

COMPUTO Y PRESUPUESTO OFICIAL							MES BASE: MARZO 2024		
DISTRITO HIPOLITO YRIGOYEN				ESTABLECIMIENTO ESEA n°1					
TIPO DE OBRA NUEVA				FECHA COMPUTO may-24					
RUBRO	ITEM	DESIGNACION DE LAS OBRAS	Cómputo		Presupuesto			% incidencia	
			Unid.	Cant.	Precio Unitario	Precio Item	Precio Rubro		
1		TRABAJOS PREPARATORIOS (todas las demoliciones, extracciones y picados contemplan el retiro de la obra)				\$	331.227,28	1,24 %	
1.1		Limpieza de terreno y nivelación sin aporte de tierra	m2		\$	3.311,82	\$	-	0,00 %
1.2		Cartel de obra	m2	4,00	\$	82.806,82	\$	331.227,28	1,24 %
1.3		Replanteo Planialtimétrico	ml		\$	5.758,91	\$	-	0,00 %
1.4	1	Demolición de obra completa en forma mecánica	m2		\$	64.809,47	\$	-	0,00 %
	2	Demolición de obra completa en forma manual	m2		\$	111.111,08	\$	-	0,00 %
	3	Demolición de hormigón/mampostería en forma mecánica	m2		\$	69.053,62	\$	-	0,00 %
	4	Demolición de hormigón en forma manual	m3		\$	167.026,28	\$	-	0,00 %
	5	Demolición de mampostería de ladrillo común en forma manual	m3		\$	78.607,77	\$	-	0,00 %
	6	Demolición de mampostería de ladrillo hueco en forma manual	m3		\$	53.246,96	\$	-	0,00 %
	7	Extracción y retiro de revestimiento en pared	m2		\$	9.973,76	\$	-	0,00 %
	8	Picado y retiro de revoque	m2		\$	10.529,92	\$	-	0,00 %
	9	Picado y retiro de contrapiso	m3		\$	118.389,45	\$	-	0,00 %
	10	Picado y retiro de piso	m2		\$	10.091,55	\$	-	0,00 %
	11	Retiro de carpinterías	m2		\$	10.351,03	\$	-	0,00 %
	12	Retiro de artefactos	u		\$	12.340,11	\$	-	0,00 %
	13	Retiro de cañerías de instalaciones existentes	ml		\$	13.334,65	\$	-	0,00 %
	14	Extracción de cubierta de chapa completa	m2		\$	13.395,76	\$	-	0,00 %
	15	Extracción de cubierta de tejas completa	m2		\$	18.276,81	\$	-	0,00 %
	16	Extracción de chapa (incluye elementos de fijación)	m2		\$	6.170,06	\$	-	0,00 %
	17	Extracción de tejas/pizarras (incluye elementos de fijación)	m2		\$	7.164,60	\$	-	0,00 %
	18	Extracción de membrana	m2		\$	8.833,09	\$	-	0,00 %
	19	Extracción de placas yeso existentes en cielorraso.	m2		\$	4.548,50	\$	-	0,00 %
	20	Picado de cielorraso de yeso/cal aplicado bajo losa	m2		\$	8.043,57	\$	-	0,00 %
	21	Extracción de Cielorraso suspendido completo a la cal y/o yeso.	m2		\$	10.148,22	\$	-	0,00 %
	22	Desmonte aulas modulares (con recupero)	m2		\$	24.863,55	\$	-	0,00 %
	23	Extracción cerco de alambre	m2		\$	3.978,17	\$	-	0,00 %
1.5	1	Cerco de obra - Panel fenólico de 15 mm y estructura Tirantes de madera 3"x3"	m2		\$	40.534,28	\$	-	0,00 %
	2	Obrador	u		\$	2.653.552,04	\$	-	0,00 %
	3	Alquiler de andamios x 6 cuerpos (Flete incorporado)	día		\$	39.774,83	\$	-	0,00 %
1.6	1	Retiro de árbol en forma manual	u		\$	398.469,89	\$	-	0,00 %
	2	Retiro de árbol en forma mecánica	u		\$	445.232,70	\$	-	0,00 %
1.7	1	Estudio de suelos (3 perforaciones)	u		\$	1.754.813,22	\$	-	0,00 %
2		MOVIMIENTO DE SUELO (todas las excavaciones contemplan carga contenedory/o desparramo en mismo terreno)				\$	1.397.643,99	5,23 %	
2.1	1	Relleno, nivelación y compactación con suelo seleccionado (compactación mecánica y terminación con vibrador)	m3		\$	37.157,49	\$	-	0,00 %
	2	Relleno, nivelación y compactación con suelo seleccionado en forma manual	m3		\$	53.127,65	\$	-	0,00 %
	3	Suelo cemento (compactación mecánica y terminación con vibrador)	m3		\$	58.993,47	\$	-	0,00 %
2.2	1	Relleno y nivelación c/ tierra negra en forma mecánica	m3		\$	67.330,37	\$	-	0,00 %
2.3	1	Excavación manual	m3	23,00	\$	60.767,13	\$	1.397.643,99	5,23 %
	2	Excavación mecánica	m3		\$	29.843,21	\$	-	0,00 %
	3	Excavacion manual para pilotines diam 0,20 /0,30	u		\$	36.300,78	\$	-	0,00 %
	4	Excavacion mecánica para pilotines diam 0,20 /0,30	u		\$	14.745,67	\$	-	0,00 %
2.4	1	Desmonte manual y retiro	m3		\$	40.379,02	\$	-	0,00 %
	2	Desmonte mecánico	m3		\$	23.108,03	\$	-	0,00 %
3		ESTRUCTURA RESISTENTE				\$	13.324.406,98	49,88 %	
3.1		ESTRUCTURA H° A°							
	1	Cimientos de H° pobre de cascote	m3		\$	158.361,07	\$	-	0,00 %
	2	Contrapiso bajo plano asiento bases	m3		\$	255.010,04	\$	-	0,00 %
	3	Platea de fundación	m3		\$	575.877,00	\$	-	0,00 %
	4	Pilotines	m3		\$	498.380,16	\$	-	0,00 %
	5	Viga de Fundación	m3	4,25	\$	792.703,32	\$	3.368.989,11	12,61 %
	6	Zapatas	m3	18,15	\$	368.113,32	\$	6.681.256,76	25,01 %
	7	Bases Aisladas	m3		\$	458.361,65	\$	-	0,00 %
	8	Tronco de columnas	m3		\$	1.030.485,97	\$	-	0,00 %
	9	Columnas	m3		\$	950.766,60	\$	-	0,00 %
	10	Tabiques	m3		\$	891.508,00	\$	-	0,00 %
	11	Vigas	m3		\$	975.945,81	\$	-	0,00 %
	12	Losa llena H°A°	m3		\$	749.083,74	\$	-	0,00 %
	13	Losa cerámica (incluye capa compresión)- Vigueta Simple	m2		\$	150.354,53	\$	-	0,00 %
	14	Losa premold. p/entrep. Shap 30 (esp. 0,09 m)	m2		\$	155.565,63	\$	-	0,00 %
	15	Losa premold. p/entrep. Shap 60 (esp. 0,12 m)	m2		\$	297.709,89	\$	-	0,00 %
	16	Losa premold. p/entrep. Shap 60 (esp. 0,16 m)	m2		\$	391.196,41	\$	-	0,00 %
	17	Escalera	m3		\$	1.100.733,70	\$	-	0,00 %
	18	Tanque reserva de agua y/o cisterna	m3		\$	1.058.004,04	\$	-	0,00 %
	19	Encadenados y dinteles	m3	4,25	\$	770.390,85	\$	3.274.161,11	12,26 %
	20	Viga canaleta H°A° visto	m3		\$	960.672,75	\$	-	0,00 %
	21	Refuerzos verticales	m3		\$	842.205,93	\$	-	0,00 %
	22	Puente adherente (metal/hormigón)	m3		\$	63.973,84	\$	-	0,00 %
	23	Junta de dilatación losa-losa s/detalle	ml		\$	34.655,62	\$	-	0,00 %

3.2	ESTRUCTURA METALICA (incluye antióxido y dos manos de esmalte sintético)						
1	Viga reticulada 20 x 30cm - Cordones 12 mm - diagonales 8 mm	ml		\$ 76.267,96	\$ -		0,00 %
2	Viga reticulada 20 x 30cm - Hierro "L" 1"x3/16"- Cordones laterales y superior " L " 3/4"x1/8"	ml		\$ 102.897,79	\$ -		0,00 %
3	Viga reticulada 20 x 45 cm - Cordones 16 mm - diagonales 10 mm	ml		\$ 102.642,42	\$ -		0,00 %
4	Viga reticulada 20 x 45 cm - Hierro "L" 1 1/4"x3/16" - cordones "L" 1"x1/8"	ml		\$ 138.960,02	\$ -		0,00 %
5	Cabriada de acero Luz: 5.00 a 6.00 m	ml		\$ 130.870,61	\$ -		0,00 %
6	Columna reticulada 20x20. Cordones 12 mm diag. 8 mm	ml		\$ 63.443,79	\$ -		0,00 %
7	Columna reticulada 25x40 para parabólico. Luz de arco hasta 10 m. Cordones 16 mm, secund. 10 mm	ml		\$ 119.724,87	\$ -		0,00 %
8	Columna reticulada 25x40 para parabólico. Luz de arco entre 10 y 20 m. Cordones 20 mm, secund. 12 mm	ml		\$ 135.625,22	\$ -		0,00 %
9	Perfil Normal Doble T N° 24	ml		\$ 477.970,53	\$ -		0,00 %
10	Perfil Normal Doble T N° 20	ml		\$ 350.493,15	\$ -		0,00 %
11	Perfil Normal Doble T N° 16	ml		\$ 241.414,33	\$ -		0,00 %
12	Perfil Normal Doble T N° 14	ml		\$ 197.595,59	\$ -		0,00 %
13	Perfil Normal Doble T N° 12	ml		\$ 158.369,10	\$ -		0,00 %
3.3	ESTRUCTURA MADERA (incluye dos manos de barniz)						
1	Viga madera laminada 3" x 9"	ml		\$ 48.911,49	\$ -		0,00 %
2	Viga madera laminada 3" x 10"	ml		\$ 53.678,03	\$ -		0,00 %
3	Viga madera laminada 3" x 12"	ml		\$ 61.637,47	\$ -		0,00 %
4	Viga madera laminada 4" x 10"	ml		\$ 64.403,28	\$ -		0,00 %
5	Viga madera laminada 4" x 12"	ml		\$ 74.278,27	\$ -		0,00 %
6	Viga madera laminada 4" x 15"	ml		\$ 89.259,39	\$ -		0,00 %
4	ALBAÑILERIA				\$ 11.027.760,60	41,28 %	
4.1	MAMPOSTERIA DE ELEVACIÓN						
1	Ladrillo común	m3		\$ 260.875,59	\$ -		0,00 %
2	Ladrillos cerámicos portante 18x18x33	m2		\$ 50.253,45	\$ -		0,00 %
3	Ladrillos cerámicos portante 12x18x33	m2		\$ 43.828,64	\$ -		0,00 %
4	Ladrillos cerámicos 18x18x33	m2	255,00	\$ 43.246,12	\$ 11.027.760,60		41,28 %
5	Ladrillos cerámicos 12x18x33	m2		\$ 34.228,20	\$ -		0,00 %
6	Ladrillos cerámicos 8x18x33	m2		\$ 31.165,65	\$ -		0,00 %
7	Bloques de hormigón simil piedra 20x20x40	m2		\$ 91.584,02	\$ -		0,00 %
8	Mampostería Bloque Std. de H° Liso 19x19x39	m2		\$ 67.640,00	\$ -		0,00 %
9	Mampostería Bloque Std. de H° Liso 14x19x39	m2		\$ 57.490,76	\$ -		0,00 %
10	Mampostería Bloque Std. de H° Liso 9x19x39	m2		\$ 48.022,67	\$ -		0,00 %
11	Ladrillos vistos 0,15 (selección)	m2		\$ 61.094,30	\$ -		0,00 %
12	Ladrillo hueco 12 /hueco 8 c/ cam. Aire y aislación vertical impermeable	m2		\$ 94.164,48	\$ -		0,00 %
13	Ladrillo visto selec 15 / hueco 18 c/ cam. Aire y aislación vertical impermeable	m2		\$ 167.907,65	\$ -		0,00 %
14	Ladrillo visto selec 15 / hueco 12 c/ cam. Aire y aislación vertical impermeable	m2		\$ 160.462,47	\$ -		0,00 %
15	Ladrillo visto selec 15 / hueco 8 c/ cam. Aire y aislación vertical impermeable	m2		\$ 111.225,24	\$ -		0,00 %
4.2	TABIQUERÍA						
1	Tabique Simple - Tipo Durlock placa de yeso de 12,5 mm	m2		\$ 65.045,68	\$ -		0,00 %
2	Tabique Simple - Tipo Durlock placa resist humedad (placa verde)	m2		\$ 72.374,14	\$ -		0,00 %
3	Tabique Simple - Tipo Durlock con aislación de lana de vidrio Acustiver R -70 mm	m2		\$ 82.016,34	\$ -		0,00 %
4	Ladrillo de vidrio incoloro (ondulado/bastón/cruz) 19x19x8	m2		\$ 265.217,66	\$ -		0,00 %
5	Perfil perfilit U-GLASS (tabique simple)	m2		\$ 394.229,35	\$ -		0,00 %
4.3	AISLACIONES						
1	Cajón hidrófugo para muro de 0,30 (incluye 2 hiladas de ladrillo común)	ml		\$ 17.408,89	\$ -		0,00 %
1.1	Cajón hidrófugo para muro de 0,20 (incluye 2 hiladas de ladrillo común)	ml		\$ 14.734,47	\$ -		0,00 %
1.2	Cajón hidrófugo para muro de 0,15 y 0,10 (incluye 2 hiladas de ladrillo común)	ml		\$ 12.710,97	\$ -		0,00 %
2	Capa aisladora vertical con hidrófugo incorporado	m2		\$ 12.775,55	\$ -		0,00 %
3	Infiltracion de bloqueador hidrostático en muros macizos con humedad de cimientos. (Incluye picado de revoque y reparacion final de los mismos)	m2		\$ 95.659,75	\$ -		0,00 %
4.4	REVOQUES						
1	Azotado de concreto con hidrófugo incorporado	m2		\$ 6.985,45	\$ -		0,00 %
2	Grueso a la cal bajo fino interior	m2		\$ 14.158,05	\$ -		0,00 %
3	Grueso a la cal bajo fino exterior	m2		\$ 16.841,13	\$ -		0,00 %
4	Gruesos a la cal bajo fino tipo lggam/revestimiento plástico	m2		\$ 18.458,38	\$ -		0,00 %
5	Grueso reforzado bajo revestimiento cerámico	m2		\$ 16.212,57	\$ -		0,00 %
6	Fino al fieltro interior	m2		\$ 14.620,30	\$ -		0,00 %
7	Fino al fieltro exterior	m2		\$ 15.232,25	\$ -		0,00 %
8	Revoque interior completo a la cal	m2		\$ 34.486,74	\$ -		0,00 %
9	Revoque exterior completo a la cal	m2		\$ 37.962,31	\$ -		0,00 %
10	Fino simil piedra peinado tipo lggam	m2		\$ 41.660,94	\$ -		0,00 %
11	Revoque monocapa (hidrófugo, grueso, fino, color y textura). Tipo Parex Trio Stilo Color.	m2		\$ 86.077,09	\$ -		0,00 %
12	Tomado de junta " ladrillo visto "	m2		\$ 18.985,20	\$ -		0,00 %
13	Cemento alisado a la llana (friso)	m2		\$ 34.054,83	\$ -		0,00 %
14	Reparación de Revoques Interiores Completo.	m2		\$ 36.424,90	\$ -		0,00 %
15	Reparación de Revoques Exteriores Completo.	m2		\$ 55.127,48	\$ -		0,00 %
4.5	CONTRAPISOS						

	1	Contrapiso s/ terreno natural espesor: 12 cm	m2		\$	22.014,31	\$	-	0,00 %
	2	Contrap.s/T.N esp: 12 cm (con barrera de vapor: film de polietileno-200 micrones)	m2		\$	24.321,52	\$	-	0,00 %
	3	Contrapiso armado sobre terreno natural - esp: 15 cm	m2		\$	39.657,51	\$	-	0,00 %
	4	Contrapiso alivianado s/ losa - Arcilla expandida	m2		\$	37.862,06	\$	-	0,00 %
	5	Carpeta de concreto de 2,00 cm bajo piso	m2		\$	14.294,37	\$	-	0,00 %
	6	Carpeta de concreto de 3,00 cm sobre losa de cubierta	m2		\$	18.851,73	\$	-	0,00 %
	7	Junta de dilatación (contrapisos y pisos deportivos)	ml		\$	12.460,80	\$	-	0,00 %
5		REVESTIMIENTOS					\$	-	0,00 %
5.1	1	Azulejos 15x15 - Tipo San Lorenzo	m2		\$	57.449,48	\$	-	0,00 %
	2	Revestimiento cerámico esmaltado. Tipo San Lorenzo Bco 30 x 30	m2		\$	32.192,45	\$	-	0,00 %
	3	Madera machimbrada de cedro 1/2"x4" (incluye listón de terminación L)	m2		\$	88.417,81	\$	-	0,00 %
5.2	1	Revestimiento de escalones en granito reconstituido, incluye Canto vivo pulido y doble ranurado antideslizante en borde libre	m2		\$	218.567,24	\$	-	0,00 %
	2	Revestimiento de contrahuella en granito reconstituido.	m2		\$	205.089,41	\$	-	0,00 %
5.3	1	Revestimiento tipo Durlock, sobre perfil Omega	m2		\$	27.545,73	\$	-	0,00 %
5.4	1	Revestimiento Acústico en fibra de vidrio , sobre estructura metálica	m2		\$	437.892,65	\$	-	0,00 %
	2	Revestimiento Acústico en tableros MDF 15mm espesor	m2		\$	86.751,77	\$	-	0,00 %
5.5	1	Perfil protección ángulo 3/4"x3/4"x1/8"	ml		\$	32.022,30	\$	-	0,00 %
	2	Varilla guardacanto en revestimiento de PVC Tipo A-TRIM	ml		\$	2.781,09	\$	-	0,00 %
	3	Varilla guardacanto en revestimiento de Aluminio Tipo A-TRIM	ml		\$	5.127,09	\$	-	0,00 %
	4	Terminación Listón de cedro 1/2"x3"	ml		\$	9.662,46	\$	-	0,00 %
6		PISOS, ZOCALOS, UMBRALES,SOLIAS Y ALFEIZARES					\$	-	0,00 %
6.1		INTERIORES							
	1	Mosaico granítico 40x40 fondo gris	m2		\$	44.908,04	\$	-	0,00 %
	2	Mosaico granítico 30x30 fondo gris	m2		\$	44.723,63	\$	-	0,00 %
	3	Mosaico granítico 20x20/15x15 fondo gris	m2		\$	47.875,62	\$	-	0,00 %
	4	Mosaico granítico 40x40 fondo color	m2		\$	49.855,87	\$	-	0,00 %
	5	Mosaico granítico 30x30 fondo color	m2		\$	49.214,34	\$	-	0,00 %
	6	Mosaico granítico 20x20/15x15 fondo color	m2		\$	52.101,22	\$	-	0,00 %
	7	Mosaico granítico 40x40 fondo blanco	m2		\$	57.554,23	\$	-	0,00 %
	8	Mosaico granítico 30x30 fondo blanco	m2		\$	58.516,53	\$	-	0,00 %
	9	Mosaico granítico 20x20/15x15 fondo blanco	m2		\$	59.478,82	\$	-	0,00 %
	10	Mosaico táctil de prevención 40x40 fondo amarillo	m2		\$	41.891,01	\$	-	0,00 %
	11	Cerámico esmaltado" Alto transito" Dureza IV - incluye carpeta	m2		\$	86.721,47	\$	-	0,00 %
	12	Piso de Goma ranurado esp: 3 mm	m2		\$	40.168,86	\$	-	0,00 %
	13	Entablonado de madera dura - Viraro 1"	m2		\$	153.956,65	\$	-	0,00 %
	14	Entablonado de Eucaliptus Rosado 3/4"	m2		\$	72.709,27	\$	-	0,00 %
	15	Parquet Eucalipto secado en horno- esp: 14 mm	m2		\$	62.584,13	\$	-	0,00 %
	16	Piso flotante esp:8mm	m2		\$	76.495,43	\$	-	0,00 %
	17	Porcelanato pulido incluido carpeta	m2		\$	144.500,04	\$	-	0,00 %
	18	Pulido de piso granítico (a piedra fina y lustrado a plomo)	m2		\$	14.308,61	\$	-	0,00 %
	19	Pulido de piso de madera y encerado	m2		\$	18.870,23	\$	-	0,00 %
	20	Pulido de mosaico granítico (a p/fina)	m2		\$	11.899,32	\$	-	0,00 %
6.2		EXTERIORES							
	1	Mosaico de vereda 20x20cm	m2		\$	36.527,23	\$	-	0,00 %
	2	Baldosas graníticas para exterior 40x40cm	m2		\$	40.124,21	\$	-	0,00 %
	3	Piso deportivo completo s/especificaciones	m2		\$	155.297,62	\$	-	0,00 %
	4	Piso cemento color c/endurecedor no metalico (2 Kg/m2), incluye contrapiso de H° A° elaborado (H-21) con aditivo Sikafloor 3 Quartz Top y fibras de polipropileno -espesor minimo 10 cm (Carpeta alisada a lana mecanica, las juntas se tomaran con Siflaex 1 A Plus, terminado con un sellador de base acuosa y encerada). Previa colocación inferior de un film de polietileno de 200 micrones.	m2		\$	135.413,10	\$	-	0,00 %
	5	Bloques articulados tipo "Blokret/Cespekret" o similar	m2		\$	133.963,64	\$	-	0,00 %
	6	Lajas cemento comprimido 40x40cm	m2		\$	33.502,20	\$	-	0,00 %
	7	Ladrillo común plano	m2		\$	42.204,02	\$	-	0,00 %
	8	Cemento alisado/rodillado (llaneado o rodillado mecanicamente)	m2		\$	23.063,54	\$	-	0,00 %
	9	Pavimento intertrabado de adoquines de hormigón	m2		\$	63.923,86	\$	-	0,00 %
	10	Baldosas canto rodado lavado	m2		\$	56.673,96	\$	-	0,00 %
	11	Cordon H° A° 7x15	ml		\$	17.236,11	\$	-	0,00 %
6.3		ZÓCALOS, UMBRALES, SOLIAS Y ALFEIZARES							
	1	Umbrales y solias granito natural	m2		\$	213.699,11	\$	-	0,00 %
	1.1	Umbrales y solias granito reconstituido	m2		\$	165.745,33	\$	-	0,00 %
	1.2	Alfeizar de cemento alisado	ml		\$	13.894,73	\$	-	0,00 %
	1.3	Alfeizar de H° A°	ml		\$	28.419,86	\$	-	0,00 %
	2	Zócalo granítico fondo gris	ml		\$	12.738,41	\$	-	0,00 %
	2.1	Zócalo granítico fondo color	ml		\$	15.090,69	\$	-	0,00 %
	2.2	Zócalo granítico fondo blanco	ml		\$	19.963,27	\$	-	0,00 %
	3	Zócalo de cedro 3" x 3/4"	ml		\$	10.611,23	\$	-	0,00 %
	4	Zócalo acero inoxidable	ml		\$	42.973,92	\$	-	0,00 %
	5	Zócalo cerámico esmaltado	ml		\$	7.777,91	\$	-	0,00 %
	6	Zócalo porcelanato	ml		\$	21.087,55	\$	-	0,00 %
	7	Zócalo Cemento Alisado h:0,15m	ml		\$	10.535,54	\$	-	0,00 %
7		MARMOLERIA					\$	-	0,00 %
	1	Mesada de granito natural	m2		\$	271.770,42	\$	-	0,00 %

	2	Mesada de granito natural sobre estructura de Acero inoxidable	m2		\$ 842.792,65	\$ -	0,00 %
	3	Zocalo de granito natural sobre mesada. H: 7 cm	ml		\$ 39.450,66	\$ -	0,00 %
	4	Frentin de granito natural bajo mesada. H: 12,5 cm	ml		\$ 60.232,60	\$ -	0,00 %
	5	Separador de mingitorio granito natural 2 cm pulido ambas caras	m2		\$ 381.407,61	\$ -	0,00 %
	6	Revestimiento de escalones en Granito Natural	m2		\$ 328.722,69	\$ -	0,00 %
	7	Revestimiento de contrahuella en Granito Natural	m2		\$ 415.722,87	\$ -	0,00 %
	8	Revestimiento de zocalo en escalera rampante en granito natural	ml		\$ 132.415,71	\$ -	0,00 %
8		CUBIERTAS Y TECHADOS				\$ -	0,00 %
8.1		CUBIERTAS					
	1	Chapa aluminizada Cinalum N° 25 sobre estructura de madera vista completa	m2		\$ 110.538,07	\$ -	0,00 %
	2	Chapa aluminizada Cinalum N° 25 sobre estructura de madera s/cepillar	m2		\$ 96.418,41	\$ -	0,00 %
	3	Chapa aluminizada Cinalum N° 25 s/estruct.metálica Perfil C 100x50x15x2 mm (luces hasta 4 m), lana de vidrio con foil de aluminio	m2		\$ 111.393,36	\$ -	0,00 %
	4	Chapa aluminizada Cinalum N° 25 s/estruct.metálica Perfil C 160x60x20x2 mm (luces hasta 6,20 m), lana de vidrio con foil de aluminio	m2		\$ 121.195,94	\$ -	0,00 %
	5	Chapa Autoportante Trapezoidal de H°G° - no incluye estructura de apoyo -	m2		\$ 79.103,64	\$ -	0,00 %
	6	Teja francesa esmaltada s/estructura de madera vista completa	m2		\$ 226.808,62	\$ -	0,00 %
	7	Teja francesa esmaltada s/estructura de madera sin cepillar	m2		\$ 205.256,36	\$ -	0,00 %
	8	Teja colonial sobre estructura de madera vista completa	m2		\$ 389.847,39	\$ -	0,00 %
	9	Teja colonial sobre estructura de madera sin cepillar	m2		\$ 174.816,73	\$ -	0,00 %
	10	Cumbrera teja	ml		\$ 117.677,02	\$ -	0,00 %
	11	Rep. de cubierta (reemplazo solo de chapa aluminizada n° 25)	m2		\$ 56.882,55	\$ -	0,00 %
	12	Rep. de cubierta (reemplazo de chapas de aluminizadas n° 25 y clavaderas)	m2		\$ 73.972,85	\$ -	0,00 %
	13	Rep. de cubierta (reemplazo de chapas aluminizadas n° 25, clavaderas y aislación termica e hidrofuga)	m2		\$ 76.999,19	\$ -	0,00 %
	14	Rep. de cubierta (reemplazo de tejas francesas y clavaderas)	m2		\$ 145.090,80	\$ -	0,00 %
	15	Rep. de cubierta (reemplazo de tejas francesas, clavaderas y aislacion termica e hidrofuga)	m2		\$ 168.901,98	\$ -	0,00 %
	16	Rep. de cubierta (reemplazo de tejas coloniales, clavaderas y aislacion termica e hidrofuga)	m2		\$ 153.296,86	\$ -	0,00 %
	17	Cubierta de parabolico completo según plano - Chapa aluminizada Cinalum N° 25- s/ estructura Metálica "Perfil C 120x50x18x2,0mm con presilla de rigidización da ala cada 1,00 m" y aislación termica "Membrana TBA 10 mm " ISOLANT " Doble aluminizada" (Para Luces con apoyo de correas hasta 5,00 m). Maxima separación entre correas 1,00 m.Verific. S/Calculo (Incluye vigas reticuladas y tensores).	m2		\$ 136.765,23	\$ -	0,00 %
	18	Sistema PG400, Chapa Galvanizada espesor 0,7mm. Termopanel bajo chapa inyectado en poliuretano de 50mm de espesor, 38kg/m3densidad	m2		\$ 136.028,05	\$ -	0,00 %
8.2		 AISLACIONES					
	1	Aislación sobre entablonado b/teja TBA 5 mm (incluye listones de fijación)	m2		\$ 38.562,98	\$ -	0,00 %
	2	Aislación sobre entablonado con ruberoide (incluye listones de fijación)	m2		\$ 18.775,71	\$ -	0,00 %
	3	Aislación de cubierta de losa bajo contrapiso - barrera de vapor de emulsión asfáltica y planchas de poliestireno expandido de alta densidad - 50mm esp. -	m2		\$ 25.377,07	\$ -	0,00 %
8.3		MEMBRANAS Y TECHADOS					
	1	Membrana asfáltica 4 mm con foil de aluminio pegada en toda la sup (se considera una mano de imprimación)	m2		\$ 32.620,41	\$ -	0,00 %
	2	Membrana geotextil transitable pegada en toda la superficie (se considera una mano de imprimación)	m2		\$ 29.905,51	\$ -	0,00 %
	3	Techado impermeable multicapa tipo Rubber Fields (no transitable)	m2		\$ 287.957,39	\$ -	0,00 %
	4	Techado acrílico (Se considera 2 manos de imprimación con asfalto líquido y 3 manos de impermeabilizante plástico con fibras, caucho y filtro UV)	m2		\$ 82.440,03	\$ -	0,00 %
	5	Membrana flotante 4 mm (folil de aluminio). Se considera una mano de imprimación	m2		\$ 17.308,83	\$ -	0,00 %
8.4		ZINGUERIA					
	1	Canaleta estándar H°G° N° 25 (desarrollo 0,33 m)	ml		\$ 60.958,34	\$ -	0,00 %
	2	Canaleta tipo cenefa H° G° N° 25 (desarrollo 0,50m)	ml		\$ 89.995,49	\$ -	0,00 %
	3	Canaleta embutida H°G° N° 25 (desarrollo 0,50 m)	ml		\$ 70.242,83	\$ -	0,00 %
	4	Cenefa H°G° N° 25 (desarrollo 0,35 m)	ml		\$ 44.081,76	\$ -	0,00 %
	5	Caballette Cumbrera H° G° N° 25 (desarrollo 0,40 m)	ml		\$ 47.206,62	\$ -	0,00 %
	6	Babeta de dilatación H° G° chapa N° 25 (desarrollo 0,16)	ml		\$ 39.697,11	\$ -	0,00 %
	7	Chapa Claraboya 7 pies	u		\$ 318.900,39	\$ -	0,00 %
	8	Claraboya p/losa 1m x 1m con vidrio armado y malla de seguridad	u		\$ 1.086.582,27	\$ -	0,00 %
	9	Limatesa chapa H° G° N° 25 (desarrollo 0,50 m)	ml		\$ 73.091,36	\$ -	0,00 %
	10	Limahoya chapa H° G° N° 25 (desarrollo 0,50 m)	ml		\$ 74.378,58	\$ -	0,00 %
	11	Cupertina chapa H°G° N° 25 (desarrollo 0,75)	ml		\$ 68.730,25	\$ -	0,00 %
	12	Canaletin lateral para teja H° G° N° 25	ml		\$ 59.297,35	\$ -	0,00 %
	13	Capitel con moldura, para desagüe exterior. Chapa H° G°	u		\$ 96.375,65	\$ -	0,00 %
	14	Extractor de aire eolico - Ø caño 4"- Renovi/Aire 795 m3/h	u		\$ 134.782,44	\$ -	0,00 %

	15	Extractor de aire eolico - Ø caño 8"- Renov/Aire 1999 m3/h	u		\$ 169.200,67	\$ -	0,00 %
	16	Extractor de aire eolico - Ø caño 16"- Renov/Aire 5026 m3/h	u		\$ 500.721,90	\$ -	0,00 %
	17	Extractor de aire eolico - Ø caño 24"- Renov/Aire 8620 m3/h	u		\$ 805.820,89	\$ -	0,00 %
9		CIELORRASOS				\$ -	0,00 %
9.1		APLICADOS					
	1	Yeso aplicado bajo losa	m2		\$ 26.116,06	\$ -	0,00 %
	2	A la cal aplicado bajo Losa	m2		\$ 29.013,00	\$ -	0,00 %
9.2		SUSPENDIDOS					
	1	Yeso suspendido	m2		\$ 74.109,01	\$ -	0,00 %
	2	A la cal suspendido	m2		\$ 76.124,29	\$ -	0,00 %
	3	Madera machimbrada	m2		\$ 118.056,28	\$ -	0,00 %
	4	Placas desmontables aislantes sobre estructura de perfiles galvanizados	m2		\$ 65.955,00	\$ -	0,00 %
	5	Tipo Durlock con placa de roca de yeso junta tomada	m2		\$ 48.482,57	\$ -	0,00 %
	6	Tipo Durlock con placa de roca de yeso resistente a la humedad	m2		\$ 52.236,17	\$ -	0,00 %
	7	Tipo Durlock desmontable placa texturada 606x606	m2		\$ 57.089,73	\$ -	0,00 %
	8	Vainilla de aluminio tipo Phonex c/aislación de lana de vidrio. 38 mm	m2		\$ 170.137,78	\$ -	0,00 %
	9	Vainilla de PVC 20 cm	m2		\$ 47.369,68	\$ -	0,00 %
	10	M.D.F (12mm espesor) sobre estrctura de madera	m2		\$ 40.247,47	\$ -	0,00 %
10		CARPINTERIAS Y MOBILIARIO (incluye colocación)				\$ -	0,00 %
10.1		CHAPA DOBLADA Y HERRERIA					
	1	Reja de hierro red-cuad 1/2" c/12 cm- planchuela de 11/4"x 3/16"	m2		\$ 117.825,57	\$ -	0,00 %
	2	Protector c/malla A° G° electrosoldada "Q 216" y marco de perfiles L, T y planchuela	m2		\$ 122.371,03	\$ -	0,00 %
	3	Protector c/malla de metal desplegado industrial y marco de perfiles L, T y planchuela	m2		\$ 167.413,87	\$ -	0,00 %
	4	Reja fija de protección planchuelas galvanizadas 60x132mm tipo TDL vision	m2		\$ 274.793,03	\$ -	0,00 %
	5	Porton de 2 Hoja con metal desplegado industrial (Estructura perfil L 2" x1/4" y T 2"x1/4")	m2		\$ 284.458,08	\$ -	0,00 %
	6	Porton de 2 Hoja con paños ciegos de chapa N° 18 - Marco perfil L 2x1/4" - Bastidor de hoja caño estructural 50x50 mm	m2		\$ 296.144,04	\$ -	0,00 %
		PUERTAS (Marco chapa bwg 16 Hoja 18)					
	7	Tipo PH Puerta ciega.	m2		\$ 204.268,32	\$ -	0,00 %
	8	Tipo PH puerta c/visor	m2		\$ 285.251,90	\$ -	0,00 %
	9	Tipo PH puerta con visor y paño fijo	m2		\$ 262.053,46	\$ -	0,00 %
	10	Tipo PH puerta c/ vidrio repartido	m2		\$ 351.459,69	\$ -	0,00 %
		VENTANAS (Marco chapa bwg 16 Hoja 18)					
	11	Tipo VH 2 hojas de abrir o corredizas	m2		\$ 252.803,73	\$ -	0,00 %
	12	Tipo VH 2 hojas de abrir/corredizas y paño fijo	m2		\$ 191.602,50	\$ -	0,00 %
	13	Tipo VH 2 hojas abrir/corredizas con vidrio repartido	m2		\$ 368.046,33	\$ -	0,00 %
	14	Tipo VH banderola a simplón	m2		\$ 359.080,94	\$ -	0,00 %
	15	Tipo VH banderola con brazo de empuje	m2		\$ 339.880,07	\$ -	0,00 %
	16	Tipo VH paños fijos	m2		\$ 169.353,31	\$ -	0,00 %
		VENTANAS (Marco y Hojas perfiles H°)					
	17	Tipo VH° 2 hojas de abrir	m2		\$ 152.050,74	\$ -	0,00 %
	18	Tipo VH° 2 hojas de abrir y paño fijo	m2		\$ 135.482,33	\$ -	0,00 %
	19	Tipo VH° 2 hojas abrir con vidrio repartido	m2		\$ 221.266,42	\$ -	0,00 %
	20	Tipo VH° banderola a simplón	m2		\$ 322.835,13	\$ -	0,00 %
	21	Tipo VH° banderola con brazo de empuje	m2		\$ 299.281,71	\$ -	0,00 %
	22	Tipo VH° paños fijos	m2		\$ 176.047,96	\$ -	0,00 %
10.2		CARPINTERIA DE ALUMINIO					
		PUERTAS Marco y hoja aluminio prepintado					
	1	Tipo PA puerta ciega	m2		\$ 320.071,52	\$ -	0,00 %
	2	Tipo PA puerta c/visor	m2		\$ 369.024,28	\$ -	0,00 %
	3	Tipo PA puerta ciega con paño fijo	m2		\$ 369.080,03	\$ -	0,00 %
	4	Tipo PA puerta c/vidrio repartido	m2		\$ 288.689,36	\$ -	0,00 %
		VENTANAS Marco y hoja aluminio prepintado					
	5	Tipo VA 2 hojas de abrir/corredizas	m2		\$ 284.341,19	\$ -	0,00 %
	6	Tipo VA 2 hojas de abrir/corredizas y paño fijo	m2		\$ 247.586,26	\$ -	0,00 %
	7	Tipo VA 2 hojas de abrir/corredizas y vidrio repartido	m2		\$ 332.129,48	\$ -	0,00 %
	8	Tipo VA banderola a simplón	m2		\$ 330.706,35	\$ -	0,00 %
	9	Tipo VA banderola con brazo de empuje	m2		\$ 303.468,40	\$ -	0,00 %
	10	Tipo VA paños fijos	m2		\$ 172.633,00	\$ -	0,00 %
	11	Tipo VA hoja tipo guillotina	m2		\$ 459.083,66	\$ -	0,00 %
10.3		CARPINTERIA DE PVC					
		PUERTAS Marco y hoja PVC					
	1	Tipo PP puerta ciega	m2		\$ 297.105,89	\$ -	0,00 %
	2	Tipo PP puerta c/visor	m2		\$ 227.100,81	\$ -	0,00 %
	3	Tipo PP puerta ciega con paño fijo	m2		\$ 261.824,39	\$ -	0,00 %
		VENTANAS Marco y hoja PVC					
	4	Tipo VP 2 hojas de abrir/corredizas	m2		\$ 263.312,22	\$ -	0,00 %
	5	Tipo VP 2 hojas de abrir/corredizas y paño fijo	m2		\$ 164.990,69	\$ -	0,00 %
	6	Tipo VP banderola con brazo de empuje	m2		\$ 317.341,95	\$ -	0,00 %
	7	Tipo VP paños fijos	m2		\$ 128.015,12	\$ -	0,00 %

10.4	CARPINTERIA MADERA								
	PUERTAS Marcos y Hojas de Madera de Cedro								
	1	Tipo PM puerta placa ciega	m2	\$	138.806,04	\$	-	0,00 %	
	2	Tipo PM puerta placa c/visor	m2	\$	176.129,98	\$	-	0,00 %	
	3	Tipo PM puerta placa con visor y paño fijo	m2	\$	154.409,34	\$	-	0,00 %	
	4	Tipo PM puerta c/vidrio repartido	m2	\$	254.416,99	\$	-	0,00 %	
	5	Tipo PB puerta sanitarios - madera machimbrada	m2	\$	240.148,09	\$	-	0,00 %	
	VENTANAS Marcos y Hojas de Madera de Cedro								
	6	Tipo VM 2 hojas de abrir /corredizas	m2	\$	381.083,53	\$	-	0,00 %	
	7	Tipo VM 2 hojas de abrir/corredizas paño fijo	m2	\$	269.893,14	\$	-	0,00 %	
	8	Tipo VM 2 hojas de abrir/corredizas y vidrio repartido	m2	\$	365.401,44	\$	-	0,00 %	
	9	Tipo VM banderola a simplon	m2	\$	614.708,60	\$	-	0,00 %	
	10	Tipo VM banderola con brazo de empuje	m2	\$	479.940,62	\$	-	0,00 %	
	11	Tipo VM paños fijos	m2	\$	137.865,51	\$	-	0,00 %	
10.5	CARPINTERIA COMBINADA								
	PUERTAS (Marco chapa bwg 16 y Hojas Madera Cedro)								
	1	Tipo PC puerta placa ciega	m2	\$	167.401,88	\$	-	0,00 %	
	2	Tipo PC puerta placa c/visor	m2	\$	268.488,94	\$	-	0,00 %	
	3	Tipo PC puerta placa con visor y paño fijo	m2	\$	278.647,45	\$	-	0,00 %	
	4	Tipo PC puerta ciega corrediza (embutir)	m2	\$	399.074,88	\$	-	0,00 %	
	VENTANAS (Marcos chapa bwg 16 y Hojas de Madera de Cedro)								
	5	Tipo VC 2 hojas de abrir/corredizas	m2	\$	347.567,43	\$	-	0,00 %	
	6	Tipo VC 2 hojas de abrir/corredizas y paño fijo	m2	\$	227.469,44	\$	-	0,00 %	
	7	Tipo VC 2 hojas de abrir/corredizas y vidrio repartido	m2	\$	386.907,65	\$	-	0,00 %	
	8	Tipo VC banderola a simplon	m2	\$	585.966,15	\$	-	0,00 %	
	9	Tipo VC banderola con brazo de empuje	m2	\$	448.276,18	\$	-	0,00 %	
	10	Tipo VC paños fijos	m2	\$	182.454,38	\$	-	0,00 %	
	PUERTAS (Marco chapa bwg 16 y Hojas Madera Pino)								
	11	Tipo PCP puerta placa ciega	m2	\$	151.411,70	\$	-	0,00 %	
	12	Tipo PCP puerta placa c/visor	m2	\$	162.558,17	\$	-	0,00 %	
	13	Tipo PCP puerta placa c/visor y paño fijo	m2	\$	166.188,04	\$	-	0,00 %	
	14	Tipo PCP puerta ciega corrediza (embutir)	m2	\$	194.779,19	\$	-	0,00 %	
	TABIQUES SANITARIOS (MDF 25mm enchapado en melamina y herrajes aluminio fundición)								
	15	Tabique módulo sanitario base MDF 25mm enchapada en laminado melamínico	m2	\$	74.169,48	\$	-	0,00 %	
	16	Puerta módulo sanitario base MDF 25mm enchapada en laminado melamínico	m2	\$	96.473,03	\$	-	0,00 %	
10.6	HERRAJES ESPECIALES								
	1	Sistema de cerradura antipánico p/hoja simple	nº	\$	215.634,12	\$	-	0,00 %	
	2	Sistema de cerradura antipánico p/hoja doble	nº	\$	469.705,63	\$	-	0,00 %	
	3	Cerradura c/indicador libre- ocupado (para reposición)	nº	\$	40.085,62	\$	-	0,00 %	
10.7	MOBILIARIO								
	1	Perchero de madera de cedro 1"x 1,20 m cep. Y barnizado c/ 6 perchas dobles Bce Platil	nº	\$	107.844,34	\$	-	0,00 %	
	2	Pizarron 1,22 x 2,75 m	nº	\$	79.718,93	\$	-	0,00 %	
	3	Guardasilla de madera semi dura H:10 cm x 3/4"	ml	\$	14.798,72	\$	-	0,00 %	
	4	Frente de placard enchapado en pino (incluye estantes y cajoneras)	m2	\$	118.949,29	\$	-	0,00 %	
	5	Frente de placard enchapado en cedro (incluye estantes y cajoneras)	m2	\$	127.506,24	\$	-	0,00 %	
	6	Frente bajo mesada con estantes y puertas en aglomerado enchapado en melamina.	ml	\$	139.003,04	\$	-	0,00 %	
	7	Alacena con estantes y puertas en aglomerado enchapado en melamina	ml	\$	221.049,89	\$	-	0,00 %	
	8	Frente bajo mesada/ventana: puertas ciegas y estantes de aglomerado enchapados en cedro	ml	\$	219.077,88	\$	-	0,00 %	
	9	Alacena con estantes y puertas en aglomerado enchapado en cedro	ml	\$	420.906,61	\$	-	0,00 %	
	10	Estantes de aglomerado enchapado en melamina, montados sobre ménsulas ml/estante de 0,40	ml	\$	49.647,25	\$	-	0,00 %	
	11	Tabla de madera dura esp. 2" (incluye barniz)	m2	\$	145.963,33	\$	-	0,00 %	
	12	Estantes de Acero inoxidable con estructura de tubo cuadrado 40x40x1,25mm y cuerpo de tubo sección circular 25x25x1,25mm	m2	\$	339.070,42	\$	-	0,00 %	
	13	Mueble de guardado de Acero inoxidable con estructura de tubo cuadrado 40x40x1,25mm y cuerpo de tubo sección circular 25x25x1,25mm	m2	\$	661.585,02	\$	-	0,00 %	
	14	Armario alto MDF enchapado en melamina (960x1925x405mm)	u	\$	892.652,31	\$	-	0,00 %	
	15	Armario bajo MDF enchapado en melamina (960x825x405mm)	u	\$	604.282,17	\$	-	0,00 %	
11	INSTALACION ELECTRICA (artefactos nuevos incluyen colocación)						\$	-	0,00 %
11.1	PILAR MEDIDOR								
	1	Medidor monofásico con pilar de mampostería reglamentario completo	nº	\$	1.034.432,73	\$	-	0,00 %	
	2	Medidor trifásico con pilar de mampostería reglamentario completo c/ seccionador bajo carga	nº	\$	2.925.409,59	\$	-	0,00 %	
11.2	FUERZA MOTRIZ								
	1	Tablero cisterna completo con automático de tanque	nº	\$	1.835.445,70	\$	-	0,00 %	
	2	Tablero de bomberos	nº	\$	580.121,21	\$	-	0,00 %	
	3	Tablero planta de tratamiento de efluentes cloacales	nº	\$	4.566.475,72	\$	-	0,00 %	
	4	Tablero pozo de bombeo cloacal	nº	\$	1.616.396,37	\$	-	0,00 %	
	5	Tablero bomba sumergible de pozo de explotación	nº	\$	858.836,39	\$	-	0,00 %	

--	--	--	--	--	--	--	--

11.3	BAJA TENSION								
1	Tablero Metalico 10 Bocas P/embutir. IP 20	nº		\$	141.432,56	\$	-		0,00 %
2	Tablero Metalico 20 Bocas P/embutir. IP 20	nº		\$	248.703,42	\$	-		0,00 %
3	Tablero Metalico 40 Bocas P/embutir. IP 20	nº		\$	452.279,79	\$	-		0,00 %
4	Tablero Metalico 80 Bocas P/embutir. IP 20	nº		\$	877.008,16	\$	-		0,00 %
5	Tablero Metalico 10 Bocas Estanco. - IP 54	nº		\$	146.193,30	\$	-		0,00 %
6	Tablero Metalico 20 Bocas Estanco - IP 54	nº		\$	238.588,27	\$	-		0,00 %
7	Tablero Metalico 36 Bocas Estanco - IP 54	nº		\$	457.187,37	\$	-		0,00 %
8	Tablero Metalico 72 Bocas Estanco - IP 54	nº		\$	719.051,60	\$	-		0,00 %
9	Tablero Metalico 108 Bocas Estanco - IP 54	nº		\$	1.000.112,90	\$	-		0,00 %
10	Instrumentos de medición	gl		\$	622.176,02	\$	-		0,00 %
11	Interruptor a tecla 6A unipolar	nº		\$	5.349,32	\$	-		0,00 %
12	Interruptor Termomagnético 1X6/10/16A	nº		\$	28.534,88	\$	-		0,00 %
13	Interruptor Termomagnético 2X6A	nº		\$	72.057,88	\$	-		0,00 %
14	Interruptor Termomagnético 2X10/25 A	nº		\$	74.889,45	\$	-		0,00 %
15	Interruptor Termomagnético 2X32 A	nº		\$	80.949,98	\$	-		0,00 %
16	Interruptor Termomagnético 4X16/25A	nº		\$	169.915,02	\$	-		0,00 %
17	Interruptor Termomagnético 4X32/40A	nº		\$	188.424,30	\$	-		0,00 %
18	Interruptor Termomagnético 4X63A	nº		\$	346.652,41	\$	-		0,00 %
19	Interruptor Termomagnético 4X80A	nº		\$	810.656,73	\$	-		0,00 %
20	Interruptor Termomagnético 4X100A	nº		\$	897.915,41	\$	-		0,00 %
21	Interruptor Termomagnético 4X160A NS 160 N	nº		\$	1.080.451,81	\$	-		0,00 %
22	Interruptor Termomagnético 4X200A NS 200 N c/ regule térmico	nº		\$	1.901.192,84	\$	-		0,00 %
23	Interruptor Termomagnético 4X250A NS 250 N c/ regule térmico	nº		\$	1.896.707,92	\$	-		0,00 %
24	Interruptor automático diferencial bipolar 2x25 A 30 mA	nº		\$	159.259,27	\$	-		0,00 %
25	Interruptor automático diferencial bipolar 2x40 A 30 mA	nº		\$	177.751,86	\$	-		0,00 %
26	Interruptor automático diferencial bipolar 2x32 A 300 mA	nº		\$	293.412,01	\$	-		0,00 %
27	Interruptor automático diferencial bipolar superinmunizado 2x25 A 30 mA	nº		\$	473.752,17	\$	-		0,00 %
28	Interruptor automático diferencial bipolar superinmunizado 2x40 A 30 mA	nº		\$	505.433,85	\$	-		0,00 %
29	Interruptor automático diferencial tetrapolar 4x25 A 30 mA	nº		\$	257.096,29	\$	-		0,00 %
30	Interruptor automático diferencial tetrapolar 4x40/63 A 30 mA	nº		\$	504.271,48	\$	-		0,00 %
31	Interruptor automático diferencial tetrapolar 4x16 A 300 mA	nº		\$	257.845,93	\$	-		0,00 %
32	Interruptor automático diferencial tetrapolar 4x25 A 300 mA	nº		\$	349.283,32	\$	-		0,00 %
33	Interruptor automático diferencial tetrapolar 4x40 A 300 mA	nº		\$	373.126,58	\$	-		0,00 %
34	Interruptor automático diferencial tetrapolar 4x63 A 300 mA	nº		\$	613.020,88	\$	-		0,00 %
35	Interruptor automático diferencial tetrapolar 4x80 A 300 mA	nº		\$	791.416,57	\$	-		0,00 %
36	Interruptor automático diferencial tetrapolar 4x100 A 300 mA	nº		\$	1.784.662,82	\$	-		0,00 %
37	Guardamotor hasta 15 A 3 polos	nº		\$	395.324,56	\$	-		0,00 %
38	Conductor envainado 2 x 0,5 mm2 con caño de PVC 3,2 Ø 40 mm	ml		\$	13.364,73	\$	-		0,00 %
39	Conductor envainado 2 x 4 mm2 con caño de PVC 3,2 Ø 40 mm	ml		\$	15.242,94	\$	-		0,00 %
40	Conductor subterráneo 2 x 2,5 mm2 con caño de PVC 3,2 Ø 40 mm	ml		\$	16.309,43	\$	-		0,00 %
41	Conductor subterráneo 2 x 6 mm2 con caño de PVC 3,2 Ø 40 mm	ml		\$	22.499,07	\$	-		0,00 %
42	Conductor subterráneo 3 x 2,5 mm2 con caño de PVC 3,2 Ø 40 mm	ml		\$	18.134,25	\$	-		0,00 %
43	Conductor subterráneo 3 x 4 mm2 con caño de PVC 3,2 Ø 40 mm	ml		\$	22.318,39	\$	-		0,00 %
44	Conductor subterráneo 3 x 25 + 1 x 16 mm2 con caño de PVC 3,2 Ø 40 mm	ml		\$	80.005,21	\$	-		0,00 %
45	Conductor subterráneo tetrafilar 3 x 35+1 x 16 mm2con caño de PVC 3,2 Ø 63 mm	ml		\$	117.837,52	\$	-		0,00 %
46	Conductor subterráneo tetrafilar 3 x 50+1 x 25 mm2con caño de PVC 3,2 Ø 63 mm	ml		\$	129.240,73	\$	-		0,00 %
47	Conductor subterráneo tetrafilar 4 x 2,5 mm2 con caño de PVC 3,2 Ø 40 mm	ml		\$	20.257,66	\$	-		0,00 %
48	Conductor subterráneo tetrafilar 4 x 4 mm2 con caño de PVC 3,2 Ø 40 mm	ml		\$	25.045,83	\$	-		0,00 %
49	Conductor subterráneo tetrafilar 4 x 6 mm2 con caño de PVC 3,2 Ø 40 mm	ml		\$	31.504,61	\$	-		0,00 %
50	Conductor subterráneo tetrafilar 4 x 10 mm2 con caño de PVC 3,2 Ø 63 mm	ml		\$	45.412,63	\$	-		0,00 %
51	Conductor subterraneo tetrafilar 4 x 16 mm2 con caño de PVC 3,2 Ø 63 mm	ml		\$	62.689,70	\$	-		0,00 %
52	Bocas - luminación nuevos a instalar (incluye línea de alimentación)	nº		\$	162.554,79	\$	-		0,00 %
53	Bocas - Tomas nuevos a instalar (incluye línea de alimentación)	nº		\$	134.679,36	\$	-		0,00 %
54	Bocas - Iluminación/Tomas a recablear	nº		\$	80.877,09	\$	-		0,00 %
55	Bocas - Tomas nuevos a instalar p/ servicio contra incendio	nº		\$	390.071,52	\$	-		0,00 %
56	Línea de alimentación de Fe - Conductor 2x2,5+PE	ml		\$	12.924,06	\$	-		0,00 %
57	Línea de alimentación de Fe - Conductor 2x4+PE	ml		\$	16.451,00	\$	-		0,00 %
58	Línea de alimentación de Fe - Conductor 2x6+PE	ml		\$	20.032,46	\$	-		0,00 %
59	Línea de alimentación de Fe - Conductor 3x25+1x16+PE	ml		\$	49.941,41	\$	-		0,00 %
60	Línea de alimentación de Fe - Conductor 4x4+PE	ml		\$	22.166,24	\$	-		0,00 %
61	Línea de alimentación de Fe - Conductor 4x6+PE	ml		\$	28.744,05	\$	-		0,00 %
62	Línea de alimentación de Fe - Conductor 4x10+PE	ml		\$	45.368,38	\$	-		0,00 %
63	Línea de alimentación de Fe - Conductor 4x16+PE	ml		\$	49.248,86	\$	-		0,00 %
64	Línea de alimentación de Fe - Conductor 4x25+PE	ml		\$	67.471,33	\$	-		0,00 %
65	Bandeja Portacables 300mm (incluye accesorios, piezas y fijaciones)	ml		\$	56.648,82	\$	-		0,00 %
66	Bandeja Portacables 200mm (incluye accesorios, piezas y fijaciones)	ml		\$	39.413,11	\$	-		0,00 %
67	Puesta a tierra completa	nº		\$	449.160,94	\$	-		0,00 %
11.4	MUY BAJA TENSION								
1	Puesto de informática	nº		\$	238.988,32	\$	-		0,00 %
2	Rack 6 módulos con puerta de vidrio y cerradura	nº		\$	520.077,41	\$	-		0,00 %

	3	Boca para telefonía	n°	\$	141.846,06	\$	-	0,00 %
	4	Central telefónica 2 entradas 12 internos	n°	\$	659.290,83	\$	-	0,00 %
	5	Teléfono terminal	n°	\$	84.782,11	\$	-	0,00 %
	6	Parlante 4" con gabinete	n°	\$	99.545,98	\$	-	0,00 %
	7	Portero eléctrico con un teléfono	n°	\$	487.703,24	\$	-	0,00 %
11.5	ARTEFACTOS							
	1	Equipo Fluorescente armado completo 1x36W c/louwer p/ embutir. Tipo F1	n°	\$	120.249,31	\$	-	0,00 %
	2	Equipo Fluorescente armado completo 2x36W c/louwer p/ embutir. Tipo F2	n°	\$	161.525,92	\$	-	0,00 %
	3	Equipo Fluorescente armado completo 3x36W c/louwer p/ embutir. Tipo F3	n°	\$	232.393,13	\$	-	0,00 %
	4	Equipo Fluorescente armado completo 1x36W c/louwer de aplicar a cieloraso. Tipo F4	n°	\$	116.559,89	\$	-	0,00 %
	5	Equipo Fluorescente armado completo 2x36W c/louwer de aplicar en cieloraso. Tipo F5	n°	\$	157.991,02	\$	-	0,00 %
	6	Equipo fluorescente armado completo 3x36 W c/louwer de aplicar a cieloraso Tipo F6	n°	\$	193.632,78	\$	-	0,00 %
	7	Equipo Fluorescente armado completo 2x36W con louwer y doble barral. Tipo F7	n°	\$	287.902,65	\$	-	0,00 %
	8	Equipo Fluorescente armado completo 3x36W con louwer y doble barral. Tipo F8	n°	\$	328.205,70	\$	-	0,00 %
	9	Equipo Fluorescente armado completo 3x36W con louwer de embutir parabolico p/ computación. Tipo F9	n°	\$	272.360,04	\$	-	0,00 %
	10	Equipo Fluorescente armado completo 3x36W con louwer de aplicar parabolico p/ computación Tipo F10	n°	\$	279.433,80	\$	-	0,00 %
	11	Equipo Fluorescente armado completo 1x36W estanco IP65 Tipo E1	n°	\$	119.283,00	\$	-	0,00 %
	12	Equipo Fluorescente armado completo 2x36W estanco IP65 Tipo E2	n°	\$	139.044,46	\$	-	0,00 %
	13	Pantalla industrial c/ equipo y rejilla y lámpara MH 250 W Tipo I1	n°	\$	192.051,53	\$	-	0,00 %
	14	Luminaria para embutir en cieloraso con vidrio templado resistente y serigrafiado. Lámpara MH 150W. Tipo I2	n°	\$	238.694,42	\$	-	0,00 %
	15	Artefacto para exterior con MHº 250W Tipo B	n°	\$	397.688,90	\$	-	0,00 %
	16	Aplicador tortuga ovalada 280 mm fundic. Al 1x13 W tipo O	n°	\$	72.364,35	\$	-	0,00 %
	17	Aplicador tortuga diam 300 mm fundic. Al 2x18 W tipo T	n°	\$	118.646,51	\$	-	0,00 %
	18	Aplicador haz sup. concentrado e inf. difuso, lámpara MH 150 W Tipo H	n°	\$	216.627,95	\$	-	0,00 %
	19	Aplicador Tubo Fluorecente compacto de 1x11W C/instal. Tipo A1	n°	\$	89.212,17	\$	-	0,00 %
	20	Aplicador Tubo Fluorecente compacto de 2x11W C/instal. Tipo A2	n°	\$	108.026,11	\$	-	0,00 %
	21	Proyector P1 con equipo con lamp. 150W (Lumenac Max 1150 EL)	n°	\$	166.842,42	\$	-	0,00 %
	22	Proyector P2 con equipo con lamp. 250W (Lumenac Max 2250 EL)	n°	\$	192.647,66	\$	-	0,00 %
	23	Proyector P3 con equipo con lamp. 400W (Lumenac Max 2400 EL)	n°	\$	386.186,98	\$	-	0,00 %
	24	Artefacto LED cua/red de aplicar 200mm 18W 800lm. Tipo L1	n°	\$	77.761,50	\$	-	0,00 %
	25	Artefacto LED cua/red de aplicar 600mm 48W 2000lm. Tipo L2	n°	\$	189.720,56	\$	-	0,00 %
	26	Artefacto LED rectangular de aplicar 300x600mm 36W 3000lm. Tipo L3	n°	\$	160.458,27	\$	-	0,00 %
	27	Artefacto LED cua/red de aplicar 300mm 24W. Tipo L4	n°	\$	153.325,88	\$	-	0,00 %
	28	Artefacto LED cua/red 600mm 56W 5000lm. Tipo L5	n°	\$	217.947,05	\$	-	0,00 %
	29	Kit de emergencia para artefacto tipo panel LED (12 a 60W)	n°	\$	201.179,81	\$	-	0,00 %
	30	Reflector LED 30W 250lm. Tipo R3	n°	\$	229.197,70	\$	-	0,00 %
	31	Reflector LED 50W 450lm. Tipo R5	n°	\$	298.357,00	\$	-	0,00 %
	32	Reflector LED 240W 20000lm. Tipo R20 (tipo alumbrado público)	n°	\$	225.883,10	\$	-	0,00 %
	33	Ventilador de pared de tres palas diam. 0,45, motor reforzado c/ rejilla de protección	n°	\$	257.777,79	\$	-	0,00 %
	34	Ventilador de pared de tres palas diam. 0,80, motor reforzado c/ rejilla de protección	n°	\$	431.836,05	\$	-	0,00 %
	35	Campana de recreo 12 V Ø 0,15	n°	\$	204.205,85	\$	-	0,00 %
	36	Timbre	n°	\$	79.645,41	\$	-	0,00 %
	37	Porta cable tipo periscopio de chapa	n°	\$	150.926,75	\$	-	0,00 %
	38	Luz de emergencia 20 W autonomía 5 hs	n°	\$	128.559,99	\$	-	0,00 %
	39	Luz de emergencia 20 W autonomía 5 hs indicador de salida / salida emergencia	n°	\$	141.929,56	\$	-	0,00 %
	40	Extractor de aire caudal 700m3/h, de pared. Tipo EC	n°	\$	427.400,97	\$	-	0,00 %
	41	Extractor de aire caudal 1600m3/h tipo industrial 1/2 HP. Tipo ET	n°	\$	767.022,55	\$	-	0,00 %
	42	Extractor de aire caudal 190m3/h, para baño. Tipo EB	n°	\$	199.675,85	\$	-	0,00 %
	43	Artefacto lumínico acústico para baño discapacitados. Tipo LA	n°	\$	187.768,62	\$	-	0,00 %
	44	Célula fotoeléctrica 10A. Tipo CE	n°	\$	111.208,94	\$	-	0,00 %
	45	Heladera con Freezer - 347lts	n°	\$	1.196.715,54	\$	-	0,00 %
	46	Heladera 470lts con Freezer 156 lts en A°I° 2 puertas	n°	\$	4.761.876,98	\$	-	0,00 %
	47	Freezer 202 lts	n°	\$	1.299.366,33	\$	-	0,00 %
	48	Heladera A°I° 4 puertas	n°	\$	7.686.200,86	\$	-	0,00 %
	49	Anafe eléctrico A°I° 4 hornallas (60cmx60cmx12cm) 6kw/h	n°	\$	969.776,80	\$	-	0,00 %
	50	Cocina industrial A°I° eléctrica trifásica 4 discos (75x75x86cm)	n°	\$	5.927.922,21	\$	-	0,00 %
	51	Cocina industrial A°I° eléctrica trifásica 6 discos (110x75x86cm)	n°	\$	7.426.469,11	\$	-	0,00 %
	52	Generador eléctrico a gas	n°	\$	-	\$	-	0,00 %
	53	Colocación de artefactos	n°	\$	32.991,50	\$	-	0,00 %
12	INSTALACION SANITARIA (artefactos nuevos incluyen colocación)						\$	-
12.1	DESAGÜES CLOACALES							
	1	Pozo absorbente 13 m3	n°	\$	3.833.003,88	\$	-	0,00 %
	2	Lecho Nitrificante	ml	\$	109.012,78	\$	-	0,00 %

	3	Extensión de red cloacal	gl		\$ -	\$ -	0,00 %
	4	Cañería cloacal PVC 3,2 Ø 0,040	ml		\$ 28.329,80	\$ -	0,00 %
	5	Cañería cloacal PVC 3,2 Ø 0,050	ml		\$ 29.083,83	\$ -	0,00 %
	6	Cañería cloacal PVC 3,2 Ø 0,063	ml		\$ 29.881,52	\$ -	0,00 %
	7	Cañería cloacal PVC 3,2 Ø 0,110	ml		\$ 34.638,66	\$ -	0,00 %
	8	Cañería cloacal PVC 3,2 Ø 0,160	ml		\$ 43.348,04	\$ -	0,00 %
	9	Piezas y accesorios PVC 3,2	gl		\$ -	\$ -	0,00 %
	10	Cámara de inspección 0,60 x 0,60 doble cierre hermético	u		\$ 278.773,88	\$ -	0,00 %
	11	Cámara de inspección 1,00 x 0,60 doble cierre hermético	u		\$ 294.751,06	\$ -	0,00 %
	12	Cañería de evacuación con protección mecánica	ml		\$ 33.231,32	\$ -	0,00 %
	13	Interceptor de grasa	u		\$ 685.270,72	\$ -	0,00 %
	14	Cámara séptica 5 m3	u		\$ 3.957.972,85	\$ -	0,00 %
	15	Cámara séptica 10 m3	u		\$ 5.132.936,43	\$ -	0,00 %
	16	Cámara séptica 25 m3	u		\$ 8.061.820,80	\$ -	0,00 %
	17	Biodigestor Rotoplast 3000lts	u		\$ 5.363.241,17	\$ -	0,00 %
	18	Pozo de bombeo cloacal (incluye bomba sumergible cloacal 1,5hp)	u		\$ 5.462.295,61	\$ -	0,00 %
	19	Centrifuga 15m3/h/12m	u		\$ 930.665,05	\$ -	0,00 %
	20	Cañería cloacal PVC p/boca	nº		\$ 191.962,37	\$ -	0,00 %
12.2		AGUA FRIA Y CALIENTE					
	1	Extensión de red agua corriente	gl		\$ -	\$ -	0,00 %
	2	Conducción agua fria y caliente, PPTF copolim. random (tipo III) y H°G°	gl		\$ -	\$ -	0,00 %
	3	Bomba Recirculadora de Agua Caliente Sanitaria tipo Rowa 7/1S	nº		\$ 779.890,83	\$ -	0,00 %
	4	Termotanque electrico 50lts. Tipo TTE1	nº		\$ 364.775,02	\$ -	0,00 %
	5	Termotanque por bomba de calor Tipo BGH Heat-Pump x 190lts - TipoTTE2	nº		\$ 2.439.846,93	\$ -	0,00 %
	6	Colector tanque de reserva s/proyecto	gl		\$ -	\$ -	0,00 %
	7	Boca agua fría o caliente, PPTF copolim. random (tipo III)	nº		\$ 193.085,74	\$ -	0,00 %
	8	Boca agua fría, PPTF copolim. random (tipo III) (para Valvula Pressmatic FV 368.01)	nº		\$ 321.058,43	\$ -	0,00 %
12.3		ARTEFACTOS					
	1	Inodoro corto con asiento y tapa- A1	nº		\$ 235.046,11	\$ -	0,00 %
	2	Inodoro c/ mochila, asiento y tapa - A2	nº		\$ 442.660,10	\$ -	0,00 %
	3	Bacha A° l° Ø 30 cm, incluye sopapa y descarga cromada. A3	nº		\$ 234.519,86	\$ -	0,00 %
	4	Mingitorio oval - A4	nº		\$ 226.683,58	\$ -	0,00 %
	5	Bidet - A5	nº		\$ 176.436,44	\$ -	0,00 %
	6	Pileta de cocina A° l° doble bacha 59x34 - A6	nº		\$ 291.633,10	\$ -	0,00 %
	7	Pileta de cocina A° l° doble bacha profunda 78x37 - A7	nº		\$ 384.971,50	\$ -	0,00 %
	8	Pileton de cocina A°l° 100x50x50 - A8	nº		\$ 992.914,70	\$ -	0,00 %
	9	Inodoro con depósito para discapacitado, asiento y tapa- A9	nº		\$ 1.243.255,84	\$ -	0,00 %
	10	Lavatorio para discapacitado soporte fijo- A10	nº		\$ 735.861,90	\$ -	0,00 %
	11	Lavatorio para discapacitado soporte móvil- A10 "	nº		\$ 1.999.666,90	\$ -	0,00 %
	12	Silla rebatible (Ducha discapacitado) - A11	nº		\$ 791.803,02	\$ -	0,00 %
	13	Pileta de cocina A° l° bacha simple 52x32x14 - A12	nº		\$ 248.339,04	\$ -	0,00 %
	14	Barra de seguridad rebatible 80 cm -Ferrum VTEPA (inodoro para discapacitado) - A13	nº		\$ 916.854,80	\$ -	0,00 %
	15	Barra de seguridad rebatible 80 cm - con Portarrollo Ferrum VTEPA-B (inodoro para discapacitado) - A14	nº		\$ 1.536.603,65	\$ -	0,00 %
	16	Barra de seguridad fija 67 x 36,5 - Ferrum VTEP (inodoro para discapacitado) - A15	nº		\$ 595.329,16	\$ -	0,00 %
	17	Inodoro con deposito de embutir, asiento y tapa - A16	nº		\$ 384.347,44	\$ -	0,00 %
	18	Accesorios cerámicos: jabonera, portarrollo, etc. - A17	nº		\$ 41.646,15	\$ -	0,00 %
	19	Lavatorio con columna - A18	nº		\$ 261.437,00	\$ -	0,00 %
	20	Inodoro Baby c/ mochila de colgar blanco, asiento y tapa - A19	nº		\$ 560.398,64	\$ -	0,00 %
	21	Inodoro Baby - A20	nº		\$ 488.597,72	\$ -	0,00 %
	22	Receptaculo para ducha Acrilico 76 x 76 x 12 - Ferrum RA76-B - A21	nº		\$ 323.977,76	\$ -	0,00 %
	23	Bañera 1,70x0,70 - A22	nº		\$ 632.512,47	\$ -	0,00 %
	24	Fuente de beber completa - Ferrum (FVS) - A 23	nº		\$ 426.623,06	\$ -	0,00 %
	25	Espejo basculante inclinable 60 x 80 - (P/sanitario Discapacitado) - Ferrum VTEE1 - A 24	nº		\$ 1.038.930,02	\$ -	0,00 %
	26	Inodoro largo con asiento y tapa - A25	nº		\$ 235.046,11	\$ -	0,00 %
	27	Bacha Piletón con estructura en A°l° - A26	nº		\$ 710.861,90	\$ -	0,00 %
		GRIFERIAS					
	28	Grifería automática (Press-matic) lavatorio s/ mesada - Tipo FV 361 - G1	nº		\$ 315.255,83	\$ -	0,00 %
	29	Grifería automática (Press-matic) p/ mingitorio - Tipo FV 362 - G2	nº		\$ 241.011,91	\$ -	0,00 %
	30	Descarga a válvula p/ inodoro -Tipo FV 368.02 - G3	nº		\$ 454.324,83	\$ -	0,00 %
	31	Canilla de servicio 1/2" c/ gabinete de A° l° de embutir c/ cerradura - G4	nº		\$ 94.694,46	\$ -	0,00 %
	32	Canilla de servicio 3/4" c/ gabinete de A° l° de embutir c/ cerradura - G5	nº		\$ 101.447,76	\$ -	0,00 %
	33	Grifería lavatorio s/mesada ambas aguas - Tipo FV Allegro Art. 207/15 - G6	nº		\$ 278.142,12	\$ -	0,00 %
	34	Grifería p/ bidet ambas aguas - Tipo FV Allegro Art 295/15 - G7	nº		\$ 253.700,66	\$ -	0,00 %
	35	Grifería cocina pico movil ambas aguas s/ pared exterior - Tipo FV Allegro Art. 409/15 - G8	nº		\$ 235.726,74	\$ -	0,00 %
	36	Grifería pico movil ambas aguas s/ mesada p/cocina - Tipo FV Allegro Art. 416/15 - G9	nº		\$ 247.042,06	\$ -	0,00 %
	37	Grifería lavatorio discapacitado s/ mesada ambas aguas - Tipo Fv Vivace Art. 181/93 - G10	nº		\$ 301.907,93	\$ -	0,00 %
	38	Grifería ducha ambas aguas exterior c/ transferencia - Tipo FV Allegro Art. 103/15 - G11	nº		\$ 268.925,76	\$ -	0,00 %
	39	Grifería ducha discapacitado c/ barral - Tipo Fv Vivace Art. 310/93 - G12	nº		\$ 357.830,26	\$ -	0,00 %
	40	Grifería lavadero s/ pared ext. ambas aguas c/pico manguera - Tipo Fv Allegro Art. 401/15 - G13	nº		\$ 192.160,60	\$ -	0,00 %
	41	Grifería laboratorio s/ mesada ambas aguas - G14	nº		\$ 207.084,12	\$ -	0,00 %

	42	Grifería pico móvil un agua sobre mesada - Tipo Fv Allegro Art. 425/15 - G15	nº		\$	139.908,49	\$	-	0,00 %
	43	Descarga a válvula p/ inodoro - Antivandalica -Tipo FV 368 con tecla antivand. Art. 0349CR - G16	nº		\$	692.947,75	\$	-	0,00 %
	44	Grifería automática (press-matic) p/ mingitorio - Antivandalica - Tipo FV 0344 - G17	nº		\$	404.353,45	\$	-	0,00 %
	45	Grifería para bebedero - Tipo FV Art. 0245 - Modelo Venus - G18	nº		\$	414.167,58	\$	-	0,00 %
	46	Grifería para inodoro discapacitado - Juego Bidesystem ambas aguas. - Tipo FV Art. 301 - G19	nº		\$	307.552,29	\$	-	0,00 %
	47	Grifería exterior de pared, con duchador de mano - Tipo FV Allegro Art. 112/15 - G20	nº		\$	250.860,18	\$	-	0,00 %
	48	Canilla para lavatorio s/mesada un agua - pico levantado - Tipo FV Art. 221/15 - G 21	nº		\$	92.137,85	\$	-	0,00 %
	49	Grifería ambas aguas s/ mesada p/cocina - monocomando con pico extensible - Tipo FV Swing Plus - Art. 412-01/90 - G 22	nº		\$	414.876,92	\$	-	0,00 %
		VARIOS							
	50	Depósito Mingitorio Acero Inoxidable - 8 lts	nº		\$	104.405,39	\$	-	0,00 %
	51	Depósito inodoro a mochila de apoyar	nº		\$	173.611,35	\$	-	0,00 %
	52	Depósito inodoro exterior a cadena F°F°	nº		\$	399.609,40	\$	-	0,00 %
	53	Deposito inodoro embutir PVC	nº		\$	173.567,47	\$	-	0,00 %
	54	Depósito de inodoro de colgar Termoplástico	nº		\$	73.677,23	\$	-	0,00 %
	55	Piletón tipo mampostería (1,00x0,60)	nº		\$	581.907,77	\$	-	0,00 %
	56	Colocación de artefactos	nº		\$	37.654,81	\$	-	0,00 %
	12.4	DESAGÜES PLUVIALES							
	1	Colector pluvial de H° A° con loseta s/ memoria	ml		\$	140.654,95	\$	-	0,00 %
	1.1	Colector pluvial de H° A° con rejilla de malla electrogalvanizada 250-30-12 (ancho 21 cm)	ml		\$	172.345,97	\$	-	0,00 %
	1.2	Conducto pluvial Ø 0,600 cemento comprimido	ml		\$	125.460,15	\$	-	0,00 %
	2	Cañería vertical F° F° Ø0,100	ml		\$	113.884,82	\$	-	0,00 %
	2.1	Curva F° F° Ø0,100	u		\$	106.183,94	\$	-	0,00 %
	2.2	Cañería vertical PVC Ø0,100	ml		\$	23.404,66	\$	-	0,00 %
	2.3	Curva PVC Ø0,100	u		\$	16.796,94	\$	-	0,00 %
	3	Cañería horizontal PVC Ø 0,160	ml		\$	44.830,13	\$	-	0,00 %
	3.1	Cañería horizontal PVC Ø 0,110	ml		\$	25.465,76	\$	-	0,00 %
	4	BDA 0,40 x 0,40	u		\$	87.995,94	\$	-	0,00 %
	4.1	BDA 0,50 x 0,50	u		\$	98.211,24	\$	-	0,00 %
	4.2	Boca de registro Ø 0,100	u		\$	465.556,45	\$	-	0,00 %
	4.3	Boquilla H° G° Ø 0,100	u		\$	115.463,00	\$	-	0,00 %
	5	Embudos s/ losa F° F° Ø 0,110	u		\$	164.865,73	\$	-	0,00 %
	5.1	Embudos desagüe lateral de losa Ø 0,110 con rejilla 20 x 20	u		\$	232.949,99	\$	-	0,00 %
	6	Limpieza desagües pluviales	ml		\$	8.679,05	\$	-	0,00 %
	12.5	TANQUES DE RESERVA Y CISTERNA							
	1	Tanque de reserva tricapa 1100 lts.	nº		\$	482.749,33	\$	-	0,00 %
	2	TR Affinity Sin Base - A° I° 1000 lts - Medida: 97x141.- Cod. 2-10 - Peso 24 Kg - Esp. 0,5 mm	nº		\$	1.955.607,73	\$	-	0,00 %
	3	TR Affinity Sin Base - A° I° 2000 lts Medida: 122x187 - Cod. 2-20 - Peso 42 Kg - Esp. 0,7 mm	nº		\$	3.224.231,18	\$	-	0,00 %
	4	TR Affinity Sin Base - A° I° 3130 lts Medida: 142x198 - Cod. 2-30 - Peso 87 Kg - esp. 0,8 mm	nº		\$	4.633.812,79	\$	-	0,00 %
	5	TR Affinity Sin Base - A° I° 4000 lts Medida: 161x197 - Cod. 2-40 - Peso 105 Kg - esp. 0,8 mm	nº		\$	6.325.310,73	\$	-	0,00 %
	6	TR Affinity A° I° 3000 lts 122x180 horizontal con base	nº		\$	7.593.934,18	\$	-	0,00 %
	7	TR Affinity A° I° 6000 lts 160x300 horizontal con base	nº		\$	9.567.348,43	\$	-	0,00 %
	12.6	POZO DE EXPLOTACIÓN DE AGUA							
	1	Pozo semisurgente de explotación de agua (incluye bomba sumergible 7000 lts/h 1 HP)	nº		\$	7.720.419,71	\$	-	0,00 %
	12.7	PLANTA DEPURADORA DE EFLUENTES CLOACALES							
	1	Planta depuradora de efluentes cloacales	nº		\$	64.105.551,30	\$	-	0,00 %
	2	Mantenimiento de PDLC (1 año)	nº		\$	9.774.626,35	\$	-	0,00 %
	12.8	CEGADOS							
	1	Cegado de pozo absorbente (no incluye losa)	nº		\$	729.410,86	\$	-	0,00 %
	2	Cegado de pozo de extracción de agua	nº		\$	481.066,67	\$	-	0,00 %
	12.9	PLANTA POR OSMOSIS INVERSA							
	1	Planta por Osmosis inversa	nº		\$	-	\$	-	0,00 %

13	INSTALACION DE GAS (artefactos nuevos incluyen colocación)						\$	-	0,00 %
13.1	TRAMITACIONES								
	1	Solicitud de Servicio (Incluye rotura de vereda)	gl		\$	327.281,90	\$	-	0,00 %
	2	Tramitaciones de matriculado y planos	gl		\$	511.341,71	\$	-	0,00 %
	3	Informe Final y Prueba de Hermeticidad (hasta 25 bocas)	gl		\$	272.692,14	\$	-	0,00 %
	4	Informe Final y Prueba de Hermeticidad (mas de 25 bocas)	gl		\$	379.845,33	\$	-	0,00 %
13.2	NICHO MEDIDOR								
	1	Nicho medidor completo 6 m3/h. Incluye gabinete de mampostería, doble regulador y bay-pass	gl		\$	2.235.655,07	\$	-	0,00 %
	2	Nicho medidor completo 12 m3/h. Incluye gabinete de mampostería, doble regulador y bay-pass	gl		\$	2.927.111,22	\$	-	0,00 %
	3	Nicho medidor completo 25 m3/h. Incluye gabinete de mampostería, doble regulador y bay-pass	gl		\$	4.478.539,16	\$	-	0,00 %
	4	Nicho medidor completo 50 m3/h. Incluye gabinete de mampostería, doble regulador y bay-pass	gl		\$	7.403.540,16	\$	-	0,00 %
	5	Nicho medidor completo 100 m3/h. Incluye gabinete de mampostería, doble regulador y bay-pass	gl		\$	12.198.731,88	\$	-	0,00 %

13.3	CAÑERÍA DE GAS						
1	C. epoxi Ø 0,013	ml		\$	18.161,55	\$	0,00 %
2	C. epoxi Ø 0,019	ml		\$	19.384,76	\$	0,00 %
3	C. epoxi Ø 0,025	ml		\$	25.839,43	\$	0,00 %
4	C. epoxi Ø 0,032	ml		\$	31.109,98	\$	0,00 %
5	C. epoxi Ø 0,038	ml		\$	39.944,24	\$	0,00 %
6	C. epoxi Ø 0,051	ml		\$	52.781,66	\$	0,00 %
7	C. epoxi Ø 0,063	ml		\$	52.037,29	\$	0,00 %
8	C. epoxi Ø 0,076	ml		\$	68.507,86	\$	0,00 %
9	C. epoxi Ø 0,101	ml		\$	91.898,46	\$	0,00 %
10	LI de paso Ø 0,013	u		\$	34.036,68	\$	0,00 %
11	LI de paso Ø 0,019	u		\$	40.069,91	\$	0,00 %
12	LI de paso Ø 0,025	u		\$	72.762,63	\$	0,00 %
13	LI. esferica Ø 0,032	u		\$	115.013,31	\$	0,00 %
14	LI. esferica Ø 0,038	u		\$	134.596,70	\$	0,00 %
15	LI. esferica Ø 0,051	u		\$	183.458,31	\$	0,00 %
16	LI. esferica Ø 0,063	u		\$	296.657,10	\$	0,00 %
17	LI. esferica Ø 0,076	u		\$	451.652,36	\$	0,00 %
18	LI. esferica Ø 0,101	u		\$	825.617,98	\$	0,00 %
19	Piezas y accesorios epoxi	gl		\$	-	\$	0,00 %
20	C. PPTF Ø 0,013	ml		\$	15.277,57	\$	0,00 %
21	C. PPTF Ø 0,019	ml		\$	15.323,00	\$	0,00 %
22	C. PPTF Ø 0,025	ml		\$	18.061,14	\$	0,00 %
23	C. PPTF Ø 0,032	ml		\$	25.819,27	\$	0,00 %
24	C. PPTF Ø 0,038	ml		\$	28.339,12	\$	0,00 %
25	C. PPTF Ø 0,051	ml		\$	33.620,35	\$	0,00 %
26	C. PPTF Ø 0,063	ml		\$	40.453,09	\$	0,00 %
27	C. PPTF Ø 0,076	ml		\$	54.622,98	\$	0,00 %
28	C. PPTF Ø 0,101	ml		\$	90.435,51	\$	0,00 %
29	LI de paso PPTF Ø 0,013	u		\$	45.925,85	\$	0,00 %
30	LI de paso PPTF Ø 0,019	u		\$	48.247,80	\$	0,00 %
31	LI de paso PPTF Ø 0,025	u		\$	49.719,81	\$	0,00 %
32	LI. esferica PPTF Ø 0,032	u		\$	99.623,97	\$	0,00 %
33	LI. esferica PPTF Ø 0,038	u		\$	114.423,52	\$	0,00 %
34	LI. esferica PPTF Ø 0,051	u		\$	228.111,33	\$	0,00 %
35	LI. esferica PPTF Ø 0,063	u		\$	274.939,99	\$	0,00 %
36	LI. esferica PPTF Ø 0,076	u		\$	348.009,57	\$	0,00 %
37	LI. esferica PPTF Ø 0,101	u		\$	515.930,04	\$	0,00 %
38	Piezas y accesorios PPTF	gl		\$	-	\$	0,00 %
39	Cañería epoxi por boca	n°		\$	500.778,33	\$	0,00 %
40	Cañería PPTF por boca	n°		\$	440.779,26	\$	0,00 %

13.4	TANQUES G.L.P					
	1	GLP Tanque vertical; cap: 225 kg. (0,50 m3)	gl	\$	1.362.407,83	\$ - 0,00 %
	2	GLP Tanque horiz.; cap:420 kg.(1,00 m3) ,incluye contrapiso de Hº Aº (4,60 x 3,20 x 0,12 m) y cerco perimetral h:2,00 mts(4,20 x3,00 m),con 2 puertas de acceso	gl	\$	6.056.853,20	\$ - 0,00 %
	3	GLP Tanque horiz.; cap: 800 kg.(2,00 m3) , incluye contrapiso de Hº Aº (5,20 x 3,80 x 0,12 m) y cerco perimetral h:2,00 mts(4,60 x 3,25 m),con 2 puertas de acceso	gl	\$	8.147.021,68	\$ - 0,00 %
	4	GLP Tanque horiz.; cap: 1734 kg.(4,00 m3) , incluye contrapiso de Hº Aº (6,70 x 4,32 x 0,12 m) y cerco perimetral h:2,00 mts(4,80x3,54m),con 2 puertas de acceso	gl	\$	11.601.213,02	\$ - 0,00 %
	5	Cuadro de regulación GLP con gabinete	gl	\$	2.967.255,74	\$ - 0,00 %
13.5	ARTEFACTOS					
	Calefactores tiro balanceado					
	1	Calefactor tiro balanceado tipo "CTZ" 2500 Kcal/h	nº	\$	676.285,53	\$ - 0,00 %
	1.1	Calefactor tiro balanceado tipo "CTZ" 4000 Kcal/h	nº	\$	793.773,00	\$ - 0,00 %
	1.2	Calefactor tiro balanceado tipo "CTZ" 6000 Kcal/h	nº	\$	1.024.648,11	\$ - 0,00 %
	1.3	Calefactor tiro balanceado tipo "CTZ" 9000 Kcal/h	nº	\$	1.509.922,44	\$ - 0,00 %
	1.4	Protector metálico para calefactores	nº	\$	201.813,09	\$ - 0,00 %
	1.5	Protector metalico p/ hongo de ventilación	nº	\$	38.766,90	\$ - 0,00 %
	Equipamiento de cocina					
	2	Horno Pizzero 6 moldes AºIº	nº	\$	545.195,04	\$ - 0,00 %
	2.1	Horno Pizzero 12 moldes AºIº	nº	\$	920.902,35	\$ - 0,00 %
	2.2	Horno Pizzero 18 moldes AºIº	nº	\$	1.885.580,61	\$ - 0,00 %
	2.3	Horno Pizzero 24 moldes AºIº	nº	\$	2.249.795,87	\$ - 0,00 %
	2.4	Freidora industrial 27 lts	nº	\$	1.014.417,08	\$ - 0,00 %
	2.5	Cocina industrial AºIº 4 hornallas, bifea y horno 31.500 kcal/h (0,82m de frente)	nº	\$	821.886,42	\$ - 0,00 %
	2.6	Cocina industrial AºIº 6 hornallas, bifea y horno 39.500 kcal/h (1,12m de frente)	nº	\$	1.155.722,33	\$ - 0,00 %
	2.7	Cocina industrial AºIº 8 hornallas, bifea y horno (1,64m de frente)	nº	\$	1.928.314,01	\$ - 0,00 %
	2.8	Cocina 4 hornallas y horno 10,000 kcal/h	nº	\$	844.966,07	\$ - 0,00 %
	2.9	Anafe industrial para apoyar s/ piso 20000Kcal/h	nº	\$	1.130.939,99	\$ - 0,00 %
	2.10	Anafe AºIº 4 hornallas (0,84 frente x 0,72 fondo)	nº	\$	1.228.085,35	\$ - 0,00 %
	2.11	Anafe AºIº 6 hornallas (1,20 de frente)	nº	\$	1.325.223,21	\$ - 0,00 %
	2.12	Anafe AºIº 8 hornallas (1,60 frente x 0,72 fondo)	nº	\$	1.586.494,69	\$ - 0,00 %
	2.13	Anafe industrial 4 hornallas c/ bifea desmont. 21,000 Kcal/h	nº	\$	1.009.669,08	\$ - 0,00 %
	2.14	Termotanque 52 Lts alta recup. 800 Lts xH.- G.N. / G.E.	nº	\$	1.075.017,10	\$ - 0,00 %
	2.15	Termotanque 300 lts.- GN / GE - Recupera 1800 Lts/H - 15 duchas simultaneas.	nº	\$	4.552.886,25	\$ - 0,00 %
	2.16	Calefon 20 Lts 22000 Kcal/h	nº	\$	1.075.214,05	\$ - 0,00 %
	Equipamiento laboratorio					
	3	Mechero Bunsen	nº	\$	146.249,82	\$ - 0,00 %
13.6	VARIOS					
	1	Rejilla de ventilación 20x20	nº	\$	18.938,98	\$ - 0,00 %
	2	Colocación de artefactos	nº	\$	29.482,94	\$ - 0,00 %
14	INSTALACION ELECTROMECHANICA					
14.1	ASCENSORES Y MONTACARGAS					
	1	Ascensor Inverter asincrónico de imanes permanentes/tracción directa tipo Otis modelo GEN2 Light Plus dim. 1100x1400x2200mm - 2 paradas - cap. 630 kg - velocidad 1 m/seg. Botonera electrónica de micromovimiento.Puertas automáticas en cabina y pisos	gl	\$	51.058.834,51	\$ - 0,00 %
	2	Servicio de mantenimiento anual ascensor	u	\$	2.196.997,60	\$ - 0,00 %
14.2	BOMBEO					
	1	Impulsión desde cisterna	gl	\$	2.138.133,16	\$ - 0,00 %

15	INSTALACION ACONDICIONAMIENTO TÉRMICO						\$	-	0,00 %
15.1	Calefacción por aire caliente a gas multiposición								
	1	Calefactor Multiposición - 18750 KCAL GOODMAN GMP 075 USA .Medid: 35,6x99,1x71,2. Para 130 m2 aprox	n°		\$	5.272.145,14	\$	-	0,00 %
	2	Calefactor Multiposición - 25000 KCAL GOODMAN GMP 100 USA. Medida: 44,5x99,1x71,2. Para 170 m2 aprox	n°		\$	6.590.851,39	\$	-	0,00 %
	3	Calefactor Multiposición - 31250 KCAL GOODMAN GMP 125 USA. Medida: 53,4x99,1x71,2. Para 220 m2 aprox	n°		\$	6.920.654,71	\$	-	0,00 %
	4	Calefactor Multiposición - 37500 KCAL GOODMAN GMP 150 USA. Medida: 62,3x99,1x71,2. Para 260 m2 aprox.	n°		\$	7.290.034,43	\$	-	0,00 %
15.2	Acondicionamiento Frio - Calor por bomba split (motor inverter)								
	1	Equipo de Aire Acondicionado Split tipo Inverter 2200 frig/h tipo LG Mega Inverter 09KC mod.US-W096W563	n°		\$	1.999.923,20	\$	-	0,00 %
	2	Equipo de Aire Acondicionado Split tipo Inverter 4500 frig/h tipo LG Mega Inverter 018KC mod.US-W168CSG3	n°		\$	2.320.133,15	\$	-	0,00 %
	3	Equipo de Aire Acondicionado Split tipo Inverter 5500 frig/h tipo LG Mega Inverter 22KC mod.US-W246CSG3	n°		\$	2.718.011,06	\$	-	0,00 %
	4	Aire Acondicionado Bgh Piso Techo 15000f Frio/calor R410 5tn	n°		\$	5.598.952,50	\$	-	0,00 %
	5	Equipo Bajo Perfil 3 TR - Inverter	n°		\$	6.477.826,63	\$	-	0,00 %
	6	Equipo Bajo Perfil 6 TR - Inverter	n°		\$	9.492.872,89	\$	-	0,00 %
	7	Equipo Bajo Perfil 7,5 TR - Inverter	n°		\$	14.890.242,95	\$	-	0,00 %
	8	Equipo Bajo Perfil 10 TR - Inverter	n°		\$	26.670.694,32	\$	-	0,00 %
	9	Equipo de Aire Acondicionado SPLIT CASSETTE inverter de embutir frio-calor por bomba 6000 frigorias/hora	n°		\$	5.394.563,16	\$	-	0,00 %
	10	Equipo de Aire Acondicionado SPLIT CASSETTE inverter de embutir frio-calor por bomba 9000 frigorias/hora	n°		\$	6.786.173,94	\$	-	0,00 %
	11	Equipo de Aire Acondicionado SPLIT CASSETTE inverter de embutir frio-calor por bomba 12000 frigorias/hora	n°		\$	7.576.006,66	\$	-	0,00 %
	12	Desagüe de condensado	gl		\$	-	\$	-	0,00 %
15.3	Conducción de Aire (incluye conductos, difusores y aislaciones)								
	1	Conducción de aire (incluye conductos, difusores y aislamiento)	gl		\$	-	\$	-	0,00 %
15.4	Calefacción por agua caliente (suelo radiante y/o radiadores)								
	1	Caldera individual para calef. c/ cuerpo CH A° 15.000 Kcal/h - Bajo mesada tipo JIT - C-15	gl		\$	7.591.482,88	\$	-	0,00 %
	2	Caldera individual para calef. c/ cuerpo CH A° 30.000 Kcal/h - Bajo mesada tipo JIT - C-30	gl		\$	8.652.970,34	\$	-	0,00 %
	3	Caldera individual para calef. c/ cuerpo CH A° 40.000 Kcal/h - Bajo mesada tipo JIT - C-40	gl		\$	9.756.220,54	\$	-	0,00 %
	4	Caldera individual para calef. c/ cuerpo CH A° 50.000 Kcal/h - Bajo mesada tipo JIT - C-50	gl		\$	11.084.929,54	\$	-	0,00 %
	5	Caldera individual para calef. c/ cuerpo H° F° 21.000 Kcal/h - Bajo mesada Tipo JIT - F-21	gl		\$	8.364.679,34	\$	-	0,00 %
	6	Caldera individual para calef. c/ cuerpo H° F° 31.000 Kcal/h - Bajo mesada Tipo JIT - F-31	gl		\$	10.010.244,81	\$	-	0,00 %
	7	Caldera individual para calef. c/ cuerpo H° F° 41.000 Kcal/h - Bajo mesada Tipo JIT - F-41	gl		\$	11.942.317,47	\$	-	0,00 %
	8	Caldera individual para calef. c/ cuerpo H° F° 51.000 Kcal/h - Bajo mesada Tipo JIT - F-51	gl		\$	12.988.869,57	\$	-	0,00 %
	9	Caldera individual para calef. C/ cuerpo H° F° 62.000 Kcal/h - Bajo mesada Tipo JIT - F-62	gl		\$	14.514.275,92	\$	-	0,00 %
	10	Caldera individual para calef. C/ cuerpo H° F° 72.000 Kcal/h - Bajo mesada Tipo JIT - F-72	gl		\$	16.088.108,94	\$	-	0,00 %
	11	Caldera individual para calef. C/ cuerpo H° F° 82.000 Kcal/h - Bajo mesada Tipo JIT - F-82	gl		\$	19.024.064,73	\$	-	0,00 %
	12	Caldera individual para calef. C/ cuerpo H° F° 92.000 Kcal/h - Bajo mesada Tipo JIT - F-92	gl		\$	20.096.646,88	\$	-	0,00 %
	13	Caldera individual para calef. C/ cuerpo H° F° 100.000 Kcal/h - Bajo mesada Tipo JIT - F-100	gl		\$	21.024.747,57	\$	-	0,00 %
	14	Termostato de ambiente digital	u		\$	112.618,56	\$	-	0,00 %
	15	Caño PPTF ALU 1/2"	ml		\$	16.032,67	\$	-	0,00 %
	16	Caño PPTF ALU 3/4"	ml		\$	20.246,44	\$	-	0,00 %
	17	Caño PPTF ALU 1"	ml		\$	33.927,72	\$	-	0,00 %
	18	Caño PPTF ALU 1 1/4"	ml		\$	48.459,99	\$	-	0,00 %
	19	Caño PPTF ALU 1 1/2"	ml		\$	61.834,10	\$	-	0,00 %
	20	Caño PPTF ALU 2"	ml		\$	98.585,11	\$	-	0,00 %
	21	Caño HIDROFLEX radiante 18 x 2 x 120	rollo		\$	272.238,45	\$	-	0,00 %
	22	Caño HIDROFLEX radiante 18 x 2 x 200	rollo		\$	448.229,04	\$	-	0,00 %
	23	Caño HIDROFLEX radiante 18 x 2 x 240	rollo		\$	544.468,16	\$	-	0,00 %
	24	Caño HIDROFLEX radiante 18 x 2 x 400	rollo		\$	907.457,93	\$	-	0,00 %
	25	Hidroflex kit colector con termostato 2 salidas	n°		\$	954.818,49	\$	-	0,00 %
	26	Hidroflex kit colector con termostato 3 salidas	n°		\$	1.029.715,94	\$	-	0,00 %
	27	Hidroflex kit colector con termostato 4 salidas	n°		\$	1.105.293,31	\$	-	0,00 %
	28	Hidroflex kit colector con termostato 5 salidas	n°		\$	1.164.647,28	\$	-	0,00 %
	29	Hidroflex kit colector con termostato 6 salidas	n°		\$	1.231.192,69	\$	-	0,00 %
	30	Materiales aislamiento y fijación de suelo radiante (poliestireno expandido 20 mm (20 Kg/m3) y malla cima 15x15 (4,2mm))	m2		\$	14.846,31	\$	-	0,00 %
	31	Terminación s/suelo radiante - Mortero de asiento - Carpeta de concreto -50/60 mm - Mortero: 1:3:3 -Cemento-arena-canto rodado)	m2		\$	24.929,20	\$	-	0,00 %
	32	Gabinetes para caldera	n°		\$	284.093,26	\$	-	0,00 %
	33	Piezas y accesorios PPTF	gl		\$	-	\$	-	0,00 %
	34	Elemento radiador 500/80 - 245 calorías	n°		\$	65.455,27	\$	-	0,00 %
	35	Elementos para armado y conexión de radiadores	n°		\$	80.716,12	\$	-	0,00 %
16	INSTALACION DE SEGURIDAD						\$	-	0,00 %

16.1		CONTRA INCENDIO					
	1	Boca de incendio	nº		\$ 1.084.807,74	\$ -	0,00 %
	2	Boca de impulsión	nº		\$ 761.276,50	\$ -	0,00 %
	3	Balizado de sistema de bocas de impulsión	nº		\$ 11.243,96	\$ -	0,00 %
	4	Balizado sistema extintores	nº		\$ 12.096,62	\$ -	0,00 %
	5	Equipo de bombas Jockey según memoria	nº		\$ 21.297.668,47	\$ -	0,00 %
	6	Cañería red de incendio Hº Gº	gl		\$ -	\$ -	0,00 %
	7	Extintor CO2 3,5 kg	nº		\$ 347.744,67	\$ -	0,00 %
	8	Extintor CO2 10 kg con carro y gabinete	nº		\$ 695.540,77	\$ -	0,00 %
	9	Extintor ABC 5 kg	nº		\$ 146.456,42	\$ -	0,00 %
	10	Extintor HCFC 5 kg	nº		\$ 431.416,01	\$ -	0,00 %
	11	Extintor clase K 2,5 Kgr.	nº		\$ 218.416,86	\$ -	0,00 %
	12	Extintor clase K 5 Kgr.	nº		\$ 351.541,33	\$ -	0,00 %
	13	Gabinete para matafuego de 3,5 a 5 Kg	nº		\$ 102.220,20	\$ -	0,00 %
16.2		ALARMAS TECNICAS					
	1	Central de control y alarma de incendio	nº		\$ 4.309.621,17	\$ -	0,00 %
	2	Detectores de humo y temperatura	nº		\$ 315.491,39	\$ -	0,00 %
	3	Detectores de gas (natural o licuado) y CO	nº		\$ 307.018,42	\$ -	0,00 %
	4	Sirena tipo "Notifier NS/BS"	nº		\$ 304.391,43	\$ -	0,00 %
	5	Pulsador tipo "Notifier AC"	nº		\$ 245.191,63	\$ -	0,00 %
	6	Central de Alarma 4 Zonas (Tipo X-28 "9004-MPX"), Panel de control Independiente con Teclado (PCS4-MPX), Llamador/Controlador Telefonico X-28 - Para Control Total Via telefonica - Modelo 2028-MPX, Detector de Corte de Linea Telefonica (DCL TEL-MPX), Rece	nº		\$ 1.190.173,36	\$ -	0,00 %
	7	Sirena externa anti-desarme LQH	nº		\$ 291.114,29	\$ -	0,00 %
	8	Sirena interna S 22 M	nº		\$ 171.550,82	\$ -	0,00 %
	9	Sensor infrarrojo MD-70R	nº		\$ 203.546,68	\$ -	0,00 %
	10	Sensor micromagnético	nº		\$ 164.814,85	\$ -	0,00 %
16.3		PARARRAYOS					
	1	Pararrayo de 5 puntas tipo Franklin con descarga a tierra	nº		\$ 1.409.807,90	\$ -	0,00 %
17		CRISTALES, ESPEJOS Y VIDRIOS				\$ -	0,00 %
	1	Cristal Laminado de seguridad 3+3 mm - incoloro	m2		\$ 161.973,80	\$ -	0,00 %
	2	Doble vidrioado hermetico 3+3/9/3+3 - incoloro	m2		\$ 314.669,73	\$ -	0,00 %
	3	Triples transparentes Float 4mm	m2		\$ 85.944,73	\$ -	0,00 %
	4	Espejos 6mm	m2		\$ 122.087,24	\$ -	0,00 %
	5	Vidrio Armado 6mm	m2		\$ 100.298,50	\$ -	0,00 %
	6	Polycarbonato 4mm alveolar - Incoloro	m2		\$ 37.472,88	\$ -	0,00 %
	7	Polycarbonato 6mm alveolar - Incoloro	m2		\$ 46.547,44	\$ -	0,00 %
	8	Polycarbonato 8mm alveolar - Incoloro	m2		\$ 50.177,29	\$ -	0,00 %
	9	Polycarbonato 10mm alveolar - Incoloro	m2		\$ 53.807,25	\$ -	0,00 %
18		PINTURAS (incluye manos necesarias y tratamiento previo)				\$ -	0,00 %
	1	Muros interiores con Latex	m2		\$ 12.441,06	\$ -	0,00 %
	2	Muros exteriores con Latex	m2		\$ 15.329,41	\$ -	0,00 %
	3	Cielorrasos con Latex	m2		\$ 13.762,75	\$ -	0,00 %
	4	Impregnante protector insecticida p/madera (ambas caras)	m2		\$ 9.242,31	\$ -	0,00 %
	5	Cielorrasos de madera con barniz ignifugo	m2		\$ 18.548,78	\$ -	0,00 %
	6	Carpintería de madera con barniz marino	m2		\$ 17.757,10	\$ -	0,00 %
	7	Carpintería de madera al esmalte sintético (se considera una mano de fondo, una de imprimación y tres de esmalte)	m2		\$ 28.333,10	\$ -	0,00 %
	8	Carpintería metálica con esmalte sintético y antióxido	m2		\$ 21.121,99	\$ -	0,00 %
	9	Pintura asfáltica impermeabilizante	m2		\$ 15.446,76	\$ -	0,00 %
	10	Frisos al esmalte sintético en muros	m2		\$ 16.674,53	\$ -	0,00 %
	11	Pintura Siliconada en Ladrillo Visto / Hormigón Visto	m2		\$ 14.396,52	\$ -	0,00 %
	12	Impermeabilización de Revestimiento tipo S.Iggam, con Siliston en base Solvente	m2		\$ 12.394,51	\$ -	0,00 %
	13	Pintura acrílica para pisos deportivos	m2		\$ 21.062,27	\$ -	0,00 %
	14	Pintura impermeable tipo fibrado	m2		\$ 36.448,06	\$ -	0,00 %
	15	Pintura cementicia friso exterior	m2		\$ 13.879,61	\$ -	0,00 %
	16	Pintura anticondensante bajo chapa	m2		\$ 32.977,40	\$ -	0,00 %
	17	Pintura con barniz retardante e intumescente (carpinterías)	m2		\$ 18.414,64	\$ -	0,00 %
	18	Limpieza de muros a repintar (lijado y retiro de polvo)	m2		\$ 2.784,72	\$ -	0,00 %
	19	Limpieza de cielorrasos a repintar (lijado y retiro de polvo)	m2		\$ 3.580,35	\$ -	0,00 %
	20	Limpieza de superficies esmaltadas/barnizadas	m2		\$ 6.513,73	\$ -	0,00 %
19		SEÑALETICA				\$ -	0,00 %
19.1		SEÑALIZACION					
	1	Placa de inauguración	u		\$ 295.055,29	\$ -	0,00 %
	2	Placa identificación local	u		\$ 15.091,43	\$ -	0,00 %
	3	Placa identificación de establecimiento	u		\$ 23.139,44	\$ -	0,00 %
19.2		TOTEM					
	1	Totem	u		\$ 276.086,17	\$ -	0,00 %
20		OBRAS EXTERIORES				\$ -	0,00 %
20.1		CERCOS PERIMETRALES					
	1	Cerco olímpico h: 2,40 m	ml		\$ 158.439,03	\$ -	0,00 %
	2	Cerco Hº premoldeado H = 2,00 m c/poste y placas	ml		\$ 125.237,14	\$ -	0,00 %
	3	Cerco Hº premoldeado H = 2,50 m c/poste y placas	ml		\$ 154.777,13	\$ -	0,00 %
	4	Cerco Hº premoldeado H = 3,00 m c/poste y placas	ml		\$ 200.503,60	\$ -	0,00 %
	5	Cerco muro y metal desplegado H: Total 2 m (incluye pintura)	ml		\$ 391.516,04	\$ -	0,00 %

20.2	EQUIPAMIENTO FIJO							
	1	Mástil (plataforma,rampa y dos astas) s/plano	u		\$ 2.110.862,81	\$ -		0,00 %
	2	Portabandera metalico y asta de madera dura	u		\$ 86.844,50	\$ -		0,00 %
	3	Biciclero fijo de hormigón según detalle	u		\$ 29.472,87	\$ -		0,00 %
	4	Bebedero fijo - no incluye grifería -	u		\$ 769.125,26	\$ -		0,00 %
	5	Módulo cesto de residuo en chapa perforada	u		\$ 261.418,22	\$ -		0,00 %
21	LIMPIEZA DE OBRA					\$ -		0,00 %
	1	Limpieza de obra	m2		\$ 3.866,49	\$ -		0,00 %

22	VARIOS					\$	632.306,96	2,37 %
	1	Limpieza a presión (arenado)	m2		\$	11.340,95	\$ -	0,00 %
	2	Limpieza a presión (hidrolavado)	m2		\$	7.417,86	\$ -	0,00 %
	3	Junta de dilatación (playón)	ml		\$	23.522,09	\$ -	0,00 %
	4	Campana (cocina 4 hornallas) Hierro ángulo y Chapa lisa negra N°16	u		\$	158.592,25	\$ -	0,00 %
	5	Campana cocina industrial (1,20 m) Hierro ángulo y Chapa lisa negra N°16	u		\$	497.160,15	\$ -	0,00 %
	6	Campana cocina A° I° - Hasta 1,50 m.	u		\$	511.834,74	\$ -	0,00 %
	7	Campana cocina A° I° - Hasta 2,00 m.	u		\$	610.915,61	\$ -	0,00 %
	8	Campana cocina A° I° - Hasta 3,00 m.	u		\$	742.542,94	\$ -	0,00 %
	9	Campana cocina A° I° - Hasta 4,00 m.	u		\$	1.099.296,95	\$ -	0,00 %
	10	Escalera marinera ancho 0,40 (hierro y planchuela-incluye antióxido y esmalte)	ml		\$	114.286,39	\$ -	0,00 %
	11	Escalera estructura de perfiles doble T y escalones de chapa ancho 1 m	ml		\$	415.066,83	\$ -	0,00 %
	12	Nariz metálica alas iguales	ml		\$	84.717,93	\$ -	0,00 %
	13	Baranda escalera A° I° (2 m de caño /ml)	ml		\$	334.728,44	\$ -	0,00 %
	14	Baranda de protección con perfiles de hierro L-parantes c/1 m	m2		\$	228.154,60	\$ -	0,00 %
	15	Baranda de protección en hierro redondo liso 12 mm c/12 cm y planchuela perforada 1 1/4"	m2		\$	123.596,35	\$ -	0,00 %
	16	Pasamanos caño redondo 2" (incluye pintura)	ml		\$	84.241,47	\$ -	0,00 %
	17	Pasamanos A° I° d: 50 mm	ml		\$	180.618,70	\$ -	0,00 %
	18	Gárgola premoldeada 15x23x33	u		\$	33.802,62	\$ -	0,00 %
	19	Colocación carpinterías (traslados de carp.existentes)	m2		\$	19.527,87	\$ -	0,00 %
	20	Columna metálica, aro de basquet y tablero	u		\$	1.103.511,20	\$ -	0,00 %
	21	Jacarandá (3 años de antigüedad y 2 m altura mínimos)	u		\$	76.175,70	\$ -	0,00 %
	22	Fresno (3 años de antigüedad y 2 mts de altura mínimos)	u		\$	87.820,84	\$ -	0,00 %
	23	Césped tipo gramillón	m2		\$	16.253,79	\$ -	0,00 %
	24	Sereno de Obra	mes		\$	1.804.973,01	\$ -	0,00 %
	25	Vigilancia de Obra	día		\$	17.276,13	\$ -	0,00 %
	26	H°P° relleno de estructura metalica p/tinglado	m3	2,12	\$	298.258,00	\$ 632.306,96	2,37 %

SUBTOTAL						\$	26.713.345,81	100,00 %
----------	--	--	--	--	--	----	---------------	----------

	23	HONORARIOS REPRESENTANTE TECNICO					FC	
	1	HASTA			\$	25.000.000,00	\$	1.250.000,00
			4,00	%de	\$	1.713.345,81	\$	68.533,83
	Subtotal item					\$ 1.318.533,83		

PRESUPUESTO TOTAL (SUBTOTAL + RT)						\$	28.031.879,64	
------------------------------------	--	--	--	--	--	----	---------------	--

Son PESOS								
-----------	--	--	--	--	--	--	--	--

PLAZO DE EJECUCION:								
---------------------	--	--	--	--	--	--	--	--

PLANILLA RESUMEN

RUBRO	DESIGNACION DE LAS OBRAS	Precio Rubro	% incidencia
1	TRABAJOS PREPARATORIOS (todas las demoliciones, extracciones, picados contemplan el retiro de la obra)	\$ 331.227,28	1,24 %
2	MOVIMIENTO DE SUELOS (todas las excavaciones contemplan carga contenedor y/o desparramo en el mismo)	\$ 1.397.643,99	5,23 %
3	ESTRUCTURA RESISTENTE	\$ 13.324.406,98	49,88 %
4	ALBAÑILERIA	\$ 11.027.760,60	41,28 %
5	REVESTIMIENTOS	\$ -	0,00 %
6	PISOS Y ZÓCALOS	\$ -	0,00 %
7	MARMOLERIA	\$ -	0,00 %
8	CUBIERTAS Y TECHADOS	\$ -	0,00 %
9	CIELORRASOS	\$ -	0,00 %
10	CARPINTERIAS Y MOBILIARIO (incluye colocación)	\$ -	0,00 %
11	INSTALACIÓN ELECTRICA (artefactos nuevos incluyen colocación)	\$ -	0,00 %
12	INSTALACIÓN SANITARIA (artefactos nuevos incluyen colocación)	\$ -	0,00 %
13	INSTALACIÓN GAS (artefactos nuevos incluyen colocación)	\$ -	0,00 %
14	INSTALACIÓN ELECTROMECÁNICA	\$ -	0,00 %
15	INSTALACION ACONDICIONAMIENTO TERMICO	\$ -	0,00 %
16	INSTALACIÓN DE SEGURIDAD	\$ -	0,00 %
17	CRISTALES, ESPEJOS Y VIDRIOS	\$ -	0,00 %
18	PINTURAS (incluye manos necesarias y tratamiento previo)	\$ -	0,00 %
19	SEÑALÉTICA	\$ -	0,00 %
20	OBRAS EXTERIORES	\$ -	0,00 %
21	LIMPIEZA DE OBRA	\$ -	0,00 %
22	VARIOS	\$ 632.306,96	2,37 %
SUBTOTAL		\$ 26.713.345,81	100,00 %
23	HONORARIOS REPRESENTANTE TECNICO	\$ 1.318.533,83	
TOTAL		\$ 28.031.879,64	

NOTA : El precio final de aplicación incluye cargas sociales, cargas impositivas, gastos generales y beneficio.

Superficie Cubierta	m2	330,85
Superficie Semicubierta	m2	
Superficie Patios y Veredas	m2	
Precio por m2 de Edificación	\$/m2	\$ 85.864,86

FIRMA Y ACLARACION DE RESPONSABLES	
PROYECTO	
Responsable: ARQ ARRUA - ARQ VARENNA	
COMPUTO Y PRESUPUESTO	
Responsable: ARQ ARRUA - ARQ VARENNA	

PLAN DE TRABAJOS ESTIMATIVO

23	HONORARIOS REPRESENTANTE TECNICO	\$ 1.318.533,83			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	\$ 0.00
		\$ 28.031.879,64															

[illegible]

DISTRITO	0
ESTABLECIMIENTO	0

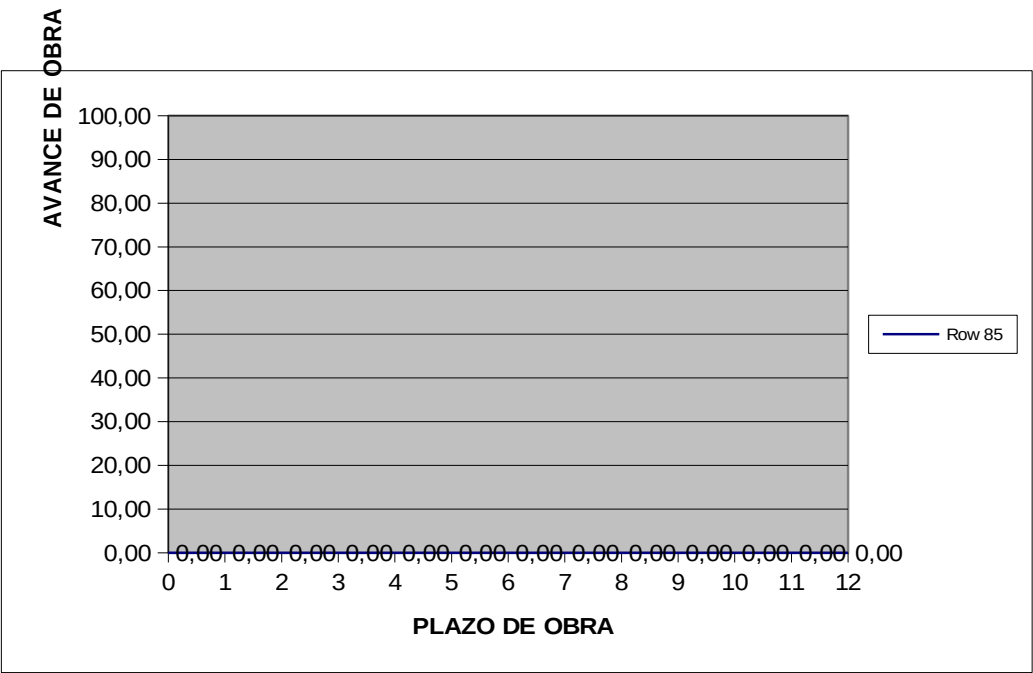


Tabla Honorarios CAPBA - ABRIL 2024			
Representación técnica			
Monto de la obra		%	Hono
parcial	acumulado		parcial
\$ 25.000.000,00	\$ 25.000.000,00	5,00 %	\$ 1.250.000,00
\$ 56.000.000,00	\$ 81.000.000,00	4,00 %	\$ 2.240.000,00
\$ 81.000.000,00	\$ 162.000.000,00	3,00 %	\$ 2.430.000,00
\$ 162.000.000,00	\$ 324.000.000,00	2,50 %	\$ 4.050.000,00
\$ 324.000.000,00	\$ 648.000.000,00	2,00 %	\$ 6.480.000,00
\$ 648.000.000,00	\$ 1.296.000.000,00	1,50 %	\$ 9.720.000,00
\$ 1.296.000.000,00	\$ 2.592.000.000,00	1,00 %	\$ 12.960.000,00
excedente		0,50 %	

arios
acumulado
\$ 1.250.000,00
\$ 3.490.000,00
\$ 5.920.000,00
\$ 9.970.000,00
\$ 16.450.000,00
\$ 26.170.000,00
\$ 39.130.000,00

F.C.

25000