica DNI 22.495.780 – Fuhr, Joaquín DNI 22.890.248	T
21	Lantaño, Rosana Paola DNI 31.554.836 – González, Sergio Martin DNI 29.350.839	T
22	Melillo, Claudia Fabiana DNI 22.115.899	T
6	Fuentes, Rebeca DNI 28.140.666 – Galván, Mario DNI 28.140.746	T



 FERNANDO RIAÑO LABORANTI  
NOTARIO

14	24	Álvarez, María de Los Ángeles DNI 29.350.886	T
9	25	Sánchez, Saida Inés DNI 27.495.666 – Correa José DNI 22.679.891	T
13	26	Ramírez, Cristian Mauricio DNI 35.710.246 – Aranda, Marcela Noemí DNI 27.442.561	T
22	27	Pajon, Rosalía Lujan DNI 36.387.650 – Casais, Renzo Nahuel DNI 35.412.113	T
	28	Kain, Brenda Gisela DNI 35.412.150 – Domínguez, Luis Ángel DNI 32.141.341	T
	29	Morales, Karina Alejandra DNI 22.748.348 – Farizano, Marcelo Nicolás DNI 14.417.206	T
	30	Barbería, Melanie DNI 39.279.673 – Casas, Leandro Cristian DNI 32.700.626	T
	31	Jurado, Juan Víctor DNI 31.554.725 – Casut, María Lorena DNI 29.019.682	T
2	32	Lynch, Débora Julieta DNI 32.700.659 – Ruppel Campos, Emiliano DNI 34.037.529	T
	33	Toraño, Camila Marlene DNI 38.428.084 – Rodríguez, Enzo Fabián DNI 36.773.016	T
23	34	Taylor, Lorena DNI 33.536.879 – Suarez, Fabián Augusto DNI 38.863.354	T
	35	Leoni, Lucia Gisella DNI 38.428.208	T
8/10	36	Espar, Marianela DNI 37.218.237 – Gauto, Máximo Oscar DNI 36.387.623	S
20	37	Saffarano, Nadia Estefanía DNI 37.218.106 – Álvarez, Horacio Ángel DNI 31.554.828	S
3	38	Freiz, Daiana DNI 39.786.616 – Amor, Pedro Agustín DNI 35.412.078	T
	39	Irigoyen, Karen Guadalupe DNI 38.863.444 – Erreguerena, Rodrigo Alejandro DNI 43.392.383	T
28	40	Olariaga Daniela DNI 35.231.227	T
	41	Nuñez, Luciano Damián DNI 36.387.679 – Acuña, María Natali DNI 35.899.867	T
11	42	Suarez Rodríguez, Sofía Gabriela DNI 35.910.871 – Telechea, Ángel Luis DNI 32.700.535	S
5	43	Pérez, Carla Ayelen DNI 36.387.519	S
20	44	Romeo, Luis Mario DNI 31.554.872 – Hernández, Marisol DNI 34.762.982	S
27	45	Arrighi, Lourdes DNI 28.140.636	S
4	46	Mauad, Vianel DNI 34.037.554 – Sallete, Luis Daniel DNI 28.989.630	S
9	47	Arruti, Tamara DNI 42.574.427 – Tomson, Agustín DNI 40.058.346	T
15	48	Tridón, Maira DNI 41.097.261 – Villar Galván, Iván Joel DNI 37.385.693	T
	49	Perreti Gomez, Aymara Lujan DNI 42.574.469 – Toledo, Lautaro DNI 42.041.830	T
2	50	Carranza, Solange Rebeca DNI 39.279.674 – Martínez, Luis Rodolfo DNI 39.279.659	S
8	51	Ciprian, Víctor Emmanuel DNI 33.536.909 – Lopez Coronel, Betiana DNI 35.432.328	T
	52	Pajon, Joana Belén DNI 37.385.723 – Rodríguez, Leandro DNI 36.773.066	T
	53	Gómez, Laura del Carmen DNI 33.102.725 – Olivares, Osvaldo Daniel DNI 32.700.646	T
6	54	Vezi, Sebastián DNI 31.554.876 – Monge, María Eugenia DNI 38.863.415	S
	55	Correa, Gisela Jorgelina DNI 35.236.116 – Monteagudo, Néstor Martín DNI 32.141.368	S
10	56	González, Delia DNI 22.381.941	S
	57	Chermelo, María Luz DNI 34.779.021	T
26	58	Pauluque, Carolina Ivana DNI 23.647.147	T
4	59	Astiz, Valeria Noemí DNI 31.317.982	T
	60	Alvarez Marichelar, Luisina DNI 35.231.229 – Gutierrez, Gonzalo DNI 36.773.140	T
18	61	Knecht, Carla Aylen DNI 36.387.508 – Hanna, Darian Misael DNI 34.779.127	T
12	62	Alvarez, Joana Daniela DNI 36.772.930 – Cansobre, Jorge Adrián DNI 28.836.471	T

*[Handwritten signature]*

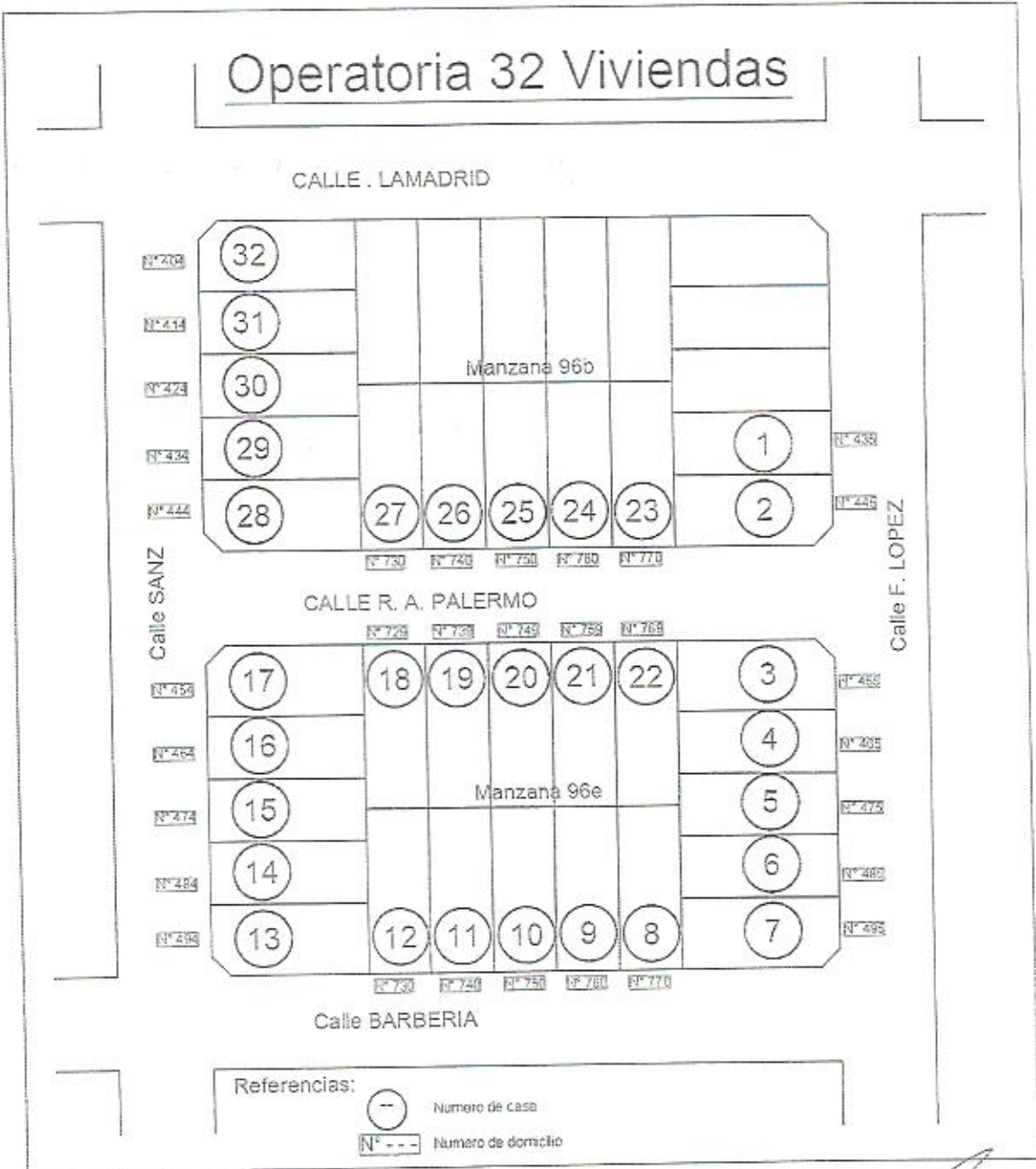
FERNANDO RIAÑO LABORANTH  
NOTARIO

FERNANDO RIAÑO LABRANTH  
NOTARIO

63	Montanaro, Rubén Oscar DNI 10.084.845- Pintos Espinola, Dolli DNI 94.533.771
64	Godoy Chaparro, Melina DNI 32.700.609
65	García Ibala, Rocía del Cielo, D.N.I N° 39.786.692 – Arrighi, Alejandro Daniel, D.N.I. N° 34.779.102

ii  
fo

V  
D



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

FERNANDO RIAÑO LABORANTH  
NOTARIO

la copia fiel de su respuesta

  
FERNANDO RIANO LABOR  
NOTARIO

FERNAN  
24



NOTARIO

ACTUACION NOTARIAL

GAA031467877



PROCOLO

1 ESCRITURA SETENTA Y SIETE.- ACTA DE CONSTATAACION SORTEO  
 2 MUNICIPALIDAD DEL PARTIDO DE LOBERIA.- En la ciudad de  
 3 Lobería, Partido del mismo nombre, Provincia de Buenos  
 4 Aires, República Argentina.- A doce de junio del año dos  
 5 mil veinticinco, ante mí Fernando RIAÑO LABORANTI, no-  
 6 tario titular del Registro seis de este Partido, COMPARE-  
 7 CE:- don Pablo Javier BARRENA, casado en primeras  
 8 nupcias con María Virginia D'Auro, nacido el 7 de  
 9 febrero de 1971, argentino, abogado, Documento Na-  
 10 cional de Identidad 21.604.732, domiciliado en ca-  
 11 lle Francisco López número 55 de esta Ciudad; per-  
 12 sona capaz, a quien identifico de acuerdo al artículo 306  
 13 inciso b) del Código Civil y Comercial de la Nación,  
 14 siendo de mi conocimiento.- Y don PABLO JAVIER BARRENA  
 15 concurre a este acto en nombre y representación de la MU-  
 16 NICIPALIDAD DEL PARTIDO DE LOBERIA, en su carácter de IN-  
 17 TENDENTE MUNICIPAL, según lo acredita con: a) Diploma de  
 18 la Junta Electoral de la Provincia de Buenos Aires, de  
 19 proclamación como Intendente por el Distrito Electoral de  
 20 Lobería, expedido con fecha La Plata 05 de diciembre de  
 21 2023 y b) Acta número 1906 del 10 de diciembre del año  
 22 2023, del Libro de Actas de Reuniones del Honorable Con-  
 23 cejo Deliberante de Lobería, en la cual procedió a pre-  
 24 star juramento para el desempeño de su cargo, cuya docu-  
 25 mentación tengo a la vista en sus originales y en copias

BORNA  
RIO

certificadas se encuentran agregadas al folio 170, proto- 1  
 colo del corriente año, doy fe y manifiesta: Que en el 2  
 marco de la "Operatoria de Construcción de 32 viviendas 3  
 en la localidad de Lobería" realizará en el día de hoy en 4  
 "La Casona" propiedad de la Asociación Española de Soco- 5  
 rros Mutuos, ubicada en calles España y Maison de esta 6  
 ciudad de Lobería, el sorteo de treinta y dos viviendas 7  
 ubicadas entre las calles Lamadrid, F. López, Barbería y 8  
 Sainz de la localidad y partido de Lobería, para benefi- 9  
 ciarios de dicho Programa.- Que por lo expuesto, solicita 10  
 de mí el autorizante que me constituya en el lugar indi- 11  
 cado, verifique el proceso de dicho sorteo y protocolice 12  
 la planilla donde se volcaran los resultados del mismo.- 13  
 Requerimiento que acepto.- LEO al compareciente quien la 14  
 firma por ante mí, doy fe.- 15



at n i:



FERNANDO RIAÑO LABORANTE  
 NOTARIO

Siendo las quince horas del día ~~de la fecha~~ me constituyo 22  
 en "La Casona" de la Asociación Española de Socorros Mu- 23  
 tuos, ubicada en calles España y Maison de esta ciudad de 24  
 Lobería, donde se encuentran presentes el requirente, in- 25



## ACTUACION NOTARIAL

GAA031467878



PROTOCOLO

1 tendente del partido de Lobería, Pablo Javier Barrera, la  
2 secretaria de gobierno Augusta Lahore y los representan-  
3 tes del Instituto de la Vivienda de la Provincia de Bue-  
4 nos Aires, Virginia Igarteburu y María Laura Sisto, otras  
5 autoridades municipales, los preadjudicatarios y medios  
6 de comunicación.- Acto seguido el intendente municipal  
7 junto con la secretaria de gobierno informan a los asis-  
8 tentes la modalidad del sorteo; dejando constancia que se  
9 a designados como preadjudicatarios de la vivienda número  
10 uno a los señores Jorge Alfredo Correa y Andrea Gatti, en  
11 cumplimiento por lo establecido en la ley 23.109 y mofi-  
12 ficatorias por el cupo de ex combatientes de Malvinas;  
13 que se sortearan tres viviendas entre los preadjudicata-  
14 rios que tienen dentro del grupo familiar un miembro con  
15 certificado único de discapacidad, de acuerdo a lo dis-  
16 puesto por la ley 26.182 y las otras veintiocho viviendas  
17 entre los restantes preadjudicatarios.- El requirente me  
18 entrega una planilla que tiene dos filas de casilleros:  
19 uno con el número de orden y un segundo casillero con el  
20 apellido y nombre de los postulantes.- Acto seguido colo-  
21 co en un bolillero transparente siete bolillas correspon-  
22 dientes al sorteo de las primeras tres viviendas a sorte-  
23 ar entre los preadjudicatarios del cupo de la ley 26.182,  
24 verificada ante mí la numeración correlativa.- A conti-  
25 nuación realizo el sorteo, de tres bolillas titulares y

~~GAA031467878~~

FERNANDO RIAÑO LABORANTI  
NOTARIO

dos suplentes.- Posteriormente coloco en el bolillero se- 1  
senta y cinco bolillas correspondientes al sorteo de las 2  
veintiocho viviendas restantes, a sortear entre los se- 3  
senta y cinco preadjudicatarios, verificada ante mí la 4  
numeración correlativa, sorteando veintiocho bolillas ti- 5  
tulares y doce suplentes.- Luego de anotar el orden de 6  
salida de los números sorteados que representan las vi- 7  
vendas preadjudicadas y si son titulares o suplentes; 8  
verifico las planillas y suscribo junto con el requiren- 9  
te, la que en fotocopia certificada y pasando a formar 10  
parte de este instrumento, agrego por cabeza de la pre- 11  
sente, doy fe.- Siendo las quince horas cuarenta y cinco 12  
minutos se da por finalizado el acto.- LEO al compare- 13  
ciente quien se ratifica en su contenido y firma por ante 14  
mi, de todo lo que doy fe.- 15

FER.



at mi:



FERNANDO RIAÑO LABORANTI  
NOTARIO



**ACTUACION NOTARIAL**  
**BAA018914376**



1 **CONCUERDA ESTA PRIMERA COPIA**, con su matriz que pasó por  
2 ante mí, titular del Registro número 6 de Lobería (61),  
3 al folio 307 Protocolo del corriente año, doy fe.- Para  
4 la **MUNICIPALIDAD DEL PARTIDO DE LOBERIA**, expido esta  
primera copia, en dos folios que en sus originales lle-  
van el número GAA031467877 y GAA031467878 y el presente  
que sello y firmo, en LOBERIA (Bs. As.), a 12 de junio  
del año 2025.- Conste.-

~~FERNANDO RIAÑO~~

~~NOTARIO~~

  
FERNANDO RIAÑO LABORANTI  
NOTARIO