

DATOS CATASTRALES:

PARTIDA: -
PART.: 107
CIRC.: 1
SECC.: C
QUINTA: 75
MANZ.: 75F
PARC.: -

CUADRO DE SUPERFICIES

SUP. TERRENO 3491.00 m²
 SUP. CUB. A CONSTRUIR 290.15 m²
 SUP. SEMI-CUB. A CONSTRUIR 70.00 m²
 SUP. LIBRE CON TRABAJOS EXTERIORES..... 363.10 m²

NOTAS

- *- SE TOMA COMO NIVEL DE REFERENCIA +/-0.00 A LA COTA DE "NO INUNDABILIDAD" QUE DEBERÁ INDICAR LA MUNICIPALIDAD DE LA LOCALIDAD CORRESPONDIENTE (Ley Nº 2362-60 de Conserv. de los Desag. Naturales y Decreto reglam. 11368-61)
 - *- LOS NIVELES DEBERAN SER VERIFICADOS POR LA EMPRESA CONTRATISTA PREVIO AL INICIO DE LAS OBRAS CON EL FIN DE GARANTIZAR QUE EL EDIFICIO QUEDA IMPLANTADO MÍN. A 0.30 m POR SOBRE EL NIVEL DE COTA DE "NO INUNDABILIDAD".-
 - *- TODAS LAS MEDIDAS Y NIVELES DE PISO SE VERIFICARAN EN OBRA.-

DIRECCIÓN PROVINCIAL DE ARQUITECTURA MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS PÚBLICOS

GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

**ANTEPROYECTO:
TRABAJO EN CONJUNTO CON LA DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
Y SERVICIOS AUXILIARES DEL MINISTERIO DE SALUD DE LA PCIA. DE
BS. AS.**

OBRA: RA DE **PROTOTIPO CENTRO COMUNITARIO DE SALUD MENTAL**

RESPONSABLE DOC. TÉCNICA
ARQ. ANTONELLA GATTI

LOCALIDAD: TRENQUE LAUQUEN

RESPONSABLE ESTUDIOS PREVIOS
AGRIM SOFÍA EGÜEN

PLANO:

JEFE DE DEPARTAMENTO: **ABO. JUAN S. SANDOVAL**

ÁREA: PROYECTOS GENERALES Y HOSPITALARIOS

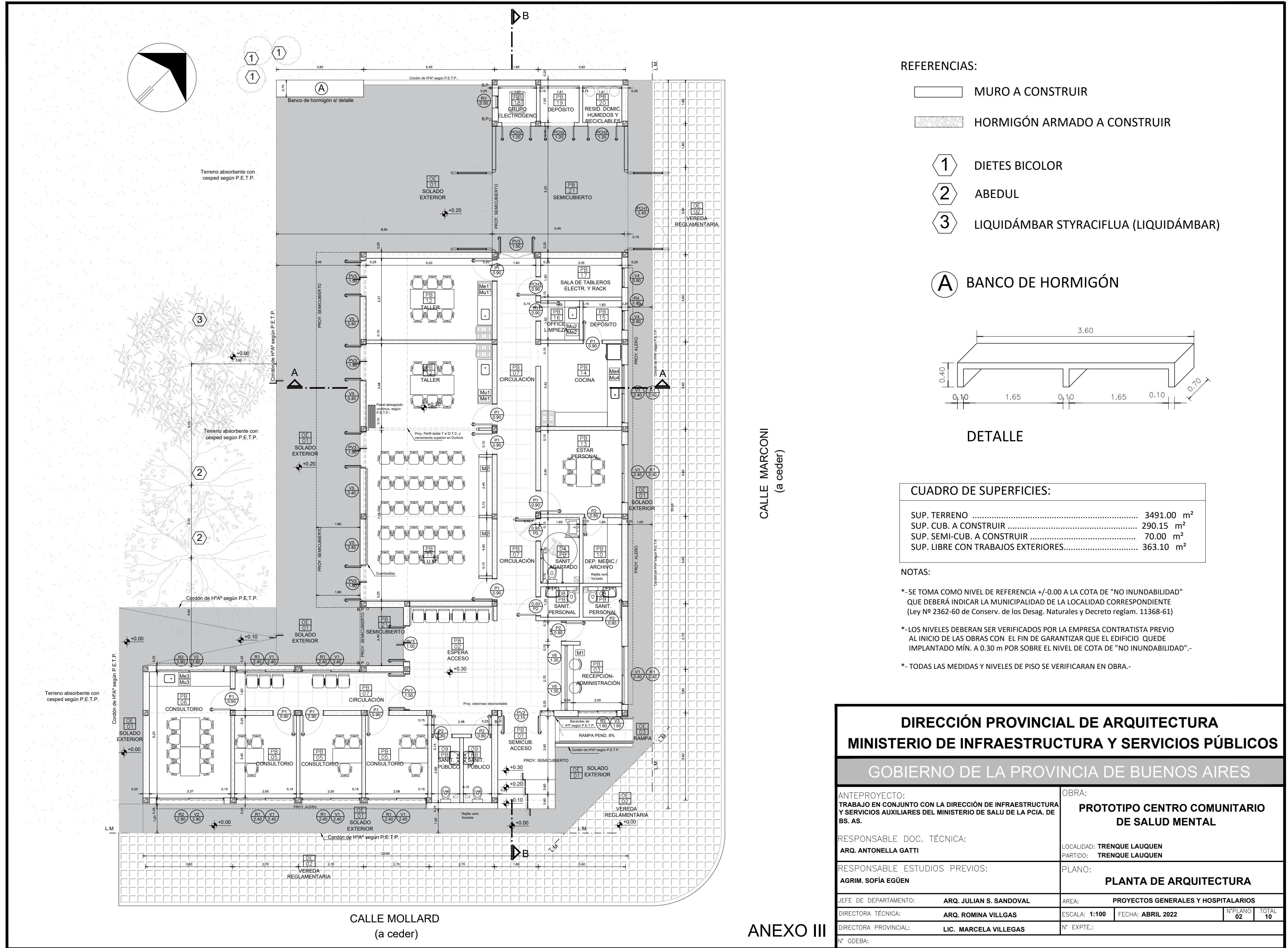
DIRECTORA TÉCNICA: ABC ROMINA VILLAS

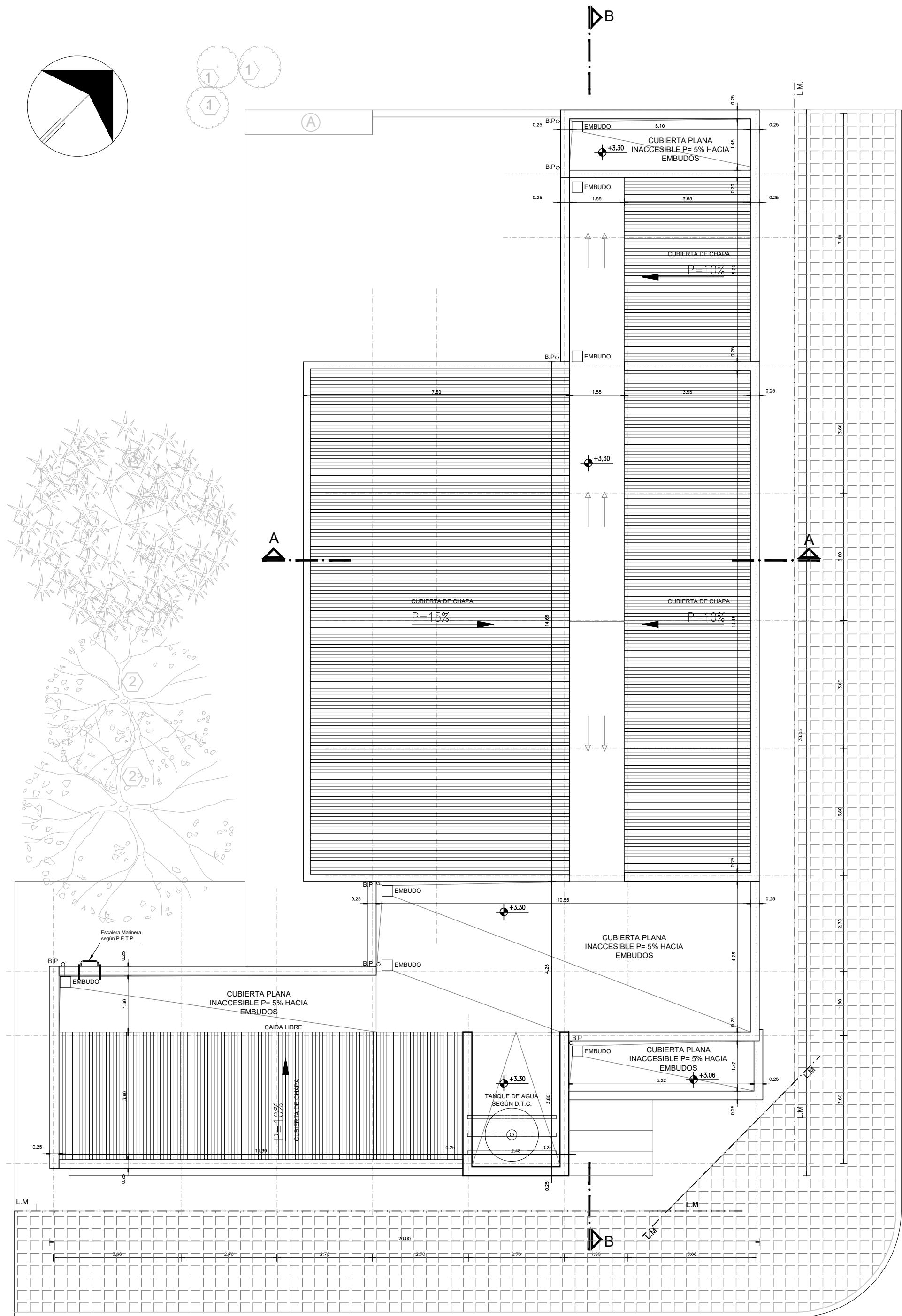
ESCALA: 1:500 FECHA: ABRIL 2022

DIRECTORIA TECNICA: ARQ. ROMINA VIEGAS

Nº EXPTE.

N° GDEBA:





REFERENCIAS:

MURO A CONSTRUIR

HORMIGÓN ARMADO A CONSTRUIR

1 DIETES BICOLOR

ABEDUL

3 LIQUIDÁMBAR STYRACIFLUA (LIQUIDÁMBAR)

A BANCO DE HORMIGÓN

CUADRO DE SUPERFICIES:

SUP. TERRENO 3491.00 m²
 SUP. CUB. A CONSTRUIR 290.15 m²
 SUP. SEMI-CUB. A CONSTRUIR 70.00 m²
 SUP. LIBRE CON TRABAJOS EXTERIORES..... 363.10 m²

NOTAS:

*-SE TOMA COMO NIVEL DE REFERENCIA +/-0.00 A LA COTA DE "NO INUNDABILIDAD"
QUE DEBERÁ INDICAR LA MUNICIPALIDAD DE LA LOCALIDAD CORRESPONDIENTE
(Ley Nº 2362-60 de Conserv. de los Desag. Naturales y Decreto reglam. 11368-61)

*-LOS NIVELES DEBERAN SER VERIFICADOS POR LA EMPRESA CONTRATISTA PREVIO AL INICIO DE LAS OBRAS CON EL FIN DE GARANTIZAR QUE EL EDIFICIO QUEDA IMPLANTADO MÍN. A 0.30 m POR SOBRE EL NIVEL DE COTA DE "NO INUNDABILIDAD".-

*- TODAS LAS MEDIDAS Y NIVELES DE PISO SE VERIFICARAN EN OBRA.-

DIRECCIÓN PROVINCIAL DE ARQUITECTURA MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS PÚBLICOS

**ANTEPROYECTO:
TRABAJO EN CONJUNTO CON LA DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
Y SERVICIOS AUXILIARES DEL MINISTERIO DE SALUD DE LA PCIA. DE
BS. AS.**

PROTOTIPO CENTRO COMUNITARIO DE SALUD MENTAL

RESPONSABLE DOC. TÉCNICA:
ARQ. ANTONELLA GATTI

ALIDAD: TRENQUE LAUQUEN

**RESPONSABLE ESTUDIOS PREVIOS:
AGRIM. SOFÍA EGÜEN**

PLANTA DE TECHOS

JEFE DE DEPARTAMENTO:

A: PROYECTOS GENERALES Y HOSPITALARIOS

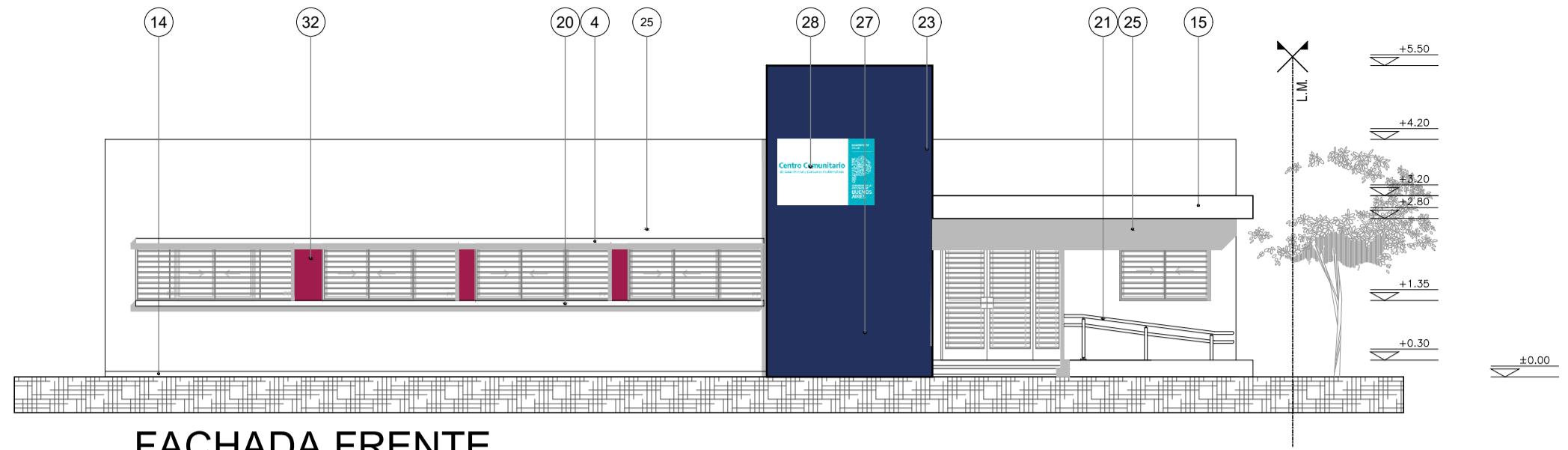
DIRECTORA TÉCNICA: ARQ. ROMINA VILLGAS

ALA: **1:100** FECHA: **ABRIL 2022** N°PLANO **03** TOTAL **10**

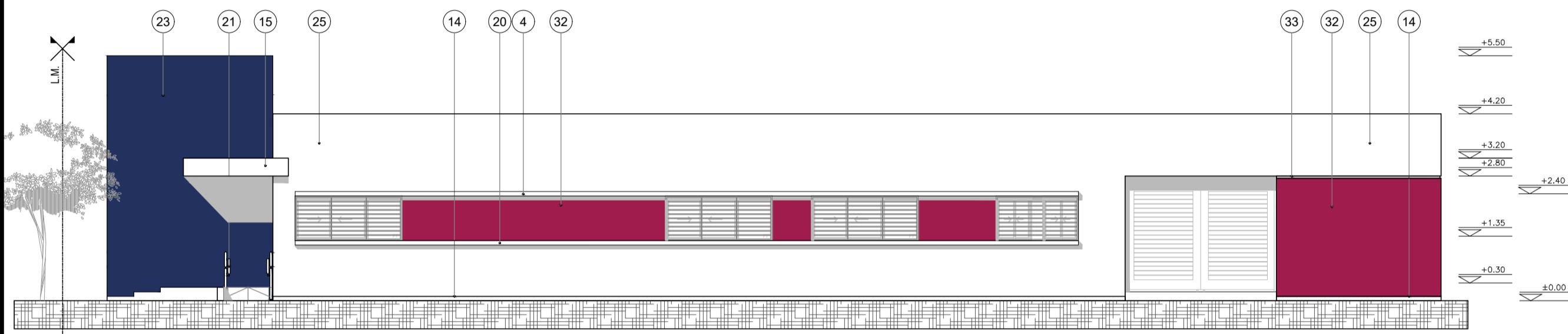
DIRECTORA PROVINCIAL: LIC. MARCELA VILLEGAS N° EXPTE.:

EXpte.:

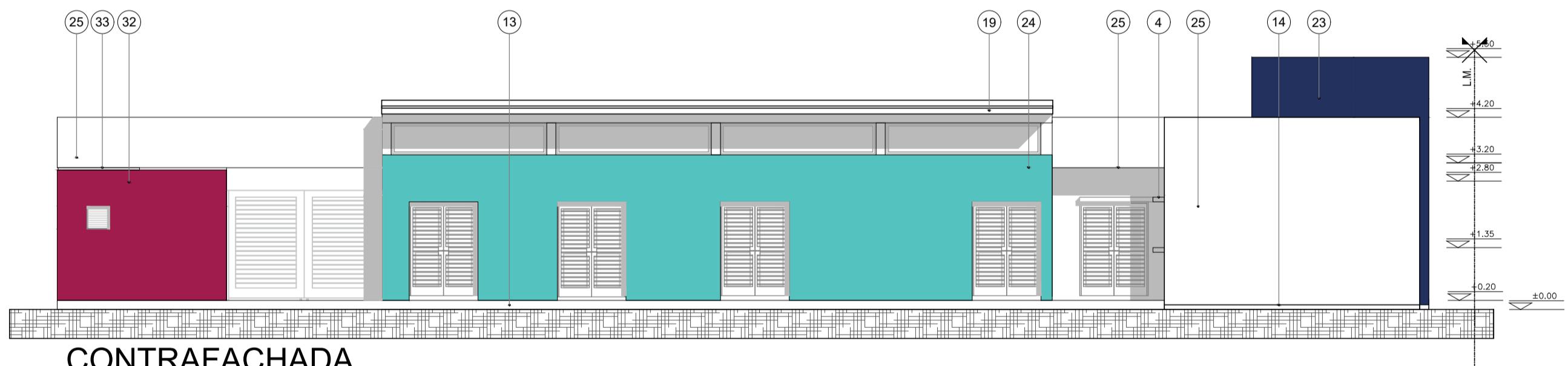
ANEXO III



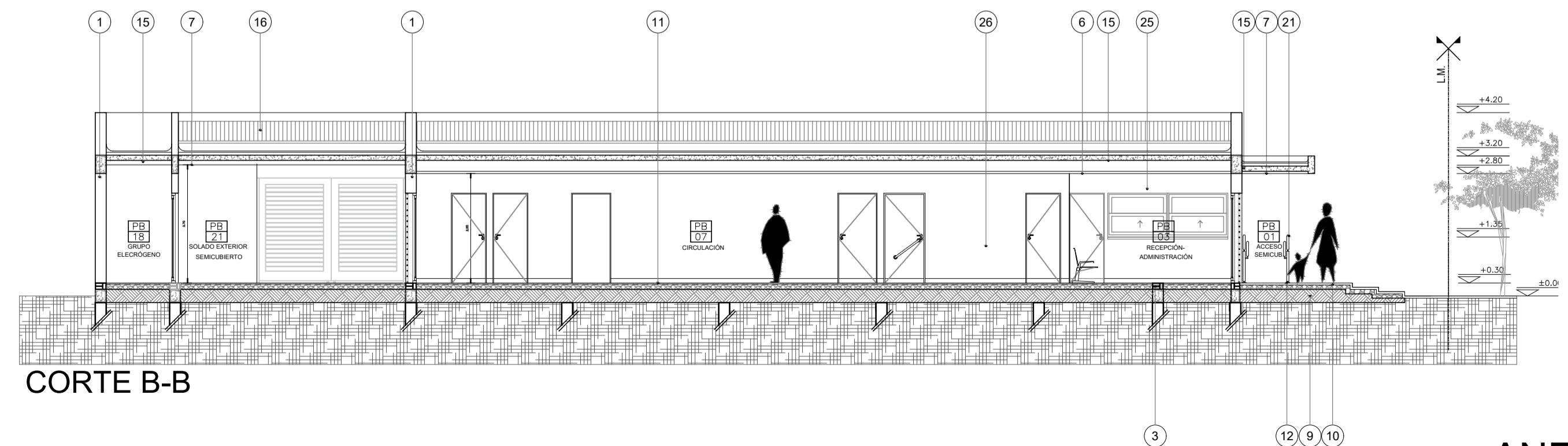
FACHADA FRENTE



FACHADA LATERAL



CONTRAFACHADA



CORTE B-B

REFERENCIAS:

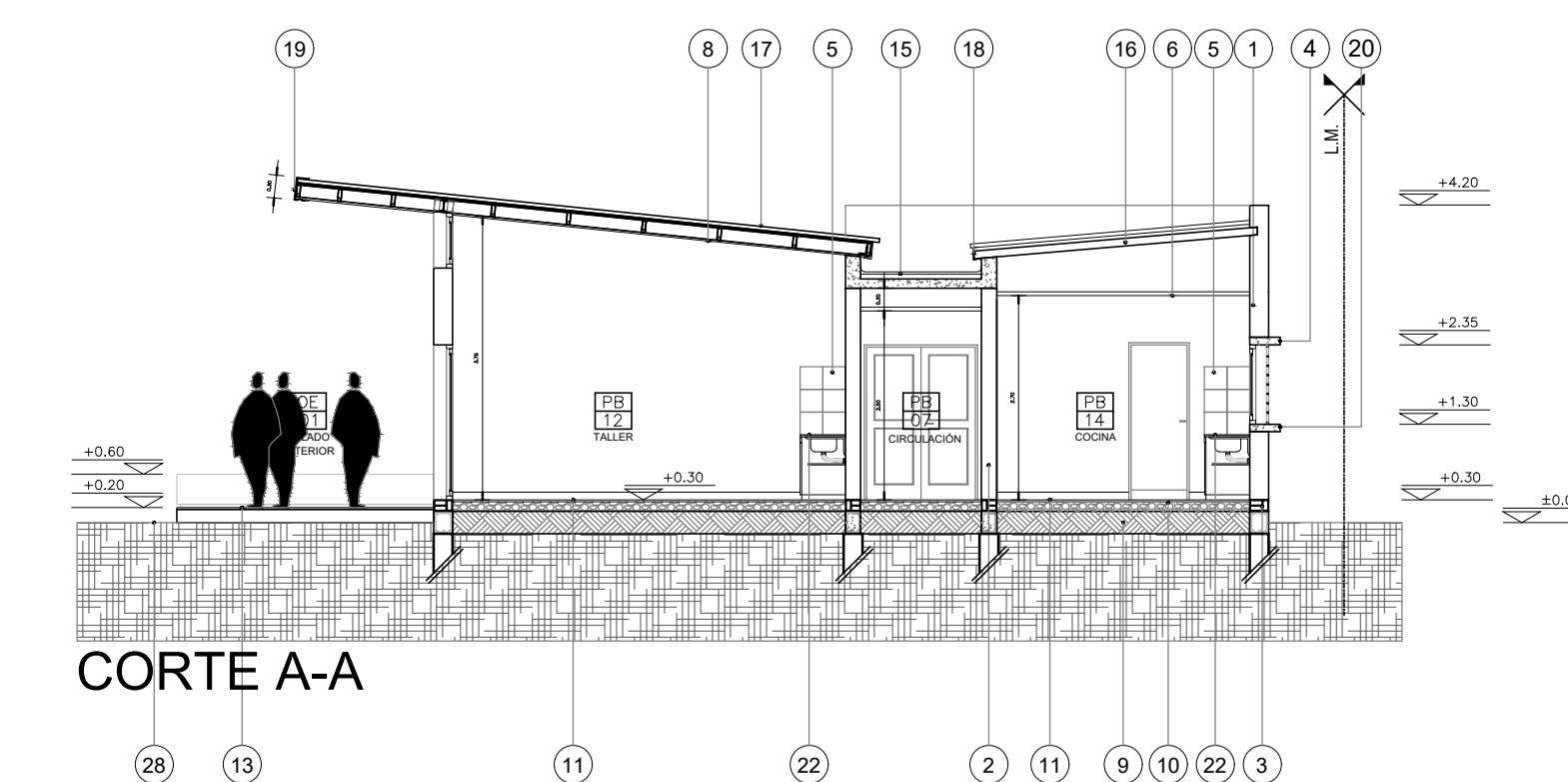
1. MAMPOSTERÍA DE LADRILLOS CERÁMICOS AISLANTES DE 20 CM SEGÚN P.E.T.P.-
2. MAMPOSTERÍA DE LADRILLOS HUECOS DE 8 Y 12 CM SEGÚN P.E.T.P.-
3. MAMPOSTERÍA DE SUBMURACIÓN DE LADRILLO COMÚN CON AISL. HIDRÓF. CAJÓN SEGÚN P.E.T.P.-
4. Dintel SOBRESALIENTE SEGÚN P.E.T.P.-
5. REVESTIMIENTO DE PORCELANATO SEGÚN P.E.T.P.-
6. CIELORASO SUSPENDIDO DE ROCA DE YESO SEGÚN P.E.T.P.-
7. CIELORASO SUSPENDIDO DE ROCA DE YESO PARA SEMICUBIERTO SEGÚN P.E.T.P.-
8. CIELORASO DE PLACAS SIMIL MADERA TIPO "PLATTEN BAQ" SEGÚN P.E.T.P.-
9. TOSCA COMPACTADA BAJO CONTRAPISO DE CASCOTES EMPASTADOS SEGÚN P.E.T.P.-
10. CONTRAPISO DE CASCOTE EMPASTADO SEGÚN P.E.T.P.-
11. PISO GRANÍTICO 40 X 40 SEGÚN P.E.T.P.-
12. PISO DE HORMIGÓN RAYADO SEGÚN P.E.T.P.-
13. PISO EXTERIOR DE HORMIGÓN RAYADO SEGÚN P.E.T.P.-
14. ZOCALO REHUNDIDO DE 10 CM DE ALTURA SEGÚN P.E.T.P.-
15. CUBIERTA PLANA INACCESIBLE SEGÚN P.E.T.P.-
16. CUBIERTA DE CHAPA GALVANIZADA SEGÚN P.E.T.P.-
17. CUBIERTA DE CHAPA GALVANIZADA Y TUBOS DE CHAPA RECTANGULARES SOLDADOS A PERFIL DOBLE T CON VOLADIZO, MEDIDAS SEGÚN DPTO. TÉC. COMPLEM.-
18. CENEFA GALVANIZADA, PREPINTADO, CON GOTERÓN.-
19. CENEFA PERIMETRAL EN CHAPA DE HIERRO GALVANIZADO CON GOTERÓN.-
20. ALFÉIZAR SOBRESALIENTE SEGÚN P.E.T.P.-
21. BARANDAS Y PASAMANOS EN ACERO INOXIDABLE SEGÚN P.E.T.P.-
22. MESADA DE GRANITO. SEGÚN PLANO DE MESADAS Y P.E.T.P.-
23. PINTURA LATEX PARA EXT. COLOR AZUL TIPO "LIGANTEK CÓD. 2392C" O SIMILAR SEGÚN P.E.T.P.-
24. PINTURA LATEX PARA EXT. COLOR TURQUESA TIPO "LIGANTEK CÓD. 2474T" O SIMILAR SEGÚN P.E.T.P.-
25. PINTURA LATEX PARA EXT. COLOR BLANCO SEGÚN P.E.T.P.-
26. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO PARA FRISO INT. COLOR BLANCO SEGÚN P.E.T.P.-
27. ROTULO INSTITUCIONAL SEGÚN P.E.T.P.-
28. LOGO DE LA PROVINCIA, SEGÚN P.E.T.P.-
29. TERRENO ABSORBENTE RELLENO CON TIERRA NEGRA Y CESPED A COLOCAR SEGÚN P.E.T.P.-
30. CERCADO DE ALAMBRE PERIMETRAL SEGÚN P.E.T.P.-
31. ALAMBRE ESPINO SEGÚN P.E.T.P.-
32. PINTURA LATEX PARA EXT. COLOR FUCSIA TIPO "LIGANTEK CÓD. 2273C" O SIMILAR SEGÚN P.E.T.P.-
33. BUÑA REHUNDIDO 2CM.-

NOTAS:

*-SE TOMA COMO NIVEL DE REFERENCIA +/-0.00 A LA COTA DE "NO INUNDABILIDAD" QUE DEBERÁ INDICAR LA MUNICIPALIDAD DE LA LOCALIDAD CORRESPONDIENTE (Ley Nº 2362-60 de Conserv. de los Desag. Naturales y Decreto regl. 11368-61)

*-LOS NIVELES DEBERÁN SER VERIFICADOS POR LA EMPRESA CONTRATISTA PREVIO AL INICIO DE LAS OBRAS CON EL FIN DE GARANTIZAR QUE EL EDIFICIO QUEDA IMPLANTADO MÍN. A 0.30 m POR SOBRE EL NIVEL DE COTA DE "NO INUNDABILIDAD".-

*- TODAS LAS MEDIDAS Y NIVELES DE PISO SE VERIFICARAN EN OBRA.-



CORTE A-A

DIRECCIÓN PROVINCIAL DE ARQUITECTURA MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS PÚBLICOS GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

ANTEPROYECTO:
TRABAJO EN CONJUNTO CON LA DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS AUXILIARES DEL MINISTERIO DE SALUD DE LA PCIA. DE BS. AS.

OBRA:

PROTOTIPO CENTRO COMUNITARIO
DE SALUD MENTAL

RESPONSABLE DOC. TÉCNICA:
ARQ. ANTONELLA GATTI

LOCALIDAD: TRENQUE LAUQUEN
PARTIDO: TRENQUE LAUQUEN

RESPONSABLE ESTUDIOS PREVIOS:
AGRIM. SOFÍA EGÜEN

PLANO:
CORTES Y VISTAS

JEFÉ DE DEPARTAMENTO: ARQ. JULIAN S. SANDOVAL

AREA: PROYECTOS GENERALES Y HOSPITALARIOS

DIRECTORA TÉCNICA: ARQ. ROMINA VILLGAS

ESCALA: 1:100 FECHA: ABRIL 2022

DIRECTORA PROVINCIAL: LIC. MARCELA VILLEGRAS

N° EXPTE.: 04

N° GDEBA:

ANEXO III