

DIRECCIÓN DE PROYECTOS  
DIRECCIÓN DE OBRAS  
DEPARTAMENTO TÉCNICO NORTE  
REGIÓN XV

**HIPOLITO YRIGOYEN**

E.E.S.A. Nº1

RESIDENCIA: 3er. ETAPA

Presupuesto oficial: **\$ 71.312.791,06.-**

Plazo de obra: 75 DÍAS

DICIEMBRE 2024

SUBSECRETARÍA DE  
INFRAESTRUCTURA ESCOLAR

DIRECCIÓN GENERAL DE  
CULTURA Y EDUCACIÓN



GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE  
**BUENOS AIRES**

**DISTRITO: HIPOLITO YRIGOYEN**

**ESTABLECIMIENTO: E.E.S.A. N°  
1**

**LOCALIDAD: ESTACION  
CORACEROS**

**ÍNDICE:**

- PLANILLA IDENTIFICACIÓN DE OBRA

- MEMORIA TECNICA - DESCRIPTIVA

- PLANOS

1 AP\_0 Planta  
1

-

CÓMPUTO Y PRESUPUESTO





SUBSECRETARÍA DE  
INFRAESTRUCTURA ESCOLAR

DIRECCIÓN GENERAL DE  
CULTURA Y EDUCACIÓN



GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE  
**BUENOS AIRES**

## **DISTRITO: HIPÓLITO YRIGOYEN**

**ESTABLECIMIENTO:** E.E.S.A. N° 1

**LOCALIDAD:** ZONA RURAL.

**DIRECCIÓN:** ESTACION CORACEROS.

**TIPO DE OBRA:** CONSTRUCCION DE MUROS EXTERIORES RESIDENCIA.

## **MEMORIA TÉCNICA**

### **OBRA NUEVA**

En esta etapa se ejecutarán las siguientes tareas:

contrapiso interior sobre terreno natural de 0.12m previo relleno, nivelado y compactado de suelo (forma mecánica). Se cargará una sección de 0.30x 0.30 en apoyos de muros de 0.15m.

También se realizarán los muros interiores 0.15m con refuerzos verticales (14 unidades) , y tabiques en sanitarios de 0.10m, con sus respectivas vigas de encadenado.

Las instalaciones de desagües cloacales según plano, no incluye cámara séptica ni pozo absorbente.

Instalación sanitaria según plano, toma de agua desde TRD existente. (se deberá realizar cálculo de cañerías)

Instalación de gas termo fusionada, se ejecutarán según plano. (se deberá realizar cálculo de cañerías)

Colocación de aberturas interiores, placas de madera de 0.80 de paso,

Una vez terminadas las instalaciones y probadas, se ejecutarán los revoques gruesos, en sanitario con azotado hidrófugo.

Las características de aberturas se encuentran especificadas en plano.

Se requiere representante técnico con título y matrícula habilitante para dicha obra. Deberá presentar los aportes por dicha tarea, antes de iniciar la obra.

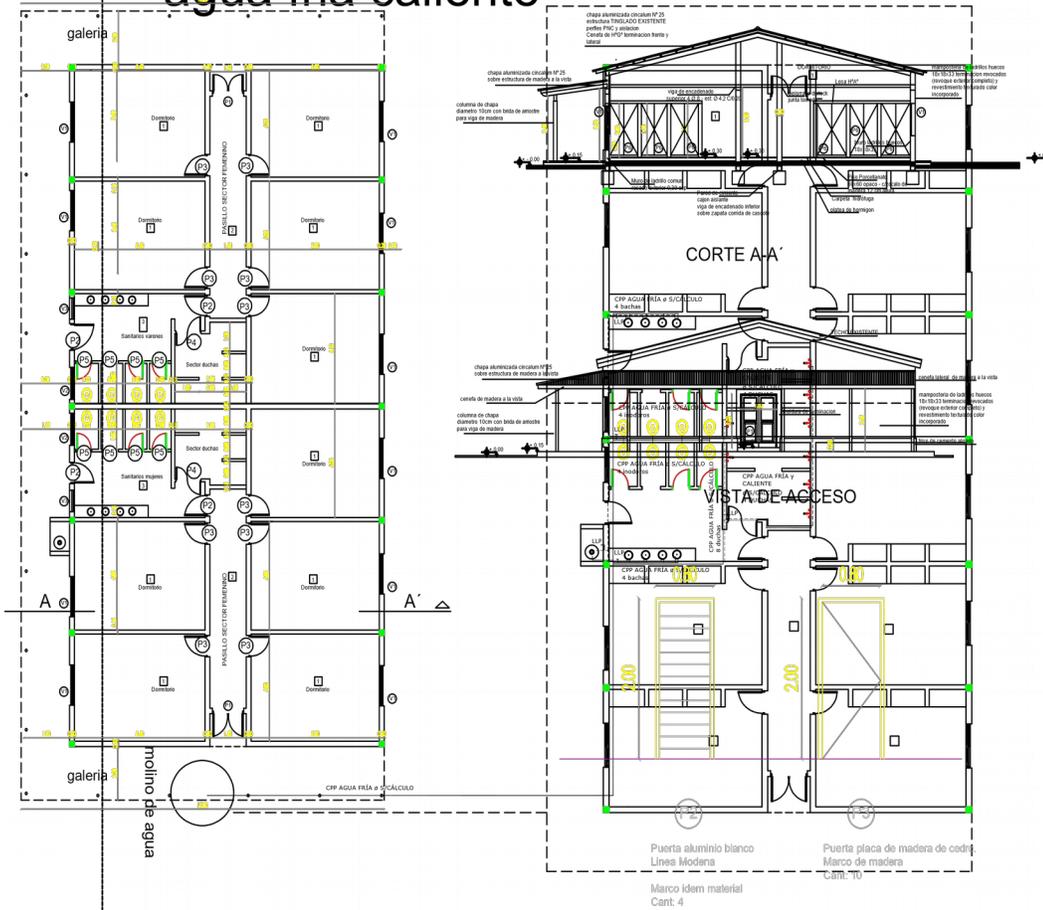
El cartel de obra se colocará con las especificaciones de la contratante.







# planta - corte - vista agua fria caliente

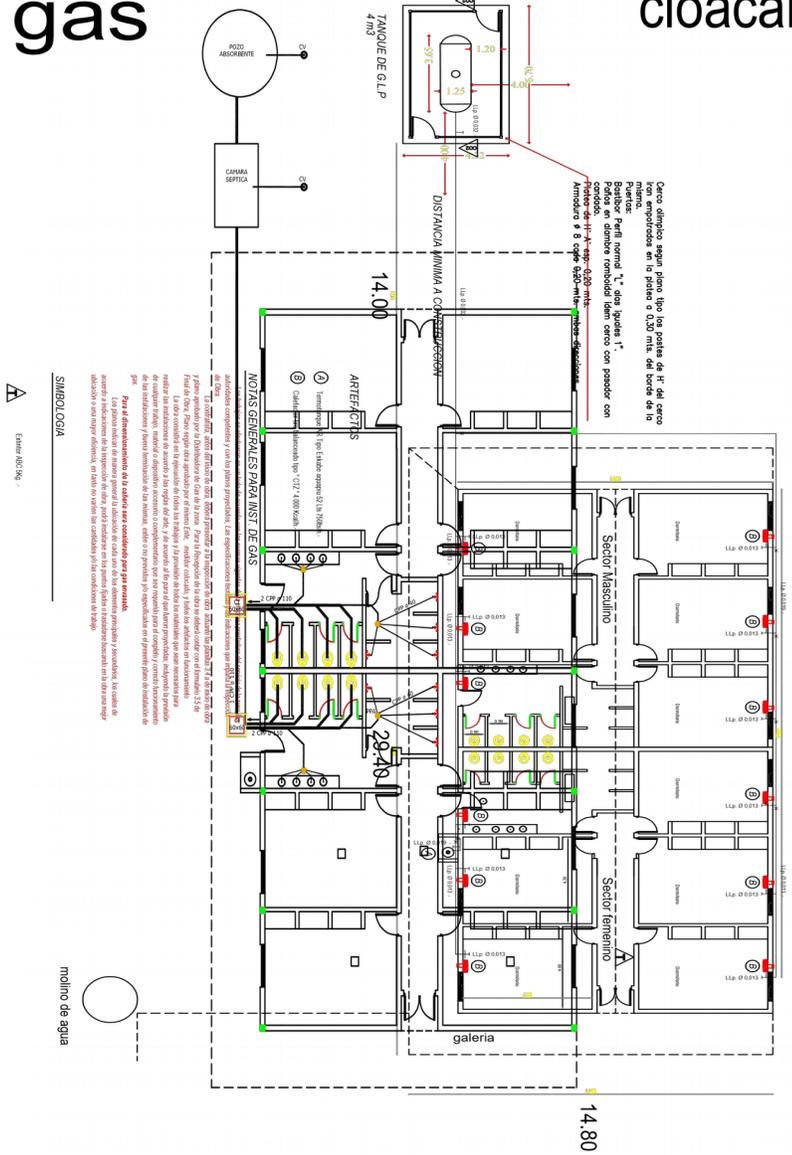


OBRA: 3er ETAPA RESIDENCIA		LOCALIZACION: PARTIDO: HIPOLITO YRIGOYEN	
ESTABLECIMIENTO: E.E.S.A. N° 1		LOCALIDAD: HENDERSON	
DIRECCION:		DIRECCION:	
NOMBRE PLANO: PLANO GENERAL y ABERTURAS OBRA: 3er ETAPA RESIDENCIA		LOCALIZACION: GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES HIPOLITO YRIGOYEN HENDERSON	
Sub Dirección de Obras NORTE ESTABLECIMIENTO: E.E.S.A. ing ANIEL LAMBEZAT Jefe de Departamento REGION XV arq VERONICA RUSSO arq GRACIELA ARRUA - arq. VARENNA DIEGO Sub Dirección de Obras NORTE		Subsecretario Director Provincial Director de Obras arq JIMENA ROMERO	
NOMBRE PLANO: PLANO DE INSTALACION DE AGUA FRIA Y CALIENTE		GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES SUBSECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR	
ESCALA: ESC. 1:100	FECHA: DICIEMBRE 2024	DESIGNACION PLANO: AP-01	Director Provincial Director de Obras
Profesional Responsable del Proyecto arq GRACIELA ARRUA - arq. VARENNA DIEGO		Director de Obras arq JIMENA ROMERO	
ESCALA: ESC. 1:100	FECHA: DICIEMBRE 2024	DESIGNACION PLANO: AP-04	SUBSECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR



gas

cloacal



Estimado 2023/06/16

Simbolos

molino de agua

OBRA: 3er ETAPA RESIDENCIA		LOCALIZACION: PARTIDO: HIPOLITO YRIGOYEN
ESTABLECIMIENTO: E.E.S.A. N° 1		LOCALIDAD: HENDERSON
NOMBRE PLANO: PLANO INSTALACION DE GAS		DIRECCION:
Sub Dirección de Obras NORTE		GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES
Subsecretario ing ARIEL LAMBEZAT		LOCALIZACION: PARTIDO: [REDACTED]
Director Provincial arq JUAN MARTIN ZABALETA		LOCALIDAD: [REDACTED]
Director de Obras arq JIMENA ROMERO		DIRECCION: SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR
ESCALA: ESC.1:100	FECHA: DICIEMBRE 2024	DESIGNACION PLANO: AP-02
Sub Dirección de Obras NORTE		GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES
Subsecretario ing ARIEL LAMBEZAT		LOCALIZACION: PARTIDO: [REDACTED]
Director Provincial arq JUAN MARTIN ZABALETA		LOCALIDAD: [REDACTED]
Director de Obras arq JIMENA ROMERO		DIRECCION: SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR
Jefe de Departamento REGION XV arq VERONICA RUSSO		
Profesional Responsable del Proyecto arq GRACIELA ARRUA - arq. VARENNA DIEGO		

